



Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 995 m² 🏠 Construidos 196 m² 🏠 de terraza 63 m² 🛏 5 🚿 3 # Ref. 143203

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

DESTACADO:

En el centro del valle del golf de Nueva Andalucía, junto a 3 campos de golf de primera clase.
Cerca de todos los servicios
A corta distancia de la playa, Puerto Banús, la Milla de Oro y Marbella
Villa de lujo recientemente renovada

LA UBICACIÓN:

Justo en el centro del valle del golf de Nueva Andalucía, directamente adyacente a 3 campos de golf de primera clase, convenientemente accesibles a pie o en buggy. Más opciones de campos de golf de calidad en un radio de 5 km.

A sólo un corto viaje en coche de todas las comodidades y a menos de 5 minutos de la playa, el elegante Puerto Banús y la prestigiosa Milla de Oro con sus muchos y exclusivos lugares e instalaciones.

El centro turístico de Marbella con sus tiendas de lujo, vida nocturna, elegantes clubes de playa y exquisitos restaurantes se encuentra a sólo 8 minutos en coche.

LA VILLA:

Sup. parcela: 995m²
Superficie construida: 196m²
Terrazas: 63m²
5 dormitorios
3 baños + 1 aseo de invitados
Piscina climatizada de agua salada

Maravilloso chalet de lujo totalmente renovado con una *distribución en 3 niveles como sigue:*

Planta baja

Vestíbulo de entrada
Amplio salón/comedor con acceso directo a la terraza
Cocina americana y zona de desayuno
2 habitaciones de huéspedes con baño compartido y acceso directo a la terraza
Aseo de visitas

Piso superior

Dormitorio principal en suite con vestidor y acceso a terraza privada
2 habitaciones de huéspedes con baño compartido

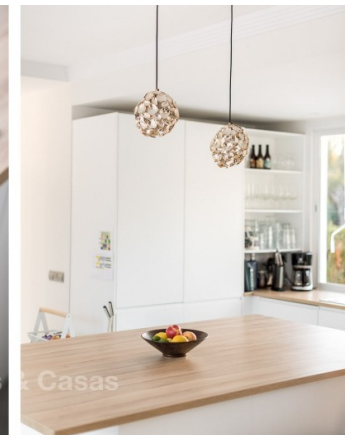
Último piso

Sala de oficina

Solarium en la azotea con vistas a la cima de la Concha y un pequeño lago

OTRAS CARACTERÍSTICAS:

- Armarios empotrados
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama
- Sistema de alarma con cámaras de vigilancia
- Suelos de mármol
- Aire acondicionado frío/calor
- Chimenea
- TV por satélite
- Piscina climatizada de agua salada con bar y zona de barbacoa
- Sistema de riego automático
- Cuarto de almacenamiento



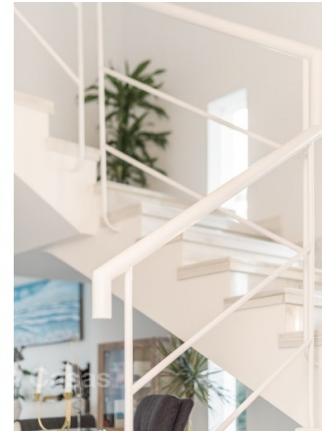
Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 995 m² 🏠 Construidos 196 m² 🏠 de terraza 63 m² 🛏 5 🚿 3 # Ref. 143203

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 995 m² 🏠 Construidos 196 m² 🏠 de terraza 63 m² 🛏 5 🚪 3 # Ref. 143203

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 995 m² 🏠 Construidos 196 m² 🏠 de terraza 63 m² 🛏 5 🚿 3 # Ref. 143203

🏠 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

Marbella Area

 Casa  Parcela 995 m²  Construidos 196 m²  de terraza 63 m²  5  3  Ref. 143203

 1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.