Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de diseño de estilo andaluz en venta con magníficas vistas al mar, cerca del golf y la playa, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 599 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 138310

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de diseño de estilo andaluz en venta con magníficas vistas al mar, cerca del golf y la playa, Marbella

DESTACADO

Villa de diseño con orientación sur y magníficas vistas al mar
Cerca del golf y la playa
Superficie habitable de considerables dimensiones
Privacidad y tranquilidad

LA UBICACIóN

En una tranquila zona residencial de un campo de golf de 18 hoyos en el este de Marbella. El club de golf y su resort de alto nivel están a poca distancia.

A 2 minutos de la playa en coche.

El centro de Marbella y un gran centro comercial están a sólo 5 minutos en coche. La urbanización ofrece privacidad y tranquilidad y cuenta con seguridad las 24 horas. La villa tiene orientación sur y disfruta de unas magníficas vistas al mar desde las plantas superiores y algunas de las terrazas.

LA PARCELA

Sup. parcela: 1100m2
Piscina privada
Jardín maduro y vallado con césped, arbustos y hermosas palmeras.
Porche para 2 coches

LA VILLA

construidos: 599m2
Terrazas: > 100m2
4 dormitorios en suite
1 aseo de invitados

Amplio chalet, diseñado en estilo tradicional por un conocido y respetado arquitecto. Distribución en planta abierta parcial con amplias zonas y habitaciones. Techos de doble altura en varias zonas.

DISTRIBUCIóN:

Planta baja

Sala y comedor con chimenea
Cocina amueblada y equipada
Dormitorio principal en suite con vestidor
Acceso directo a terrazas cubiertas y descubiertas
Baño de visitas

Piso superior

2 dormitorios en suite y terraza
Terraza en la azotea con barbacoa y sala de estar

Piso inferior

Dormitorio en suite y terraza privada
Sala de juegos
Área de TV
Oficina
Espacio con potencial para convertir en dormitorio(s) adicional(es)

Otras características

- Calefacción parcial por suelo radiante
- Suelos de mármol y baldosas
- Ascensor
- Persianas
- Sistema de alarma
- Aire acondicionado frío/calor

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño de estilo andaluz en venta con magníficas vistas al mar, cerca del golf y la playa, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 599 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 138310 | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de diseño de estilo andaluz en venta con magníficas vistas al mar, cerca del golf y la playa, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 599 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 138310

2.400.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño de estilo andaluz en venta con magníficas vistas al mar, cerca del golf y la playa, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 599 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 138310 | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño de estilo andaluz en venta con magníficas vistas al mar, cerca del golf y la playa, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 599 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 138310 | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño de estilo andaluz en venta con magníficas vistas al mar, cerca del golf y la playa, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 599 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 138310 | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villa de diseño de estilo andaluz en venta con magníficas vistas al mar, cerca del golf y la playa, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1100 m² | Construidos 599 m² | de terraza 100 m² | 4 | 4 | Ref. 138310 | **2.400.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.