







Espectacular ático dúplex en un complejo de lujo en venta, primera línea de playa – Nueva Milla de Oro – Costa del Sol Marbella Area

Apartamento





Ref. 141800





# Espectacular ático dúplex en un complejo de lujo en venta, primera línea de playa – Nueva Milla de Oro – Costa del Sol

#### \*OFF MARKET\*

#### **DESTACADO:**

Ubicación en primera línea de playa, acceso directo a la playa Complejo de lujo con 3 piscinas y muchas facilidades Amplio dúplex con piscina privada y vistas panorámicas al mar y a la montaña.

#### LA UBICACIÓN:

En una urbanización de lujo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro, a poca distancia del centro de Estepona a través de la playa. Todas las comodidades están cerca, con un gran supermercado a sólo 2 minutos en coche. Hay muchos campos de golf de primera categoría en la zona, mientras que los modernos complejos turísticos de Puerto Banús y Marbella están a unos 15 minutos en coche.

#### **EL COMPLEJO:**

Prestigiosa urbanización de playa cerrada y con seguridad las 24 horas. El complejo consta de amplios jardines comunitarios bien cuidados con acceso directo a la playa, 2 piscinas de laguna, una piscina cubierta climatizada y un club social con zona de descanso, bar tropical de playa, jacuzzi, gimnasio, baño turco, zona de masajes y vestuarios.

## EL áTICO:

Construidos: 380m2 Terrazas: 173m2 4 dormitorios 4 baños Orientado al sur Piscina privada

Ático dúplex de lujo muy espacioso con un gran salón con chimenea, un tejado a dos aguas con vigas y 4 dormitorios y 4 baños.

Este precioso apartamento cuenta con amplias terrazas con vistas panorámicas y una terraza solarium con piscina privada y espectaculares vistas al mar y a la montaña.

Todos los muebles, excepto los personales, están incluidos en el precio.

### **OTRAS CARACTERÍSTICAS:**

- Suelos de mármol
- Chimenea
- Aire acondicionado frío/calor
  Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
  Cocina amueblada y equipada
  Preinstalación de sonido ambiental

- Bar en la terraza
- Automatización de viviendas
- Toldos
- Persianas
- Gran trastero
- Garaje interior para 2 coches















Spectacular penthouse with a private pool in a luxury complex for sale, front line beach - New Golden Mile, Marbella - Estepona Marbella Area



**A**partamento



■ Construidos 380 m²
□ de terraza 173 m²
► 4
✓ 4























Spectacular penthouse with a private pool in a luxury complex for sale, front line beach - New Golden Mile, Marbella - Estepona Marbella Area

**A**partamento

■ Construidos 380 m²
□ de terraza 173 m²
► 4
✓ 4







Bajo petición















Spectacular penthouse with a private pool in a luxury complex for sale, front line beach - New Golden Mile, Marbella - Estepona Marbella Area

**A**partamento

■ Construidos 380 m²
□ de terraza 173 m²
► 4
✓ 4









Bajo petición















Spectacular penthouse with a private pool in a luxury complex for sale, front line beach – New Golden Mile, Marbella - Estepona Marbella Area

Apartamento



■ Construidos 380 m²
□ de terraza 173 m²
► 4









Bajo petición















Spectacular penthouse with a private pool in a luxury complex for sale, front line beach – New Golden Mile, Marbella - Estepona Marbella Area



**A**partamento



■ Construidos 380 m²
□ de terraza 173 m²
► 4
¶ 4























Spectacular penthouse with a private pool in a luxury complex for sale, front line beach – New Golden Mile, Marbella - Estepona Marbella Area



**A**partamento





■ Construidos 380 m²
□ de terraza 173 m²
► 4
¶ 4











Spectacular penthouse with a private pool in a luxury complex for sale, front line beach - New Golden Mile, Marbella - Estepona Marbella Area



Apartamento



□ - □ Construidos 380 m² □ de terraza 173 m² □ 4 🔻 Ref. 141800







