Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495

2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, Los Monteros en la playa Este de Marbella

DESTACADO:

- A poca distancia de las mejores playas de Marbella
- Urbanización exclusiva, cerrada y con seguridad 24h
- Orientado al sur
- Líneas arquitectónicas modernas y limpias
- Espacios luminosos y espaciosos
- Listo para mudarse

LA UBICACIóN:

En la playa del este de Marbella, en una exclusiva zona residencial compuesta por villas de lujo.

A un paso de las mejores playas de Marbella y de varios clubes de playa populares y elegantes. Todas las comodidades, un hospital importante, algunos restaurantes excelentes están cerca. El centro de Marbella y el centro comercial La Cañada están a sólo 10 minutos en coche.

LA VILLA:

Suntuosa villa de estilo contemporáneo orientada al sur, con líneas limpias y espacios abiertos y ventilados que conectan a la perfección con las zonas exteriores. Las ventanas anchas de suelo a techo ofrecen una abundancia de luz natural en las áreas de estar.

Se utilizan sólo los mejores materiales y acabados para concebir esta villa de lujo.

Distribución en 4 plantas de la siguiente manera:
Planta baja:

- Porche cubierto, vestíbulo, escaleras y aseo de invitados
- Dormitorio en suite
- Biblioteca / Estudio / Cine en casa
- Salón-comedor integrado con acceso directo a la terraza
- Cocina americana con isla y desayunador
- Terraza cubierta y abierta con zona de estar
- Piscina infinita

Piso superior:

- Descansillo y escaleras
- Dormitorio principal en-suite con terraza privada con vista a la piscina
- 2 dormitorios en suite, uno de ellos con terraza
- Amplia terraza accesible desde el rellano
- Nivel de la azotea:
- Zona Chill Out

Solarium

- Bar privado
- Jacuzzi

Nivel sótano:

- Escaleras y vestíbulo
- Gimnasio
- Sala de juegos
- Cuarto de almacenamiento
- Sala de máquinas
- Dormitorio con baño

Otras características:

- Cocina amueblada y equipada
- Piscina infinita de 47m2 con acabados en mosaico
- Aire acondicionado frío/calor, control independiente por habitación
- Interruptores eléctricos de Simon
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495

2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

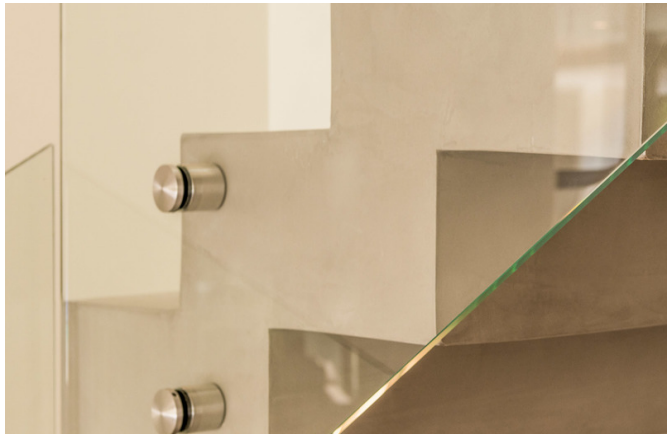
Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495 | 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exquisita y moderna villa de lujo a la venta, en la playa, Los Monteros, Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 936 m² | Construidos 360 m² | de terraza 210 m² | 5 | 5 | Ref. 144495 | **2.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.