



Atractivas y modernas villas de lujo en venta, con vistas al mar y al golf, Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 632 m² 🏠 Construidos 209 m² 🏠 de terraza 107 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 138682

🏠 555.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Atractivas y modernas villas de lujo en venta, con vistas al mar y al golf, Manilva, Costa del Sol

DESTACADO:

- Primera fase de un nuevo proyecto de 27 villas
- Arquitectura de estilo contemporáneo de planta abierta
- Fantásticas vistas al mar y al golf, a sólo 600m de la playa
- Cerca de todos los servicios, golf y ocio

LA UBICACIÓN

Nuevo y atractivo proyecto de 27 villas de lujo en una urbanización tranquila, a sólo 600m de la playa y a poca distancia de un supermercado y un parque de atracciones. A muy poca distancia del puerto deportivo del Puerto de La Duquesa, de varios restaurants, escuelas internacionales y del paseo marítimo de Sabinillas con su abundancia de bistros y restaurantes.

Todas las propiedades ofrecen excelentes vistas al mar y al campo de golf adyacente de 18 hoyos, que cuenta con espectaculares tees y varias instalaciones.

A 20 minutos en coche de Estepona con su encantador casco antiguo, su puerto deportivo y su largo paseo marítimo. El elegante puerto deportivo de Sotogrande está a unos 12 minutos. El pintoresco pueblo andaluz de Casares se encuentra a 30 minutos en coche. Hay otras alternativas de excursiones interesantes como Gibraltar, Gaucín, Castellar de la Frontera, Ronda y Sevilla.

LAS PARCELAS

Sup. parcela: de 632m² a 818m²
Parcelas valladas
Jardín maduro ajardinado
Tamaño de la piscina: 40m²

LAS VILLAS

construidos: 209m²
Terrazas: 107m²
4 dormitorios (de los cuales 2 en-suite)
3 baños + 1 aseo de invitados
Distribución en 2 plantas

Una excelente oportunidad para adquirir una villa de lujo de estilo moderno con vistas al mar y al golf a un precio muy atractivo.

Las villas están diseñadas con un diseño de planta abierta, es decir, con salón, comedor y cocina integrados con amplias y espaciosas áreas de estar.

Distribución

Planta baja

Cocina integrada con isla de cocción, salón y comedor

Dormitorio en suite con armario empotrado

Aseo de visitas

Lavandería

Escaleras y vestíbulo de entrada

Porche

Piso superior

Dormitorio en suite

2 dormitorios

Baño compartido

Escaleras

Amplia terraza, accesible desde todos los dormitorios

Precios villas fase 1: de € 530.000 a € 548.000

Actualización: 08/2020: 6 villas. Precios desde 555.000€ hasta 575.000€

OTRAS CARACTERÍSTICAS

- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad
- Armarios empotrados
- Sistema domótico
- Aire acondicionado
- Suelos de gres porcelánico
- Cerramientos de hormigón de parcela y jardín
- Iluminación y riego automático en el jardín
- Videoportero
- Sistema de alarma
- Aparcamiento exterior

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!

Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!



Atractivas y modernas villas de lujo en venta, con vistas al mar y al golf, Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 632 m² 🏠 Construidos 209 m² 🏠 de terraza 107 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 138682

🏠 555.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Atractivas y modernas villas de lujo en venta, con vistas al mar y al golf, Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

 Casa  Parcela 632 m²  Construidos 209 m²  de terraza 107 m²  4  4  Ref. 138682

 555.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.