



Moderna villa de lujo con impresionantes vistas al mar en venta – Benalmádena - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 2000 m² 🏠 Construidos 311 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 140822

🏠 1.100.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderna villa de lujo con impresionantes vistas al mar en venta – Benalmádena - Costa del Sol

DESTACADO:

En una urbanización cerrada en Benalmádena, a 1 km de la playa.
Impresionantes vistas al mar
Concepto ecológico con diseño moderno y equipamiento de lujo

LA UBICACIÓN:

Excelente ubicación privilegiada! En una comunidad privada y exclusiva, cerrada, que se encuentra en Benalmadena, una de las ciudades más diversas de la costa. Ofrece instalaciones de ocio, hoteles, playas, atracciones turísticas, así como tranquilas zonas residenciales y santuarios naturales. Tiene una fácil conexión con el aeropuerto, que está a sólo 20 minutos en coche.

La urbanización se encuentra a poca distancia del pintoresco pueblo de Benalmádena Pueblo, con sus casas de estilo andaluz, acogedoras boutiques y animados bares y restaurantes.

A sólo 1 km de la playa y rodeado de varios excelentes campos de golf.

LA VILLA:

Sup. parcela: 2.000m²
Construidos: 311m²
Terrazas: 205m²
4 dormitorios en suite
2 aseos de invitados
Tamaño de la piscina: piscina grande de 98m²
Garaje para 2 coches

Esta lujosa villa forma parte de una urbanización de baja densidad compuesta por 25 villas de lujo y cuenta con magníficas vistas al mar. Un diseño moderno y único se combina con un estilo mediterráneo y la villa se mezcla suavemente con el entorno natural.

La villa es energéticamente eficiente, lujosa y se beneficia de un diseño de planta abierta. Las grandes ventanas de suelo a techo proyectan mucha luz natural en la villa y crean espaciosas y luminosas habitaciones.

El plazo de entrega de la villa es de sólo 10 meses.

Distribución en 3 plantas de la siguiente manera:

Planta baja:

Sala y comedor abiertos con acceso directo a las terrazas cubiertas
Cocina americana con isla y barra americana y acceso directo a las terrazas cubiertas.
Vestíbulo de entrada, escaleras, ascensor, aseo de invitados, lavandería y almacén.
Terraza abierta y deck alrededor de la gran piscina

Piso superior:

Dormitorio principal con baño privado y cambiador
3 dormitorios en suite
Escaleras y ascensor

Piso inferior:

Garaje para 2 coches
Escaleras y ascensor
Sala de juegos
Cine en casa
Gimnasio
Aseo de visitas

OTRAS CARACTERÍSTICAS:

- Ascensor
- Aislamiento térmico
- Pavimento de gres porcelánico de Roca
- Cocina americana totalmente equipada con isla, electrodomésticos Bosch
- Sanitarios en baños de Roca
- Grifería en baños y cocina de Hansgrohe
- Doble acristalamiento, Climalit 4+4 Planitherm, que funciona como paneles solares en verano y aislamiento térmico en invierno.
- Aire acondicionado frío/calor, marca Daikin
- Piscina de agua salada

Ventajas de comprar sobre plano:

- Usted puede decidir sobre el acabado
- Usted puede modificar la distribución interna
- Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!

Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!



Moderna villa de lujo con impresionantes vistas al mar en venta – Benalmádena - Costa del Sol

Costa del Sol (other)

 Casa  Parcela 2000 m²  Construidos 311 m²  de terraza 205 m²  4  4  Ref. 140822

 1.100.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.