



Una oportunidad excepcional. Impresionante villa de lujo contemporánea con impresionantes vistas al mar en venta, buscada ubicación, lista para mudarse - Benahavis , Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 650 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 142587

🏠 2.950.000 €

Una oportunidad excepcional. Impresionante villa de lujo contemporánea con impresionantes vistas al mar en venta, buscada ubicación, lista para mudarse - Benahavis , Marbella

NECESARIA VENTA URGENTE.

DESTACADO:

Nueva villa de lujo de estilo contemporáneo, muy espaciosa, lista para ser habitada.
Ubicación privilegiada con impresionantes vistas al mar, al golf y a la montaña.
Cerca de todo, en segunda línea de golf
Perfecto para una residencia familiar o como oportunidad de inversión

LA UBICACIÓN:

Escondida en un callejón sin salida, en un barrio exclusivo, muy solicitado y seguro de Benahavis, y rodeada de propiedades de similares características. La villa goza de privacidad y tranquilidad, pero está muy cerca de todo. A poca distancia de un supermercado, de un campo de golf de primera categoría, de un campo de prácticas y de una escuela.

Orientada al sur, con impresionantes vistas al campo de golf, al mar Mediterráneo y a las montañas.

Un centro comercial con un banco, otro supermercado, pequeñas boutiques y acogedores bistro está a sólo 3 minutos en coche. La playa, San Pedro y Puerto Banús están a sólo 5 a 7 minutos en coche. Hay además, varios reputados campos de golf en las inmediaciones.

El hermoso pueblo de montaña de Benahavis, con su gran variedad de buenos restaurantes, está a unos 8 minutos en coche.

LA VILLA:

Sup. parcela: 1.700m²
Construidos: 650m²
Terrazas: 200m²
5 dormitorios en suite
1 aseo de invitados
Piscina infinita

Exclusiva villa de lujo de estilo contemporáneo, construida con materiales de primera calidad y acabados de lujo, lista para ser habitada.

Las grandes ventanas de suelo a techo y el diseño de planta abierta permiten que mucha luz natural fluya hacia la casa y creen un interior muy luminoso y espacioso rematado por increíbles vistas panorámicas.

Amplias terrazas orientadas al este, sur y oeste.

Distribución en 3 plantas de la siguiente manera:

● **Planta baja:**

Vestíbulo de entrada con armario empotrado, aseo de invitados y ascensor

Sala de estar abierta con chimenea

Cocina americana integrada y totalmente equipada con isla

Dormitorio en suite con vestidor

Ascensor

● **Piso superior:**

Dormitorio principal muy espacioso con baño y vestidor

2 dormitorios en suite y vestidor

● **Piso inferior:**

Con mucha luz natural

Apartamento para huéspedes o personal con cocina y baño y entrada independiente

Garaje para 4 coches

Sala técnica

Lavandería

Espacio multifuncional para cine en casa, sauna, gimnasio...

OTRAS CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor
- Armarios empotrados
- Cocina totalmente equipada con isla
- Piscina infinita con elegante solárium



Una oportunidad excepcional. Impresionante villa de lujo contemporánea con impresionantes vistas al mar en venta, buscada ubicación, lista para mudarse - Benahavis , Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 650 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 142587

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Una oportunidad excepcional. Impresionante villa de lujo contemporánea con impresionantes vistas al mar en venta, buscada ubicación, lista para mudarse - Benahavis , Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 650 m² 🏠 de terraza 200 m² 🚪 5 🚪 5 # Ref. 142587

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Una oportunidad excepcional. Impresionante villa de lujo contemporánea con impresionantes vistas al mar en venta, buscada ubicación, lista para mudarse - Benahavis , Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 650 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 142587

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Una oportunidad excepcional. Impresionante villa de lujo contemporánea con impresionantes vistas al mar en venta, buscada ubicación, lista para mudarse - Benahavis , Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 650 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 142587

🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Una oportunidad excepcional. Impresionante villa de lujo contemporánea con impresionantes vistas al mar en venta, buscada ubicación, lista para mudarse - Benahavis , Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1700 m² 🏠 Construidos 650 m² 🏠 de terraza 200 m² 🛏 5 🚿 5 🏠 Ref. 142587


🏠 2.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Una oportunidad excepcional. Impresionante villa de lujo contemporánea con impresionantes vistas al mar en venta, buscada ubicación, lista para mudarse - Benahavis , Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1700 m²  Construidos 650 m²  de terraza 200 m²  5  5  Ref. 142587

 **2.950.000 €**