Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Exquisita y moderna villa de lujo de alta gama a la venta, lista para ser habitada, en la playa de la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 896 m² | Construidos 1132 m² | de terraza 342 m² | 5 | 5 | Ref. 144469 | **6.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Exquisita y moderna villa de lujo de alta gama a la venta, lista para ser habitada, en la playa de la Milla de Oro de Marbella

**VENDIDO**

## DESTACADO:

- La única villa de lujo nueva disponible en la Milla de Oro!
- A poca distancia de la playa, Puerto Banús y el paseo marítimo
- A corta distancia a pie de varios servicios, incluido un supermercado local.
- Construcción de alta gama con instalaciones de primera calidad
- Piscina interior y exterior
- Área de spa totalmente integrada
- Lista para mudarse

## LA UBICACIóN:

Magnífica ubicación, la mejor de todas: ¡la playa de la elegante Milla de Oro! Literalmente a un paso de la playa y del maravilloso paseo marítimo de la Milla de Oro de Marbella.

A poca distancia de varios clubes de playa de primera clase, restaurantes y resorts. A poca distancia de Puerto Banús, con sus numerosas boutiques de diseño y elegantes restaurantes y el centro comercial El Corte Inglés. Un supermercado local está a muy poca distancia.

A sólo un viaje muy corto del Valle del Golf de Nueva Andalucía que alberga 7 prestigiosos campos de golf (uno de ellos se encuentra a corta distancia a pie o en buggy).

## LA VILLA:

Villa moderna y lujosa, a estrenar, lista para ser habitada, con una decoración y mobiliario de gran calidad de un renombrado diseñador de interiores.

Además de 5 habitaciones con baño, esta exquisita villa cuenta con instalaciones de primera calidad, suelos de mármol, piscina interior y exterior y una zona de spa totalmente integrada.

¡Debe ser visitada para ser apreciada realmente!

## OTRAS CARACTERÍSTICAS:

- Totalmente amueblado por un diseñador de interiores de primera clase

- Aire acondicionado frío/calor
- Ascensor Thyssen-Krupp
- Calefacción por suelo radiante
- Sistema domótico de KNX
- Sistema de alarma completo
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau
- Aparatos sanitarios de Villeroy & Boch
- Suelos de mármol en interiores y exteriores
- Cubiertas Timbertech en algunas áreas de terrazas
- Spa interior, sauna y ducha
- Piscina interior climatizada
- Piscina exterior

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Exquisite, high-end modern luxury villa for sale, ready to move in, beachside Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 896 m² | Construidos 1132 m² | de terraza 342 m² | 5 | 5 | Ref. 144469 | **6.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Exquisite, high-end modern luxury villa for sale, ready to move in, beachside Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 896 m² | Construidos 1132 m² | de terraza 342 m² | 5 | 5 | Ref. 144469 | **6.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Exquisite, high-end modern luxury villa for sale, ready to move in, beachside Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 896 m² | Construidos 1132 m² | de terraza 342 m² | 5 | 5 | Ref. 144469 | **6.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.