Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 995 m² | Construidos 196 m² | de terraza 63 m² | 5 | 3 | Ref. 143203

1.295.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

DESTACADO:

En el centro del valle del golf de Nueva Andalucía, junto a 3 campos de golf de primera clase.
Cerca de todos los servicios
A corta distancia de la playa, Puerto Banús, la Milla de Oro y Marbella
Villa de lujo recientemente renovada

LA UBICACIóN:

Justo en el centro del valle del golf de Nueva Andalucía, directamente adyacente a 3 campos de golf de primera clase, convenientemente accesibles a pie o en buggy. Más opciones de campos de golf de calidad en un radio de 5 km.

A sólo un corto viaje en coche de todas las comodidades y a menos de 5 minutos de la playa, el elegante Puerto Banús y la prestigiosa Milla de Oro con sus muchos y exclusivos lugares e instalaciones.

El centro turístico de Marbella con sus tiendas de lujo, vida nocturna, elegantes clubes de playa y exquisitos restaurantes se encuentra a sólo 8 minutos en coche.

LA VILLA:

Sup. parcela: 995m2
Superficie construida: 196m2
Terrazas: 63m2
5 dormitorios
3 baños + 1 aseo de invitados
Piscina climatizada de agua salada

Maravilloso chalet de lujo totalmente renovado con una *distribución en 3 niveles como sigue:*
Planta baja
Vestíbulo de entrada
Amplio salón/comedor con acceso directo a la terraza
Cocina americana y zona de desayuno
2 habitaciones de huéspedes con baño compartido y acceso directo a la terraza
Aseo de visitas
Piso superior
Dormitorio principal en suite con vestidor y acceso a terraza privada
2 habitaciones de huéspedes con baño compartido

Último piso
Sala de oficina
Solarium en la azotea con vistas a la cima de la Concha y un pequeño lago

OTRAS CARACTERíSTICAS:

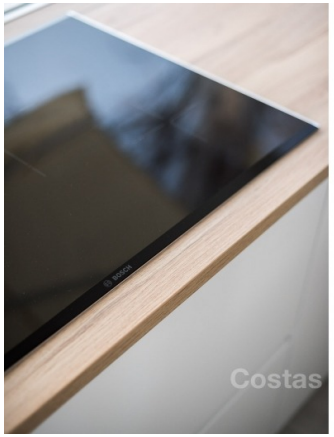
- Armarios empotrados
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama
- Sistema de alarma con cámaras de vigilancia
- Suelos de mármol
- Aire acondicionado frío/calor
- Chimenea
- TV por satélite
- Piscina climatizada de agua salada con bar y zona de barbacoa
- Sistema de riego automático
- Cuarto de almacenamiento

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

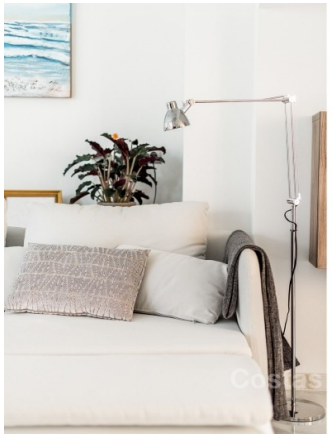
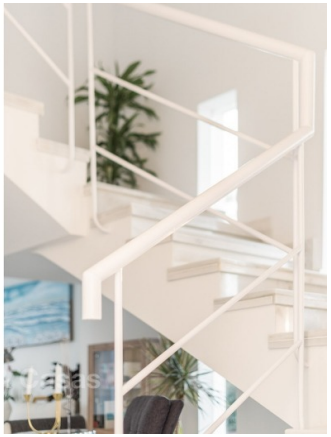
Marbella Area

Casa | Parcela 995 m² | Construidos 196 m² | de terraza 63 m² | 5 | 3 | Ref. 143203 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 995 m² | Construidos 196 m² | de terraza 63 m² | 5 | 3 | Ref. 143203 | **1.295.000 €**

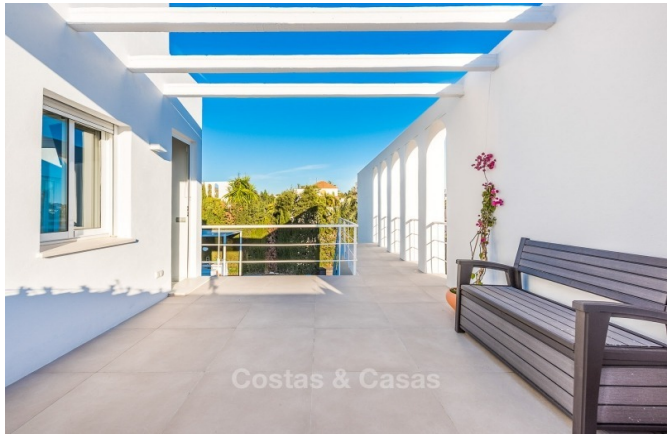
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 995 m² | Construidos 196 m² | de terraza 63 m² | 5 | 3 | Ref. 143203 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo totalmente renovada y espaciosa en venta en el corazón del valle de golf de Nueva Andalucía - Marbella.

Marbella Area

Casa | Parcela 995 m² | Construidos 196 m² | de terraza 63 m² | 5 | 3 | Ref. 143203 | **1.295.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.