



## Modernos adosados de vanguardia con impresionantes vistas al mar en venta, New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

 Casa  -  Construidos 202 a 250 m<sup>2</sup>  de terraza 22 a 40 m<sup>2</sup>  3  2  Ref. 138856

 370.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Modernos adosados de vanguardia con impresionantes vistas al mar en venta, New Golden Mile, Marbella - Estepona

### DESTACADO

- Complejo cerrado y seguro
- Orientación suroeste, la mayoría con impresionantes vistas al mar
- Diseño ultramoderno con amplios dormitorios y terrazas
- Acceso a una exclusiva casa club

### LA UBICACIÓN

Fabulosa ubicación, justo en medio de la Nueva Milla de Oro, en un complejo cerrado y seguro. La Nueva Milla de Oro se encuentra entre dos de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, con Estepona al oeste y Puerto Banús/Marbella al este. Es en su mayoría una zona más tranquila, orientada a la familia, con propiedades de lujo de baja altura que nunca estropean la vista.

Hermosas playas, incluyendo varios clubes de playa y un elegante centro comercial boutique, están a sólo unos minutos en coche. Una gran cantidad de instalaciones deportivas y de ocio al aire libre se encuentran en las inmediaciones, y los aficionados al golf estarán encantados con una buena selección de campos de primera clase a la vuelta de la esquina y aún más en un radio de 10 a 15 km.

El complejo se encuentra a poca distancia a pie de todos los servicios.

### EL COMPLEJO

La nueva urbanización consta de 36 casas adosadas y 78 apartamentos (véase nuestra ref. 138855 para ver los apartamentos), todos ellos con preciosos jardines comunitarios, una gran piscina exterior y acceso a un exclusivo club house que cuenta con una amplia oferta de ocio que incluye piscina cubierta, sauna, zonas sociales y cafetería.

El complejo goza de una orientación suroeste y casi todas las propiedades se benefician de las impresionantes vistas al mar.

### LAS CASAS ADOSADAS

3 dormitorios (de los cuales 1 en-suite), 2 baños + 1 aseo de invitados  
Superficie construida: de 202m<sup>2</sup> a 250m<sup>2</sup>  
Terrazas: de 22m<sup>2</sup> a 40m<sup>2</sup>  
Solarium: de 39m<sup>2</sup> a 56m<sup>2</sup>

Modernos adosados contemporáneos, divididos en 2 niveles y con solarium en la azotea. Las elegantes casas adosadas disponen de un amplio salón con cocina amueblada y equipada, amplios dormitorios con armarios empotrados y un dormitorio principal en suite con vestidor.

Todas las casas adosadas cuentan con un hermoso solarium en la azotea desde donde se puede tomar el sol y disfrutar de las fabulosas vistas al mar durante todo el año.

Entrada privada, terrazas generosas y diseño y acabados de alta calidad.

Precios desde € 370.000 hasta € 475.000

## **OTRAS CARACTERÍSTICAS**

- Armarios empotrados
- Cocina totalmente equipada
- Aire acondicionado frío/calor
- Suelos de porcelana
- Plaza de aparcamiento privada
- Mecanismos eléctricos de Niessen o similares
- Colectores solares para el suministro de agua caliente sanitaria
- Sanitarios de porcelana vitrificada de Roca
- Videoportero
- Persianas de aluminio

***Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!***

***Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!***



## Modernos adosados de vanguardia con impresionantes vistas al mar en venta, New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 202 a 250 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 22 a 40 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚪 2 # Ref. 138856

🏠 370.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Modernos adosados de vanguardia con impresionantes vistas al mar en venta, New Golden Mile, Marbella - Estepona**

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 202 a 250 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 22 a 40 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 138856

🏠 370.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.