Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Espectacular apartamento dúplex en primera línea de playa en venta, en un extraordinario complejo - Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 358 m² de terraza 145 m² 3 3 Ref. 143199-G **6.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espectacular apartamento dúplex en primera línea de playa en venta, en un extraordinario complejo - Puerto Banús - Marbella

DESTACADO:

- En un complejo de alto nivel frente al mar con seguridad las 24 horas.
- A poca distancia de Puerto Banús, muchos restaurantes en la playa y algunas comodidades.
- Muy espaciosa, distribuida en 2 plantas con amplias terrazas
- Orientación suroeste

LA UBICACIóN:

Un apartamento dúplex realmente increíble, situado en un **lujoso complejo de 5 estrellas frente al mar**, considerado uno de los más exclusivos de la región de Marbella, con seguridad las 24 horas del día, exuberantes jardines subtropicales comunitarios con pabellones de estilo balinés, 2 piscinas exteriores, jacuzzi, gimnasio, sauna, piscina cubierta y acceso directo a la playa.

A través del paséo marítimo se llega a Puerto Banús en un corto paseo, y en él se encuentran los famosos clubes de playa de Mistral Beach, La Sala Beach, Ocean Beach Club y una buena selección de restaurantes de playa.

EL APARTAMENTO:

Construidos: 510m2
Terrazas: 150m2
4 dormitorios
4 baños en suite
Piscina privada y jardín privado además de las piscinas y jardines comunitarios

Esta joya de apartamento es excepcional en muchos sentidos, sobre todo por su generoso tamaño. Consta de **4 habitaciones dobles en suite muy espaciosas y un salón doble (uno en cada planta)** de las cuales 1 se puede convertir en un 5º dormitorio si así lo desea.

Amplias terrazas en cada planta permiten disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo y ofrecen **vistas a los jardines, la piscina y el mar Mediterráneo.**

En el nivel inferior, hay una piscina privada y jardín (mantenimiento incluido en el precio de la comunidad).

OTRAS CARACTERíSTICAS:

Suelos de mármol color crema
Calefacción por suelo radiante

Aire acondicionado frío/calor
Cocina totalmente equipada
Baño de visitas
Sistema de sonido
Sistema domótico
Alarma
Acceso directo desde el garaje subterráneo a la vivienda

PD. el apartamento de las fotos se ha vendido, pero tenemos otro apartamento similar a la venta. Las fotos seguirán.

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Espectacular apartamento dúplex en primera línea de playa en venta, en un extraordinario complejo - Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 358 m² de terraza 145 m² 3 3 Ref. 143199-G **6.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Espectacular apartamento dúplex en primera línea de playa en venta, en un extraordinario complejo - Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 358 m² de terraza 145 m² 3 3 Ref. 143199-G **6.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Espectacular apartamento dúplex en primera línea de playa en venta, en un extraordinario complejo - Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 358 m² de terraza 145 m² 3 3 Ref. 143199-G **6.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.