



Primera línea de playa, excepcional ático en venta en una urbanización cerrada en la Nueva milla de Oro - Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 185 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 145784

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Primera línea de playa, excepcional ático en venta en una urbanización cerrada en la Nueva milla de Oro - Marbella - Estepona

VENDIDO

DESTACADO:

- En una **exclusiva playa de primera línea**, en comunidad cerrada con seguridad las 24 horas del día, tenemos **un único ático dúplex en esquina** a la venta.
- Este ático originalmente de 5 dormitorios se ha convertido en una amplia propiedad de 3 dormitorios desde el momento de su construcción.
- Por su posición en esquina y algunas otras características, **se distingue de los demás apartamentos** de este complejo.
- Disfrute del estilo de vida mediterráneo y de las **increíbles vistas al mar**, al jardín y a la montaña desde este ático con **un diseño similar al de un yate**.
- El ático cuenta con **4 terrazas en la esquina sur y suroeste** y tiene una amplia terraza en la azotea con **piscina privada** y zona de bar, perfecta para el entretenimiento.

DISTRIBUCIÓN:

Desde el vestíbulo de entrada a la izquierda, encontramos un amplio salón-comedor abierto, con acceso directo a una gran terraza cubierta donde hay espacio para un comedor y un salón al aire libre, que puede disfrutar tanto en verano como en invierno.

A la derecha del vestíbulo de entrada, encontramos una hermosa cocina moderna con electrodomésticos de alta calidad y despensa. También hay un rincón para desayunar con acceso directo a una terraza.

Al final del pasillo encontramos un baño completo con ducha y una habitación doble con acceso directo a una terraza.

El dormitorio principal está en este nivel también con un baño muy espacioso y muchos armarios empotrados. Acceso directo a una terraza.

Arriba encontramos el 3er dormitorio doble con baño y acceso directo a la terraza de la azotea y a la piscina.

ÁTICO EN ESQUINA:

3 Dormitorios
3 Baños
Construido: 185m2
Terrazas: 205m2

Suelo: mármol crema y azulejos en la cocina y en la azotea.
Aire acondicionado frío/calor

Persianas eléctricas en las habitaciones
Toldos automáticos
Aparcamiento subterráneo para 1 coche grande
Trastero

COMPLEJO:

Frente al mar
Exuberantes jardines tropicales
Seguridad 24/7
2 grandes piscinas comunitarias
1 piscina privada
Pistas de tenis y pádel
Gimnasio
Estacionamiento exterior adicional dentro del complejo cerrado.

Acceso directo a la playa, al paseo marítimo y al Chiringuito de Sonora.

Paseo marítimo para peatones y ciclistas que conecta el centro de Estepona con el centro de Marbella y gran parte de la Costa del Sol.

A 3 km de Laguna Village, que ofrece una gran selección de restaurantes, clubes de playa y boutiques.

Ubicado a unos 10 minutos en coche del centro de Estepona, San Pedro y Puerto Banús.



Primera línea de playa, excepcional ático en venta en una urbanización cerrada en la Nueva milla de Oro - Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 185 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 145784

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Primera línea de playa, excepcional ático en venta en una urbanización cerrada en la Nueva milla de Oro - Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 185 m² 🏠 de terraza 205 m² 🚪 3 🚪 3 # Ref. 145784

📄 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Primera línea de playa, excepcional ático en venta en una urbanización cerrada en la Nueva milla de Oro - Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 185 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 145784

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Primera línea de playa, excepcional ático en venta en una urbanización cerrada en la Nueva milla de Oro - Marbella - Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 185 m² 🏠 de terraza 205 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 145784

🏠 1.850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.