Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Majestuosa villa de lujo en venta en un entorno rural, con vistas panorámicas al mar y a la montaña, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 6950 m² | Construidos 682 m² | de terraza 90 m² | 4 | 4 | Ref. 138776

4.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Majestuosa villa de lujo en venta en un entorno rural, con vistas panorámicas al mar y a la montaña, Benahavis, Marbella

DESTACADO:

En una exclusiva finca rural, con espectaculares vistas al mar y a la montaña.
Parcela doble de 6.950m2
Villa de lujo de grandes dimensiones en estilo mixto andaluz/nórdico

LA UBICACIóN

En una exclusiva y espectacular finca de campo en las colinas de Benahavis. La finca goza de un marco natural inigualable con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Está enclavado en medio de una exuberante vegetación y rodeado de una gran zona verde virgen.

Cerca de 60 magníficas villas conforman la finca cerrada. Disfruta de seguridad las 24 horas del día, ofreciendo a sus habitantes privacidad, seguridad y tranquilidad, en un entorno natural.

A pesar de su ubicación rural, todos los servicios, los complejos turísticos de Marbella y Puerto Banús, la playa y las tiendas están a sólo 15 minutos en coche.

En las inmediaciones se encuentran dos campos de golf exclusivos y un resort de lujo de 5 estrellas con muchas instalaciones.

LA PARCELA

Enorme parcela doble de 6.950m2
Gran piscina exterior climatizada (72m2)
Jardines maduros
Comedor exterior y área de barbacoa con cocina

LA VILLA

4 dormitorios en suite
1 aseo de invitados
construidos: 682m2

Impresionante villa de lujo, orientada al sur, con impresionantes vistas sobre el Mediterráneo hacia la costa de África y Gibraltar.
Elegantemente construido en estilo rural andaluz desde el exterior y nórdico desde el interior.

Distribución
Camino de entrada a la propiedad

- **Planta baja:**

Salón con chimenea y techos altos
Comedor independiente
Cocina americana amueblada y equipada
Entrepiso para oficina o área de TV
Dormitorio principal con baño y vestidor
2 dormitorios de invitados en suite
Dormitorio pequeño al lado de la cocina

- **Planta baja al nivel del jardín:**

Habitación de huéspedes en suite
Área de entretenimiento
Cine en casa
Bodega
Garaje para 3 coches

OTRAS CARACTERíSTICAS

- Gran piscina exterior climatizada de 72m2
- Garaje para 3 coches
- Aire acondicionado
- Calefacción por suelo radiante (gasoil)
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, Miele, Liebherr
- Cocina exterior
- Área de barbacoa
- Suelos de roble
- Chimenea Stuv
- Sistema de sonido central
- Home cinema, sala de juegos y bodega
- Alarma
- TV por satélite
- Muebles negociables

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de lujo en venta en un entorno rural, con vistas panorámicas al mar y a la montaña, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 6950 m² | Construidos 682 m² | de terraza 90 m² | 4 | 4 | Ref. 138776

4.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de lujo en venta en un entorno rural, con vistas panorámicas al mar y a la montaña, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 6950 m² | Construidos 682 m² | de terraza 90 m² | 4 | 4 | Ref. 138776 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Majestuosa villa de lujo en venta en un entorno rural, con vistas panorámicas al mar y a la montaña, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 6950 m² | Construidos 682 m² | de terraza 90 m² | 4 | 4 | Ref. 138776 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Majestuosa villa de lujo en venta en un entorno rural, con vistas panorámicas al mar y a la montaña, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 6950 m² | Construidos 682 m² | de terraza 90 m² | 4 | 4 | Ref. 138776 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Majestuosa villa de lujo en venta en un entorno rural, con vistas panorámicas al mar y a la montaña, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 6950 m² | Construidos 682 m² | de terraza 90 m² | 4 | 4 | Ref. 138776 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.