Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo residencial, Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 242 m² de terraza 64 m² 2 2 Ref. 144399 **1.790.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo residencial, Puerto Banús - Marbella

DESTACADO:

Posición en primera línea de playa con increíbles vistas al mar y a Puerto Banús!
Complejo cerrado de lujo con seguridad las 24 horas en una exclusiva urbanización residencial junto a la playa.
A poca distancia de Puerto Banús, clubes de playa, restaurantes y servicios
Apartamento muy espacioso con las mejores calidades, acabados y especificaciones.

LA UBICACIóN:

En una de las zonas residenciales más exclusivas de Puerto Banús. A poca distancia del centro de Puerto Banús, su acogedor puerto deportivo, sus boutiques de lujo, sus restaurantes y el centro comercial Corte Inglés.

El agradable paseo marítimo adyacente que bordea el complejo conecta San Pedro con Puerto Banús y alberga varios restaurantes de lujo y clubes de playa como Ocean Club, Mistral y La Sala Beach. Otros lugares de 5 estrellas en las inmediaciones son el Hotel Guadalpin y un hospital internacional de alta calidad.

EL COMPLEJO:

Complejo de lujo en primera línea de playa con seguridad las 24 horas.

El complejo cuenta con amplias zonas comunes, jardines maduros, una piscina exterior de agua de mar, una piscina exterior climatizada, gimnasio con spa, jacuzzi, sauna y hammam.

EL APARTAMENTO:

Construidos: 242m2
Superficie útil: 177m2
Terrazas cubiertas: 64m2
2 dormitorios en suite
1 aseo de invitados
Orientación suroeste

Apartamento de lujo realmente sorprendente y muy espacioso en una posición privilegiada del complejo, con amplias terrazas en primera línea de playa con vistas al mar, jardines y piscina.

Las calidades, acabados y especificaciones son las más altas que se pueden encontrar en Marbella, ofreciendo a los ocupantes todo el lujo de un complejo de 5 estrellas. Amplio salón con chimenea, comedor independiente, cocina de lujo con desayunador y lavadero, comedor, 2 amplios dormitorios en suite y aseo de invitados.

Acceso directo a las terrazas desde el dormitorio principal y el salón.

OTRAS CARACTERíSTICAS:

- Garaje para 2 coches + trastero
- Cocina de lujo totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau
- Baño principal con jacuzzi y ducha de vapor
- Suelos de mármol
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Aire acondicionado frío/calor
- Sistema domótico
- Persianas eléctricas
- Armarios italianos

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo residencial, Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 242 m² de terraza 64 m² 2 2 Ref. 144399 **1.790.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo residencial, Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 242 m² de terraza 64 m² 2 2 Ref. 144399 **1.790.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo residencial, Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 242 m² de terraza 64 m² 2 2 Ref. 144399 **1.790.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo residencial, Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 242 m² de terraza 64 m² 2 2 Ref. 144399 **1.790.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo residencial, Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 242 m² de terraza 64 m² 2 2 Ref. 144399 **1.790.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo residencial, Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 242 m² de terraza 64 m² 2 2 Ref. 144399 **1.790.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Apartamento de lujo en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo residencial, Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 242 m² de terraza 64 m² 2 2 Ref. 144399 **1.790.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.