Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de estilo andaluz en una exclusiva urbanización de golf en venta, muy cerca de las instalaciones - Valle del Golf - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1482 m² | Construidos 323 m² | - | 4 | 3 | Ref. 143202 | **1.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de estilo andaluz en una exclusiva urbanización de golf en venta, muy cerca de las instalaciones - Valle del Golf - Nueva Andalucía - Marbella

DESTACADO:

En una exclusiva y privada urbanización de golf con seguridad 24h en Nueva Andalucía
Todos los servicios cerca
Amplio jardín con pérgola, barbacoa y piscina

LA UBICACIóN:

En una urbanización exclusiva que se beneficia de una seguridad 24h. Justo al lado de un respetado campo de golf, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía.

La villa con orientación suroeste se encuentra a poca distancia de restaurantes, bares, bancos y tiendas.

Puerto Banús está a sólo 5 minutos en coche, mientras que la prestigiosa Milla de Oro y el centro de la ciudad de Marbella están a 5 y 10 minutos en coche, respectivamente.

LA VILLA:

Sup. parcela: 1.482m2
Construidos: 323m2
4 dormitorios (de los cuales 3 en-suite)
3 baños
Jardín maduro con piscina y pérgola

Villa muy soleada y privada de estilo andaluz, con piscina exterior y jardín bien cuidado, totalmente equipada para comer al aire libre, con una gran zona de barbacoa y un amplio mirador.

La villa se distribuye en 2 plantas de la siguiente manera:
Planta baja:
Hall de entrada
Baño de visitas
Amplio salón/comedor con acceso directo a una terraza cubierta
Cocina amueblada y equipada con lavadero
2 dormitorios en suite y acceso directo al jardín
Habitaciones de huéspedes con baño separado y acceso directo al jardín
Jardín y piscina
Piso superior:
Amplio dormitorio principal en suite con vestidor y terraza privada con vistas a la montaña.

OTRAS CARACTERíSTICAS:

- Cocina amueblada y equipada
- Aire acondicionado frío/calor
- Suelos de mármol
- Armarios empotrados
- Chimenea
- Alarma
- Rincón barbacoa
- Piscina exterior
- Pérgola

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de estilo andaluz en una exclusiva urbanización de golf en venta, muy cerca de las instalaciones - Valle del Golf - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1482 m² | Construidos 323 m² | - | 4 | 3 | Ref. 143202 | **1.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de estilo andaluz en una exclusiva urbanización de golf en venta, muy cerca de las instalaciones - Valle del Golf - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1482 m² | Construidos 323 m² | - | 4 | 3 | Ref. 143202 | **1.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de estilo andaluz en una exclusiva urbanización de golf en venta, muy cerca de las instalaciones - Valle del Golf - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1482 m² | Construidos 323 m² | - | 4 | 3 | Ref. 143202 | 1.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de estilo andaluz en una exclusiva urbanización de golf en venta, muy cerca de las instalaciones - Valle del Golf - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1482 m² | Construidos 323 m² | - | 4 | 3 | Ref. 143202 | **1.700.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.