Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegantes villas nuevas llave en mano con vistas al mar en venta, primera línea de golf, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 507 m² | Construidos 300 m² | de terraza 76 m² | 4 | 4 | Ref. 139422 | **560.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegantes villas nuevas llave en mano con vistas al mar en venta, primera línea de golf, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

VENDIDO

DESTACADO:

En una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, primera línea de golf
Hermosas vistas al golf y al mar
Elegante estilo andaluz, distribuido en 3 niveles
Listas para mudarse

LA UBICACIóN:

En una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, a medio camino de la Nueva Milla de Oro entre Estepona y Marbella, y directamente adyacente a un reputado campo de golf de 9 hoyos. Las villas están ubicadas en primera y segunda línea de golf con hermosas vistas al campo.

A tan solo 500m de la casa club y con unas preciosas vistas al mar.

Convenientemente situadas, a sólo 2 minutos en coche de los servicios locales y de la playa, a 4 minutos de un club de playa de moda y de un centro comercial de alto nivel con restaurantes de primera calidad y acogedoras boutiques.

A 5 minutos de Cancelada, donde se encuentran algunos de los supermercados y escuelas más grandes, y a 12 minutos de Puerto Banús y Estepona.

LAS VILLAS:

Elegantes y espaciosas villas, construidas en estilo andaluz, listas para ser habitadas.

Todas las villas están distribuidas en 3 plantas y cuentan con un salón y comedor integrados con chimenea, 3 dormitorios en suite, hermosos jardines con piscina privada y un garaje subterráneo privado para 2 coches cada una.

La amplia planta baja que alberga el garaje ofrece mucho espacio para salas polivalentes como estudio, home cinema, sala de juegos, bodega y la posibilidad de un cuarto dormitorio. Incluso se puede reformar como un apartamento independiente.

Las villas son de 2 tipos diferentes:

Villa tipo 1: 2 villas disponibles
Sup. parcela: de 504m2 a 515m2
Construido: 245m2
Terrazas: 52m2
3 dormitorios grandes en suite
4 baños + 1 aseo de invitados
Precios: de 635.000 € a 700.000 €.

Villa tipo 2: 1 villa disponible
Sup. parcela: 502m2
Construido: 299m2
Terrazas: 76m2
3 dormitorios grandes en suite
4 baños + 1 aseo de invitados
Precio: 575.000

Algunas villas cuentan con un patio interior con atrio único, que aporta luz y espacio a la propiedad y añade un encanto y carácter distintivo a la casa.

OTRAS CARACTERíSTICAS

- Chimenea en el salón
- Característica única del atrio
- Suelos de mármol
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocinas de lujo totalmente equipadas con electrodomésticos Bosch

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegantes villas nuevas llave en mano con vistas al mar en venta, primera línea de golf, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

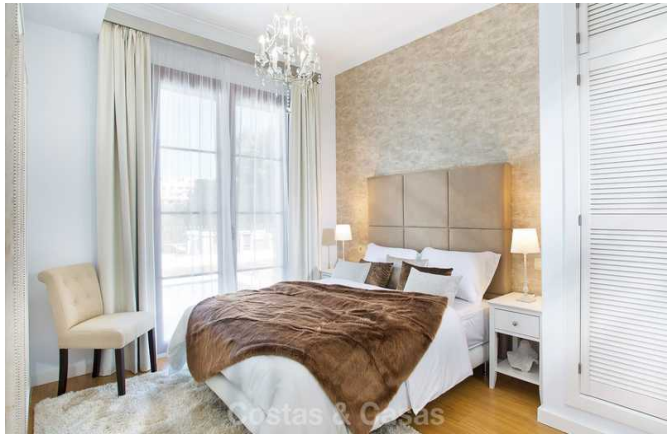
Casa | Parcela 507 m² | Construidos 300 m² | de terraza 76 m² | 4 | 4 | Ref. 139422 | **560.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Elegantes villas nuevas llave en mano con vistas al mar en venta, primera línea de golf, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 507 m² | Construidos 300 m² | de terraza 76 m² | 4 | 4 | Ref. 139422 | **560.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegantes villas nuevas llave en mano con vistas al mar en venta, primera línea de golf, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 507 m² | Construidos 300 m² | de terraza 76 m² | 4 | 4 | Ref. 139422 | **560.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Elegantes villas nuevas llave en mano con vistas al mar en venta, primera línea de golf, Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 507 m² | Construidos 300 m² | de terraza 76 m² | 4 | 4 | Ref. 139422 | **560.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.