Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplias y modernas villas de lujo en venta, en un prestigioso complejo de golf y con vistas panorámicas al mar, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1253 m² | Construidos 434 a 531 m² | de terraza 107 a 205 m² | 4 a 7 | 4 a 7 | Ref. 138145 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplias y modernas villas de lujo en venta, en un prestigioso complejo de golf y con vistas panorámicas al mar, Benahavis - Marbella

DESTACADO:

En un exclusivo resort de golf de 5 estrellas en el codiciado Benahavis
Urbanización cerrada y segura
Vistas panorámicas al mar
Villas de lujo de gran tamaño y de arquitectura contemporánea
Opciones con respecto a muchas características

LA UBICACIóN

En un exclusivo y aclamado resort de golf de 5 estrellas, situado en una zona muy solicitada de Benahavis - Marbella.
El resort, con seguridad las 24 horas, ofrece una amplia gama de servicios, comodidades e instalaciones de primera calidad a la puerta de su casa, para que los disfrute a su antojo. Además, no menos de 3 campos de golf son parte del resort, que también se beneficia de su propio club de playa.

Los puntos de moda de Puerto Banús y el centro de Marbella están a una distancia de 15 a 20 minutos en coche.

LAS VILLAS

El proyecto comprende 6 nuevas villas de lujo, 2 de las cuales se están construyendo actualmente. Cada villa está concebida en un estilo contemporáneo, vanguardista, es decir, visualmente impresionante, pero al mismo tiempo funcional, cómodo y lujoso para vivir. La cocina integrada, el salón y el comedor se conectan fluidamente con las terrazas exteriores, el entorno natural y las espectaculares vistas al mar.

Las ventanas correderas de suelo a techo permiten que la luz natural fluya hacia las casas, creando viviendas espaciosas y luminosas y haciendo posible disfrutar de las increíbles vistas al mar desde diferentes puntos y ángulos.

Precioso jardín privado con gran piscina infinita. Distribución en semisótano, planta baja y primera planta. Dormitorio principal con cambiador y terraza privada, orientada al sur con vistas panorámicas al mar. Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos de primeras marcas.

El proyecto está abierto a soluciones individuales como número de dormitorios, materiales de suelo y pared, distribución y montaje de sótanos. Ascensor y cocina exterior también son opcionales.

La entrega de las dos primeras villas se espera para principios de 2019.

- **Villa 1**

6 dormitorios, 5 baños
Sup. parcela: 1.287m2
Superficie construida: 436m2
Superficie terrazas: 205m2
Tamaño de la piscina infinita: 49m2
Precio: € 2.750.000

Villa 2
6 dormitorios, 5 baños
Sup. parcela: 1.253m2
Superficie construida: 362m2
Superficie de terrazas: 107m2
Tamaño de la piscina infinita: 36m2
Precio: € 1.950.000

- **Villa 4**

5 dormitorios, 5 baños
Sup. parcela: 1.189m2
Superficie construida: 407m2
Superficie de terrazas: 153m2
Tamaño de la piscina infinita: 36m2
Precio: € 2.650.000

OTRAS CARACTERíSTICAS

Garaje doble
Almacenamiento
Lavandería
Bodega de vinos
Cine en casa
Sistema domótico
Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
Aire acondicionado frío/calor
Suelos de gres porcelánico
Garaje para 2 coches

Ventajas de comprar sobre plano:

- Usted puede decidir sobre el acabado
- Usted puede modificar la distribución interna
- Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final.

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis! ?

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplias y modernas villas de lujo en venta, en un prestigioso complejo de golf y con vistas panorámicas al mar, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1253 m² | Construidos 434 a 531 m² | de terraza 107 a 205 m² | 4 a 7 | 4 a 7 | Ref. 138145 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Amplias y modernas villas de lujo en venta, en un prestigioso complejo de golf y con vistas panorámicas al mar, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1253 m² | Construidos 434 a 531 m² | de terraza 107 a 205 m² | 4 a 7 | 4 a 7 | Ref. 138145 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.