Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Deslumbrante villa de lujo reformada en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1034 m² | Construidos 449 m² | de terraza 200 m² | 5 | 5 | Ref. 139815

3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Deslumbrante villa de lujo reformada en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucia - Marbella

DESTACADO:

- En el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucia
- Cerca de todos los servicios
- Perfecta fusión entre líneas modernas y estilo rústico

LA UBICACIóN:

Excelente ubicación, en el corazón del prestigioso valle de golf de Nueva Andalucia, a sólo un corto viaje en buggy de varios de sus campos de golf de primera clase.

Cerca de todos los servicios y a muy poca distancia de la playa, los animados y elegantes hotspots de Puerto Banús y el centro de Marbella con su amplia oferta de restaurantes, boutiques acogedoras y clubes de playa exclusivos.

La villa tiene unas vistas fantásticas hacia el icónico pico de La Concha.

LA VILLA:

Sup. parcela: 1.034m2
Construidos: 449m2
Terrazas: 200m2
Tamaño de la piscina: 37m2
5 dormitorios con baño
3 aseos de invitados
Orientado al Este

Villa de lujo bellamente renovada que encarna una fusión perfecta entre líneas modernas y un estilo rústico elegante. Se reconstruye con materiales y acabados de la más alta calidad.

Distribución en 3 plantas de la siguiente manera:

Planta baja:
Vestíbulo y escaleras
Cocina americana con isla y barra americana
Comedor y sala de estar con chimenea y acceso a terrazas, piscina, jardín y zona de barbacoa.
Dormitorio principal con baño privado y cambiador
3 habitaciones con baño y armarios empotrados
Oficina
Aseo de visitas

Piso superior:
Zona de descanso
Aseo de visitas
Solarium
Jacuzzi

Piso inferior:
Apartamento de huéspedes con dormitorio en suite
Sala de juegos o sala multiusos
Sala de TV y cine en casa
Lavandería
Cuarto de almacenamiento
Sala de máquinas

OTRAS CARACTERíSTICAS

Parkimg para 2 coches
Cocina totalmente equipada con isla y barra de desayuno
Aire acondicionado frío/calor

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Deslumbrante villa de lujo reformada en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1034 m² | Construidos 449 m² | de terraza 200 m² | 5 | 5 | Ref. 139815 | **3.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Deslumbrante villa de lujo reformada en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1034 m² | Construidos 449 m² | de terraza 200 m² | 5 | 5 | Ref. 139815 | **3.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Deslumbrante villa de lujo reformada en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

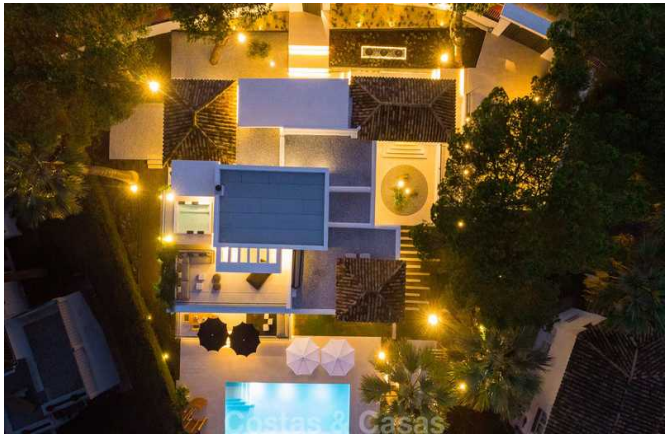
Casa | Parcela 1034 m² | Construidos 449 m² | de terraza 200 m² | 5 | 5 | Ref. 139815 | **3.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Deslumbrante villa de lujo reformada en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1034 m² | Construidos 449 m² | de terraza 200 m² | 5 | 5 | Ref. 139815 | **3.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.