Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Exclusivas villas de golf contemporáneas con impresionantes vistas al mar en venta - Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 785 m² | Construidos 381 m² | de terraza 102 m² | 3 | 3 | Ref. 144444

**2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Exclusivas villas de golf contemporáneas con impresionantes vistas al mar en venta - Este de Marbella

## DESTACADO:

- Situadas en un prestigioso campo de golf, en una urbanización cerrada.
- Posición elevada con vistas panorámicas al mar y al golf
- Impresionantes villas modernas diseñadas por los mejores arquitectos
- Lista para mudarse
- Solo reventa, si está disponible

## LA UBICACIóN:

Disfrutando de un entorno paradisíaco, rico en naturaleza y situado en una posición tranquila y elevada en uno de los mejores campos de golf del Este de Marbella, disfrutando de maravillosas vistas al mar y al golf.

Este proyecto de villa cerrada está rodeado de 2 campos de golf más y muy cerca de las mejores playas de la Costa del Sol, varios clubes de playa exclusivos y algunos de los mejores hoteles de Marbella. La playa se encuentra a sólo 1 km de este impresionante proyecto.

Marbella, con sus abundantes servicios y su hermoso casco antiguo, se encuentra a sólo 10 minutos en coche.  Puerto Banús, con sus boutiques de diseño, su prestigiosa marina y su vibrante vida nocturna, está a sólo 15 minutos.

## LAS VILLAS:

Proyecto boutique de 24 exclusivas villas de diseño que incorporan una magnífica fusión de arte y arquitectura. Cada villa ha sido concebida con materiales y acabados de primera calidad, con luminosos espacios abiertos que conectan suavemente con las terrazas, la piscina y el jardín.

Las villas disfrutan de hermosos jardines, excelente privacidad y vistas impresionantes sobre el campo de golf y el mar Mediterráneo.

Elección entre 3 o 4 dormitorios

## PRECIOS

*Actualización 03/2022*
**Villas con dormitorios distribuidos en 2 plantas (planta baja + planta alta) o 3 plantas (incluyendo sótano / planta baja)**.
**Villas de 3 dormitorios**
2 baños + 1 aseo de invitados
Sup. parcela: de 739m2 a 1.154m2
Superficie construida: de 248m2 a 291m2
Terrazas: de 77m2 a 121m2
Vendido

**Villas de 4 dormitorios**
3 baños + 1 aseo de invitados
Sup. parcela: de 576m2 a 1.051m2
Superficie construida: de 240m2 a 242m2
Terrazas: de 101m2 a 136m2
Vendido

**Solo reventas, si está disponible**

## OTRAS CARACTERíSTICAS

- Suelos de gres porcelánico
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens o NEFF
- Ventanas de doble acristalamiento Climalit con control térmico
- Piscina de agua salada con iluminación de la piscina y sistema de purificación
- Aire acondicionado frío/calor en todas las habitaciones con controles independientes
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Sistema domótico
- Sistema de alarma
- Jardín decorado con sistema de riego automático

***Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!***
***Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Exclusivas villas de golf contemporáneas con impresionantes vistas al mar en venta - Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 785 m² | Construidos 381 m² | de terraza 102 m² | 3 | 3 | Ref. 144444 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Exclusivas villas de golf contemporáneas con impresionantes vistas al mar en venta - Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 785 m² | Construidos 381 m² | de terraza 102 m² | 3 | 3 | Ref. 144444 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Exclusivas villas de golf contemporáneas con impresionantes vistas al mar en venta - Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 785 m² | Construidos 381 m² | de terraza 102 m² | 3 | 3 | Ref. 144444 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Exclusivas villas de golf contemporáneas con impresionantes vistas al mar en venta - Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 785 m² | Construidos 381 m² | de terraza 102 m² | 3 | 3 | Ref. 144444 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Exclusivas villas de golf contemporáneas con impresionantes vistas al mar en venta - Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 785 m² | Construidos 381 m² | de terraza 102 m² | 3 | 3 | Ref. 144444 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Exclusivas villas de golf contemporáneas con impresionantes vistas al mar en venta - Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 785 m² | Construidos 381 m² | de terraza 102 m² | 3 | 3 | Ref. 144444 | **2.100.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.