Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Parcela + Chalet nuevo y moderno con vistas panorámicas al mar en venta, Marbella Este, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 779 m² | de terraza 225 m² | 4 | 3 | Ref. 139378

1.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Parcela + Chalet nuevo y moderno con vistas panorámicas al mar en venta, Marbella Este

DESTACADO:

- Magnífica ubicación de la parcela: orientación sur, ladera con espectaculares vistas al mar.
- Proyecto de villa llave en mano con mucho margen para la personalización
- Diseño y construcción modernos

LA UBICACIóN:

Gran posición! La parcela está situada en una zona muy tranquila, en las colinas de la zona de Los Monteros de Marbella. Tiene orientación sur y goza de fantásticas vistas panorámicas al mar.

Hay 3 campos de golf de primera clase en las cercanías. En coche, a sólo 5 minutos de las mejores playas de la región y de todas las comodidades.

A 10 minutos del centro de Marbella. Un hospital importante se encuentra en las inmediaciones.

LA VILLA:

El proyecto de la villa se ofrece como un paquete completo y personalizado. Esto significa que el comprador puede ajustar el diseño y todas las especificaciones para adaptarlo mejor a sus necesidades y requerimientos. Se pueden hacer cambios en el diseño, los materiales utilizados, los colores elegidos y otras opciones.

Medidas:
Parcela: 1.001m2
Superficie construida: 779m2
Terrazas: 225m2
Piscina: 60m2

Disposición:
4 dormitorios, 3 baños (2 en-suite)
1 aseo de invitados
Amplio salón-comedor combinado
Cocina anexa desayunador / comedor
Área de almacenamiento
Garaje para 4 coches

Precio: 1.700.000 €. Incluye parcela, proyecto, licencias y construcción. El IVA no está incluido.

Este precio es por el diseño tal como está y donde está. Si el comprador desea hacer cambios u optar por otra parcela, el precio cambiará en consecuencia. Todos los documentos relativos a este diseño en particular están disponibles para su inspección en las oficinas de nuestro arquitecto en Marbella, donde también puede recibir respuestas a todas las preguntas relacionadas con este diseño y el proceso de construcción.

CARACTERíSTICAS:

- Parcela totalmente vallada
- Piscina (60m2) equipada con cascada
- Suelos de mármol de primera calidad
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Aire acondicionado con ciclos de frío/calor
- Chimenea
- Ventanas de seguridad
- Conexiones para la televisión por satélite
- Precableado para el sistema de alarma
- Seguridad

Ventajas de comprar sobre plano:

- Usted puede decidir sobre el acabado
- Usted puede modificar la distribución interna
- Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final.

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Parcela + Chalet nuevo y moderno con vistas panorámicas al mar en venta, Marbella Este, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1001 m² | Construidos 779 m² | de terraza 225 m² | 4 | 3 | Ref. 139378 | **1.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.