



**Elegantes y espaciosos apartamentos nuevos a la venta, a poca distancia de la playa y de todas las comodidades, Estepona**  
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 77 a 120 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 130 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 4 🚿 2 # Ref. 139781

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Elegantes y espaciosos apartamentos nuevos a la venta, a poca distancia de la playa y de todas las comodidades, Estepona

### DESTACADO:

- Excelente ubicación céntrica, a poca distancia de la playa y del centro de la ciudad.
- Amplios y espaciosos apartamentos de diseño vanguardista
- Vistas al mar desde la mayoría de los apartamentos
- Piscina comunitaria para adultos y niños, gimnasio

### LA UBICACIÓN:

Excelente ubicación para aquellos que buscan vivir / pasar sus vacaciones cerca de la ciudad, amenidades, la playa, entretenimiento, vida nocturna y restaurantes, ya que este nuevo e inspirador proyecto se encuentra a poca distancia del centro de Estepona, su paseo marítimo y su puerto deportivo.

El desarrollo está situado en una posición elevada que ofrece unas vistas impresionantes al mar desde la mayoría de los apartamentos del proyecto.

Fácil conexión por carretera a toda la Costa del Sol, con elegantes puntos de interés en Puerto Banús y Marbella a sólo 20 y 25 minutos en coche.

### LOS APARTAMENTOS:

Nuevo proyecto boutique de diseño arquitectónico vanguardista, que combina materiales y acabados de primera calidad con grandes espacios diáfanos que se conectan perfectamente con amplias terrazas.

Estos luminosos y espaciosos apartamentos vienen con cocinas de diseño italiano, con electrodomésticos de primera calidad y dormitorios principales con baño en suite.

#### **Apartamentos de 2 dormitorios:**

Construidos: 77m<sup>2</sup>-78m<sup>2</sup>

Terrazas abiertas: de 22m<sup>2</sup> a 104m<sup>2</sup>

2 baños

#### **Apartamentos de 3 dormitorios**

Superficie construida: de 89m<sup>2</sup> a 108m<sup>2</sup>

Terrazas abiertas: de 18m<sup>2</sup> a 130m<sup>2</sup>

2 baños

### **Apartamentos de 4 dormitorios**

Superficie construida: de 117m2 a 121m2

Terrazas abiertas: de 34m2 a 54m2

2 baños

1 aseo de invitados

Nota: los precios no incluyen garaje y trastero (ver abajo en opciones)

La licencia de construcción ha sido concedida. Se espera que la fecha de finalización sea en julio de 2021

### **OTRAS CARACTERÍSTICAS:**

Suelos de porcelana en toda la casa

Cocina amueblada y equipada

Aire acondicionado frío/calor marca Daikin o similar

Acceso por videoportero

*En las partes comunes:*

Sala comunitaria polivalente

Gimnasio

Ascensor

Piscina para adultos y niños

Zona de aparcamiento

Zonas verdes

*Opcional*

Garaje: 12.937 €

Trastero: 6.000 €

***Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!***

***Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!***

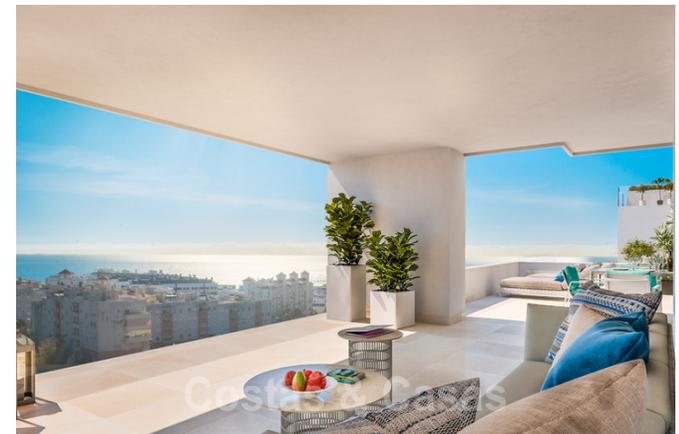


**Elegant and spacious new apartments for sale, walking distance from beach and amenities, with sea views, Estepona**  
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 77 a 120 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 130 m<sup>2</sup> 🚗 2 a 4 🚗 2 # Ref. 139781

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegant and spacious new apartments for sale, walking distance from beach and amenities, with sea views, Estepona**

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 77 a 120 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 130 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 4 🚿 2 🏠 Ref. 139781

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegant and spacious new apartments for sale, walking distance from beach and amenities, with sea views, Estepona**

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 77 a 120 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 130 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 4 🚿 2 🏠 Ref. 139781

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegant and spacious new apartments for sale, walking distance from beach and amenities, with sea views, Estepona**  
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 77 a 120 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 130 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 4 🚿 2 🏠 Ref. 139781

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Elegant and spacious new apartments for sale, walking distance from beach and amenities, with sea views, Estepona**

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 77 a 120 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 130 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 4 🚶 2 # Ref. 139781

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.