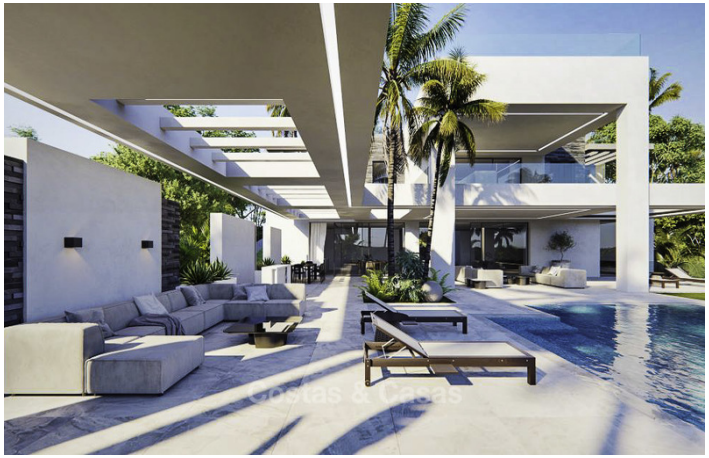
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo de alto standing de estilo contemporáneo en venta, primera línea de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2400 m² | Construidos 1504 m² | de terraza 312 m² | 5 | 5 | Ref. 144446

4.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo de alto standing de estilo contemporáneo en venta, primera línea de golf en Benahavis - Marbella

VENDIDO

DESTACADO:

- En una zona muy solicitada de Benahavis - Marbella, urbanización cerrada y asegurada.
- Ubicada en primera línea de golf en un resort de primera clase
- Vistas al golf y a la montaña
- Impresionante, muy espaciosa villa de lujo de alto standing
- Diseño contemporáneo

LA UBICACIóN:

- Situado en una zona muy solicitada de Benahavis - Marbella.
- Posición de golf en primera línea en un prestigioso campo de golf, junto a (y a poca distancia a pie de) un renombrado hotel de lujo de 5 estrellas que ofrece una amplia gama de instalaciones de lujo asociadas que usted puede disfrutar.
- Hay muchos campos de golf adicionales en un radio de 5 km.
- Esta urbanización goza de tranquilidad, seguridad y una entrada privada. Todas las comodidades están a sólo 5 minutos en coche.
- A 15 minutos en coche de Puerto Banús y a 20 minutos de Marbella.

LA VILLA:

Chalet de alto standing de diseño contemporáneo que destaca la luminosidad de la Costa del Sol e integra la belleza del entorno natural.
La sencillez del diseño minimalista combinada con el uso de materiales naturales y las últimas tecnologías permite obtener un resultado único en cuanto a estilo, confort, lujo y estética.

Distribución en 4 plantas de la siguiente manera:
Planta baja

- Hall de entrada, ascensor, porche, estanque
- Aseo de visitas
- Cocina abierta con isla de cocción y barra de desayuno
- Comedor integrado
- Sala de estar integrada y sala de estar adicional

- Oficina
- Segunda cocina
- Garaje
- Piscina exterior
- Amplias terrazas exteriores cubiertas y descubiertas con rincón chill out, bar al aire libre, comedor.

Piso superior

- Muy espacioso dormitorio principal con baño en suite con vestidor y una terraza privada muy grande con vista a la piscina.
- 2 dormitorios en suite con vestidor y terraza privada cada uno

Piso inferior

- Piscina interior
- Sala de máquinas
- Sala de jardinería
- Sauna y hammam con baño completo
- Gimnasio
- Sala de juegos
- Vestíbulo y aseo
- Cine en casa
- Lavandería
- Apartamento para huéspedes o personal de servicio
- Bodega
- Sala de estar
- Terraza en la azotea

Solarium y Jacuzzi

- Zona de bar
- Zona de estar

OTRAS CARACTERíSTICAS:

- Piscina interior y exterior
- Jacuzzi
- Suelos de mármol (Crema Real Blanco 80X80cm)
- Suelos de roble en los dormitorios
- Sistema central de limpieza con aspiradora
- Cocina totalmente equipada con isla y barra de desayuno
- Sanitarios de Hansgrohe y Roca
- Tomas de corriente e interruptores Niessen Sky
- Sistema domótico
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Aire acondicionado frío/calor
- Paneles solares
- Ascensor para 6 personas

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo de alto standing de estilo contemporáneo en venta, primera línea de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2400 m² | Construidos 1504 m² | de terraza 312 m² | 5 | 5 | Ref. 144446 | **4.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.