Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Espectacular ático moderno con vistas panorámicas al mar en venta - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 200 m² de terraza 120 m² 3 3 Ref. 143208 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espectacular ático moderno con vistas panorámicas al mar en venta - Nueva Andalucía - Marbella

DESTACADO:

Comunidad cerrada con seguridad 24h, amplios jardines comunitarios, piscinas, gimnasio y sauna.
Vistas panorámicas ininterrumpidas al mar, al golf y a la montaña
Distribución dúplex, muy espaciosa
En inmejorables condiciones, moderno y lujoso

LA UBICACIóN:

En Nueva Andalucía, en una exclusiva comunidad cerrada que ofrece a sus residentes seguridad las 24 horas, jardines tropicales comunitarios, 2 piscinas (1 climatizada), gimnasio, sauna y pistas de tenis.

Este espacioso ático dúplex se encuentra a sólo cinco minutos en coche del centro de Puerto Banús, de la playa, de todas las comodidades y del centro de Marbella.

Ocupa toda la planta superior de la manzana y ofrece unas vistas panorámicas impresionantes hacia las montañas, el mar Mediterráneo y a través del Valle del Golf de Nueva Andalucía.

EL ÁTICO DúPLEX:

Construidos: 320m2
Terrazas: 120m2
3 dormitorios (de los cuales 1 en suite)
3 baños

Ático dúplex muy espacioso, en perfecto estado ya que ha sido muy bien cuidado por sus propietarios.
Piso principal
Cocina amueblada y equipada
Lavandería adyacente
Amplia sala de estar y comedor
Comedor al aire libre en la terraza cubierta de bambú
Zona de chill out al aire libre
2 dormitorios de invitados con armarios empotrados y acceso directo a las terrazas

Piso superior
Amplio dormitorio principal en suite con acceso directo a la azotea, gran cuarto de baño y vestidor.

OTRAS CARACTERíSTICAS:

- 2 plazas de aparcamiento interior + aparcamiento para coches de golf
- Cocina americana totalmente amueblada y equipada
- Aire acondicionado frío/calor
- Armarios empotrados
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Rincón barbacoa
- Persianas eléctricas
- Puertas de vidrio
- TV por satélite

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espectacular ático moderno con vistas panorámicas al mar en venta - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 200 m² de terraza 120 m² 3 3 Ref. 143208 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espectacular ático moderno con vistas panorámicas al mar en venta - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 200 m² de terraza 120 m² 3 3 Ref. 143208 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espectacular ático moderno con vistas panorámicas al mar en venta - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 200 m² de terraza 120 m² 3 3 Ref. 143208 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espectacular ático moderno con vistas panorámicas al mar en venta - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 200 m² de terraza 120 m² 3 3 Ref. 143208 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Espectacular ático moderno con vistas panorámicas al mar en venta - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 200 m² de terraza 120 m² 3 3 Ref. 143208 795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Espectacular ático moderno con vistas panorámicas al mar en venta - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 200 m² de terraza 120 m² 3 3 Ref. 143208 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.