Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Hermosos apartamentos de lujo nuevos en venta con impresionantes vistas al mar, a poca distancia de la playa – Benalmádena – Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 111 a 124 m² de terraza 33 a 44 m² 3 2 Ref. 140818 **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Hermosos apartamentos de lujo nuevos en venta con impresionantes vistas al mar, a poca distancia de la playa – Benalmádena – Costa del Sol

VENDIDO

DESTACADO:

- Espectaculares vistas al mar y a la playa
- A poca distancia de la playa, servicios, transporte público y la autopista
- Ascensor privado en cada apartamento
- Spa in situ, gimnasio, dos piscinas climatizadas
- Apartamentos de lujo muy amplios y luminosos en un proyecto de baja densidad
- Proyecto boutique exclusivo
- Servicios de conserjería
- Opción: 7,5 % de rentabilidad de alquiler garantizada sobre el uso propio
- Hotel boutique en el sitio

LA UBICACIóN:

Ubicación ideal y céntrica para aquellos que buscan combinar la vida en la playa con la tranquilidad de una urbanización exclusiva. El complejo se asienta sobre una parcela elevada y empinada con vistas al mar y a la playa, ofreciendo magníficas vistas al mar desde todos los apartamentos.

A poca distancia de la playa, servicios y estación de Renfe. A sólo 5 minutos en coche del centro de la ciudad de Fuengirola, que ofrece un montón de instalaciones de ocio, boutiques, restaurantes, un largo paseo marítimo y algunos de los principales centros comerciales en las afueras de la ciudad.

Por la carretera del este llegamos a Benalmádena, con su bonito puerto deportivo y el comienzo de un largo paseo marítimo hacia Torremolinos. El acceso a la autopista A7 está a sólo 5 minutos y facilita la conexión con el aeropuerto, los numerosos campos de golf de la costa o los elegantes puertos de Marbella y Puerto Banús.

EL COMPLEJO:

Un proyecto de estilo boutique y baja densidad de sólo 20 apartamentos con jardín y áticos, distribuidos en 2 bloques de 2 plantas cada uno. El complejo cuenta con un spa, un gimnasio y 2 zonas de piscina comunitaria -con piscinas climatizadas-, rodeado de hermosos y cuidados jardines y disfrutando de vistas panorámicas al mar.

Un amplio servicio de conserjería estará a su disposición, ofreciendo una amplia gama de servicios, incluyendo traslados al aeropuerto, paquetes de alimentos y bebidas, limpieza y mantenimiento del hogar, etc.

Además, los propietarios y ocupantes del complejo pueden disfrutar de todas las instalaciones del exclusivo hotel de lujo adyacente, incluyendo su terraza en la azotea con piscina infinita con vistas al Mediterráneo, bar de la piscina, restaurante gourmet, centro de bienestar o mercado de alimentos orgánicos.

OPCIóN DE ALQUILER:

Rentabilidad garantizada del 7,5% anual. Pago mensual. Hasta 6 semanas de uso propio. Incluye seguro a todo riesgo.

LOS APARTAMENTOS:

Superficie construida: de 111m2 a 121m2
Terrazas: de 33 a 42m2. Los áticos se benefician de un solarium adicional de 114m2 a 123m2
3 dormitorios
2 baños

Apartamentos de lujo muy espaciosos y luminosos en un diseño exclusivo y con estilo que combina el encanto mediterráneo con la elegancia moderna.

Las características de la firma incluyen grandes áreas de estar de planta abierta con una transición suave y sin fisuras a terrazas espaciosas. Cada apartamento tendrá una piscina privada o jacuzzi en su terraza y un ascensor privado con acceso directo a cada apartamento.

Precios:

Actualización 10/2020
4 últimad apartamentos

Apartamento con jardín: de € 520.000 a € 595.000
Ático: 725.000 €

OTRAS CARACTERíSTICAS:

- Garaje interior
- Cocina Fabrisol totalmente equipada con electrodomésticos Bosch o Siemens
- Ventanas de doble acristalamiento Climalit con aislamiento termoacústico
- Suelos de gres porcelánico, 75X75cm, Keraben, modelo Boreal
- Sistema domótico
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Aire acondicionado frío/calor
- Videoportero
- Sanitarios de Roca o Grohe

Ventajas de comprar sobre plano:

- Usted puede decidir sobre el acabado
- Usted puede modificar la distribución interna
- Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final.

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Hermosos apartamentos de lujo nuevos en venta con impresionantes vistas al mar, a poca distancia de la playa – Benalmádena – Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 111 a 124 m² de terraza 33 a 44 m² 3 2 Ref. 140818 **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Hermosos apartamentos de lujo nuevos en venta con impresionantes vistas al mar, a poca distancia de la playa – Benalmádena – Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 111 a 124 m² de terraza 33 a 44 m² 3 2 Ref. 140818 **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Hermosos apartamentos de lujo nuevos en venta con impresionantes vistas al mar, a poca distancia de la playa – Benalmádena – Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 111 a 124 m² de terraza 33 a 44 m² 3 2 Ref. 140818 **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.