Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Se venden nuevas y modernas villas de lujo con vistas al mar en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 492 m² | Construidos 180 m² | de terraza 58 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 145755 | **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Se venden nuevas y modernas villas de lujo con vistas al mar en Manilva, Costa del Sol

VENDIDO

DESTACADO:

- A poca distancia de los servicios, la playa, y varios restaurantes
- Vistas al mar
- Diseño moderno y vanguardista
- Distribución en 2 plantas
- Piscina infinita
- Varias opciones de personalización

LA UBICACIóN:

- Nuevo proyecto de 20 nuevas villas de lujo en un diseño moderno y fresco, beneficiándose de las magníficas vistas al mar.
- La urbanización se encuentra a poca distancia de la playa, de un supermercado y de varios restaurantes. A muy poca distancia del puerto deportivo de La Duquesa, que cuenta con una buena selección de restaurantes, y del paseo marítimo de Sabinillas, con muchos bares y restaurantes.
- Un club de polo, un centro ecuestre y varios clubes de playa populares se encuentran en las inmediaciones.
- Un excelente campo de golf de 18 hoyos con una popular casa club está a un tiro de piedra.
- A 10 minutos de Estepona, 15 minutos de Sotogrande y 35 minutos de Marbella en coche.
- Para aquellos que quieran probar la auténtica Andalucía, el pintoresco pueblo de Casares se encuentra a tan sólo 10 minutos en coche
- Otras alternativas de excursiones son Gaucín, Castellar de la Frontera, Ronda, Gibraltar y Sevilla.

LAS VILLAS:

- Villas con mucho estilo, inspiradas en el nuevo estilo californiano. Diseño moderno y fresco con líneas horizontales limpias, resultando en hermosas formas simétricas, concebidas para integrarse suavemente con el paisaje, el mar y la piscina.
- Este diseño moderno y futurista combina perfectamente con la funcionalidad y el lujo. Los espacios interiores grandes y abiertos se integran perfectamente con las terrazas generosas por medio de amplias ventanas correderas de suelo a techo que maximizan el flujo interior-exterior y la experiencia de la vida subtropical.
- Las villas son ecológicas. Sólo se utilizan los mejores materiales para construir estas atractivas viviendas. Con la ayuda de nuestros diseñadores de interiores, los compradores pueden elegir entre una gran cantidad de diferentes opciones en acabados y electrodomésticos para satisfacer sus necesidades individuales.
- Se ofrecen 2 tipos de villa:

Villas de 3 dormitorios (Villa tipo A):
Sup. parcela: de 518m2 a 616m2
Construidos: 180m2
Terrazas: 58m2
2 dormitorios en suite
1 dormitorio con baño independiente
Piscina infinita: tamaño 30m2
Precios: de € 525.000 a € 625.000

Villas de 4 dormitorios (Villa tipo B):
Sup. parcela: de 492m2 a 809m2
Construidos: 182m2
Terrazas: 59m2
2 dormitorios en suite
2 dormitorios con baño compartido
Aseo de visitas
Piscina infinita: tamaño 30m2
Precios: de € 525.000 a € 750.000

Actualización 10/2020: ¡solo quedan unos pocos! Precio inicial de las villas restantes: 625.000 €

El tiempo de finalización de la construcción es de entre 10 y 12 meses después de la firma del contrato privado de compra.
Son posibles diversas opciones en cuanto a materiales, diseño interior, electrodomésticos, etc.
Para una lista detallada de características, especificaciones, planos y opciones disponibles, no dude en contactarnos.

Ventajas de comprar sobre plano:

- Usted puede decidir sobre el acabado
- Usted puede modificar la distribución interna
- Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final.

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Se venden nuevas y modernas villas de lujo con vistas al mar en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 492 m² | Construidos 180 m² | de terraza 58 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 145755 | **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Se venden nuevas y modernas villas de lujo con vistas al mar en Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 492 m² | Construidos 180 m² | de terraza 58 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 145755 | **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.