Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 2160 m² | Construidos 951 m² | de terraza 352 m² | 4 a 8 | 4 a 8 | Ref. 140107

4.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

DESTACADO:

- En una idílica y elevada ubicación en una ladera, con espectaculares vistas al mar.
- Cerca del golf y de los servicios
- Suntuosa villa de estilo tradicional con espacio para ampliarse

LA UBICACIóN:

En una idílica urbanización de alto standing en Benahavis, en una ladera empinada que ofrece magníficas vistas hacia la costa, hasta Gibraltar y África. A sólo 10 minutos en coche de la playa, Puerto Banús y Marbella.

Benahavis es una de las zonas residenciales más solicitadas y exclusivas de la Costa del Sol. La ubicación es tranquila, cuenta con mucha naturaleza y campos de golf, pero está muy cerca de animados complejos turísticos como Puerto Banús y Marbella. El acogedor pueblo de Benahavis, a tan sólo 5 minutos en coche, cuenta con la mayor concentración de restaurantes de calidad de la provincia.

A la entrada de la urbanización se encuentra un pequeño centro comercial que incluye un supermercado, un banco, una tienda de alimentos saludables y algunos bares y cafés.

La urbanización está rodeada de 3 maravillosos campos de golf, con otra selección de campos de calidad en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, a sólo 8 minutos en coche.

LA VILLA:

Sup. parcela: 2.160m2
Superficie construida: 951m2
Terrazas: 352m2
4 dormitorios en suite
Aseo de visitas
Piscina y jardines maduros y cuidados
Potencial para ampliar los espacios utilizables en el sótano de la villa en 400m2

Villa de lujo de estilo tradicional, construida con altos estándares modernos y con el uso de materiales elegantes y nobles como piedra natural, madera y carpintería de alta calidad, dando a la villa un aspecto muy exótico y de buen gusto.

- **Piso inferior:**

Vestíbulo de entrada muy luminoso que conduce al vestíbulo principal con bonitas vistas al jardín y a la zona de la piscina.
Cocina amueblada y equipada
Amplio comedor y salón
Guardarropa de invitados
4 habitaciones muy espaciosas, con baño privado

- **Piso superior**

Segunda sala de estar

OTRAS CARACTERíSTICAS:

- Suelos de mármol en todas partes
- Cocina totalmente equipada
- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción por suelo radiante
- Sistema de alarma
- Persianas de seguridad
- Chimenea
- Carpintería de alta calidad

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

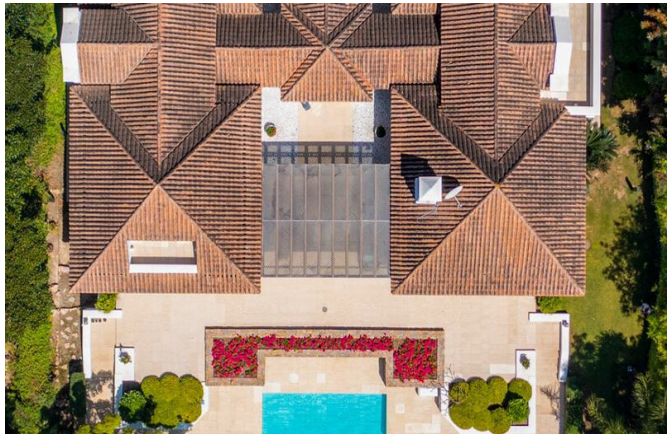
Marbella Area

Casa | Parcela 2160 m² | Construidos 951 m² | de terraza 352 m² | 4 a 8 | 4 a 8 | Ref. 140107 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 2160 m² | Construidos 951 m² | de terraza 352 m² | 4 a 8 | 4 a 8 | Ref. 140107 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 2160 m² | Construidos 951 m² | de terraza 352 m² | 4 a 8 | 4 a 8 | Ref. 140107 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 2160 m² | Construidos 951 m² | de terraza 352 m² | 4 a 8 | 4 a 8 | Ref. 140107 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

Marbella Area

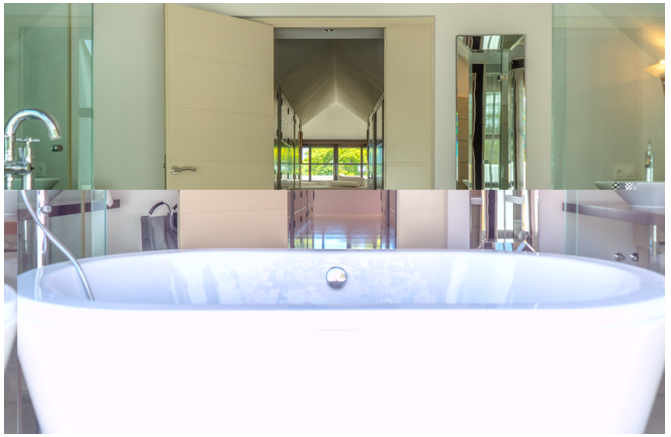
Casa | Parcela 2160 m² | Construidos 951 m² | de terraza 352 m² | 4 a 8 | 4 a 8 | Ref. 140107 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 2160 m² | Construidos 951 m² | de terraza 352 m² | 4 a 8 | 4 a 8 | Ref. 140107 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 2160 m² | Construidos 951 m² | de terraza 352 m² | 4 a 8 | 4 a 8 | Ref. 140107 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 2160 m² | Construidos 951 m² | de terraza 352 m² | 4 a 8 | 4 a 8 | Ref. 140107 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Suntuosa villa de lujo de estilo tradicional con magníficas vistas al mar en venta, Benahavis - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 2160 m² | Construidos 951 m² | de terraza 352 m² | 4 a 8 | 4 a 8 | Ref. 140107 | **4.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.