



Impresionante villa contemporánea de nueva construcción con impresionantes vistas al mar y al valle en venta, Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2810 m² 🏠 Construidos 571 m² 🏠 de terraza 386 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 139522

🏠 1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Impresionante villa contemporánea de nueva construcción con impresionantes vistas al mar y al valle en venta, Benahavis, Marbella

DESTACADO:

Atractivo diseño contemporáneo
Extraordinarias vistas al mar y al valle
En un exclusivo resort de campo, rodeado de naturaleza y verdor.

LA UBICACIÓN:

En un exclusivo y espectacular complejo de campo en las hermosas colinas de Benahavis. La finca y la villa disfrutan de un entorno natural privilegiado con unas vistas panorámicas inigualables al mar, al valle y a la montaña. Rodeado de exuberante vegetación y una gran zona verde virgen.

La finca cerrada consta de varias villas de lujo y goza de seguridad las 24 horas. La privacidad, la seguridad y la tranquilidad de un entorno natural totalmente fusionadas!

A pesar de su ubicación rural, todos los servicios, los complejos turísticos de Marbella y Puerto Banús, la playa y las tiendas están a sólo 15 minutos en coche.

En las inmediaciones se encuentran dos campos de golf exclusivos y un resort de lujo de 5 estrellas con muchas instalaciones.

LA VILLA:

Sup. parcela: 2.810m²
Construidos: 571m²
Terrazas: cubiertas: 262m², descubiertas: 124m²
4 dormitorios en suite
1 aseo de invitados
Piscina infinita

Absolutamente impresionante villa de estilo ático que lleva los sellos de un oasis de lujo, construido en un llamativo diseño contemporáneo.

Esta espaciosa y sostenible villa está construida para integrarse perfectamente en su entorno natural y permitir el máximo impacto visual de la misma para sus ocupantes. Bien pensada a través de la disposición de planta abierta combinada con grandes ventanas correderas de suelo a techo, que trae mucha luz a la casa y hace una conexión fluida con las extensas terrazas abiertas y cerradas.

Una característica vital es el techo verde de la villa, que sirve como nivel de entrada desde la calle y está cubierto con la misma vegetación autóctona que se encuentra en el valle.

Todas las habitaciones de esta villa tienen acceso directo a las terrazas. Las terrazas de la planta baja cuentan con suelos de madera natural que conducen a la elegante piscina infinita.

La construcción se encuentra en una fase avanzada y se espera que esté terminada para el verano de 2019.

Distribución en 3 niveles de la siguiente manera:

Planta baja

Aparcamiento

Terraza verde en la azotea

Ascensor y escaleras con acceso a todas las plantas

Primer piso inferior

Cocina americana con isla de cocción

Comedor integrado

Vestíbulo, escaleras y aseo de invitados

Sala de estar

Dormitorio principal con baño privado

Segundo piso inferior

3 dormitorios en suite

Instalaciones y almacén

Salón y bar-terrazza con cocina exterior

OTRAS CARACTERÍSTICAS:

- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Aire acondicionado frío/calor
- Suelos de mármol, baldosas y suelos de madera
- Chimenea
- Cocina amueblada y equipada
- Persianas
- Pasamanos de vidrio laminado

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!

Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!



Stunning new-built contemporary villa with breath-taking sea and valley views for sale, Benahavis, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2810 m² 🏠 Construidos 571 m² 🏠 de terraza 386 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 139522

🏠 1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Stunning new-built contemporary villa with breath-taking sea and valley views for sale, Benahavis, Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 2810 m²  Construidos 571 m²  de terraza 386 m²  4  4  Ref. 139522

 1.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.