Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Atractivas y modernas villas de lujo en venta, con vistas al mar y al golf, Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 632 m² | Construidos 209 m² | de terraza 107 m² | 4 | 4 | Ref. 138682 | **555.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Atractivas y modernas villas de lujo en venta, con vistas al mar y al golf, Manilva, Costa del Sol

DESTACADO:

- Primera fase de un nuevo proyecto de 27 villas
- Arquitectura de estilo contemporáneo de planta abierta
- Fantásticas vistas al mar y al golf, a sólo 600m de la playa
- Cerca de todos los servicios, golf y ocio

LA UBICACIóN

Nuevo y atractivo proyecto de 27 villas de lujo en una urbanización tranquila, a sólo 600m de la playa y a poca distancia de un supermercado y un parque de atracciones. A muy poca distancia del puerto deportivo del Puerto de La Duquesa, de varios restaurants, escuelas internacionales y del paseo marítimo de Sabinillas con su abundancia de bistros y restaurantes.

Todas las propiedades ofrecen excelentes vistas al mar y al campo de golf adyacente de 18 hoyos, que cuenta con espectaculares tees y varias instalaciones.

A 20 minutos en coche de Estepona con su encantador casco antiguo, su puerto deportivo y su largo paseo marítimo. El elegante puerto deportivo de Sotogrande está a unos 12 minutos. El pintoresco pueblo andaluz de Casares se encuentra a 30 minutos en coche. Hay otras alternativas de excursiones interesantes como Gibraltar, Gaucín, Castellar de la Frontera, Ronda y Sevilla.

LAS PARCELAS

Sup. parcela: de 632m2 a 818m2
Parcelas valladas
Jardín maduro ajardinado
Tamaño de la piscina: 40m2

LAS VILLAS

construidos: 209m2
Terrazas: 107m2
4 dormitorios (de los cuales 2 en-suite)
3 baños + 1 aseo de invitados
Distribución en 2 plantas

Una excelente oportunidad para adquirir una villa de lujo de estilo moderno con vistas al mar y al golf a un precio muy atractivo.

Las villas están diseñadas con un diseño de planta abierta, es decir, con salón, comedor y cocina integrados con amplias y espaciosas áreas de estar.

Distribución
Planta baja
Cocina integrada con isla de cocción, salón y comedor
Dormitorio en suite con armario empotrado
Aseo de visitas
Lavandería
Escaleras y vestíbulo de entrada
Porche
Piso superior
Dormitorio en suite
2 dormitorios
Baño compartido
Escaleras
Amplia terraza, accesible desde todos los dormitorios

Precios villas fase 1: de € 530.000 a € 548.000
Actualización: 08/2020: 6 villas. Precios desde 555.000€ hasta 575.000€

OTRAS CARACTERíSTICAS

- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad
- Armarios empotrados
- Sistema domótico
- Aire acondicionado
- Suelos de gres porcelánico
- Cerramientos de hormigón de parcela y jardín
- Iluminación y riego automático en el jardín
- Videoportero
- Sistema de alarma
- Aparcamiento exterior

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Attractive new modern luxury villas for sale, with sea and golf views, Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 632 m² | Construidos 209 m² | de terraza 107 m² | 4 | 4 | Ref. 138682 | **555.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Attractive new modern luxury villas for sale, with sea and golf views, Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 632 m² | Construidos 209 m² | de terraza 107 m² | 4 | 4 | Ref. 138682 | **555.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.