Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevas y modernas villas de lujo en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 395 a 523 m² | de terraza 86 a 166 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nuevas y modernas villas de lujo en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Ubicación sublime: en la Nueva Milla de Oro, privacidad, tranquilidad, belleza natural y conveniencia.
- A poca distancia de la playa, cerca de todos los servicios, cerca del golf
- Hermosa arquitectura contemporánea con diseño de planta abierta
- Uso de tecnología puntera, materiales de alta calidad, accesorios de lujo
- Distribución en 3 plantas, 4 o 5 dormitorios en suite
- Lista para mudarse.

LA UBICACIóN

En la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona
En una zona residencial atractiva y tranquila, una de las más deseables y bien establecidas de la Costa del Sol.
Caracterizado por calles tranquilas, ligeramente montañosas y un entorno natural y calmado compuesto por villas de lujo, casas adosadas y campos de golf.
Parcela plana orientada al sureste, con mucha luz
Privacidad y tranquilidad
A corta distancia a pie del campo golf
A corta distancia de la playa
Muy cerca de los servicios locales, clubes deportivos, clubes de playa y varios centros comerciales con boutiques, bares, restaurantes y bancos.
A 15 minutos de Marbella, 10 minutos de Puerto Banús, 5 minutos de San Pedro y 8 minutos de Estepona.

LAS VILLAS

9 villas independientes de estilo contemporáneo
Variación en tamaño, estilo y distribución, pero con las mismas especificaciones y acabados
Todas las villas tienen 4 o 5 dormitorios con baño y se distribuyen en 3 plantas.
Diseño contemporáneo excepcional, tecnología de vanguardia, materiales y acabados de alta calidad, equipamiento de lujo
Ventanas correderas de suelo a techo, inundando las casas con mucha luz natural y fusionando a la perfección el interior con el exterior.
Aprovecha las características de la piedra y la madera, creando calidez y elegancia
Elegante salón-comedor, cocina integrada, todos con acceso directo a las terrazas y piscina privada.
Amplio sótano multiusos, personalizable con más dormitorios, gimnasio, sala de juegos, estudio, bodega, etc.

En cifras: (unidades disponibles)

Superficie construida: 626m² - 732m²
Superficie construida interior: 384m² - 454m²
Terrazas superficie: 96m² - 160m²
Dormitorios: 4 o 5
Precios: €2.300.000 - €2.680.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Otras características:
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Neff
Baños con sanitarios Villeroy & Boch y grifería Grohe
Suelo de madera en todos los dormitorios
Suelo de mármol gris en el resto de la casa
Aire acondicionado frío/calor
Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
Sistema domótico
Chimenea
Preinstalación de alarma
Puertas automáticas
Jardín privado ajardinado
Iluminación de jardines y exteriores
2 estacionamientos cubiertos para cada villa
Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevas y modernas villas de lujo en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 395 a 523 m² | de terraza 86 a 166 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevas y modernas villas de lujo en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 395 a 523 m² | de terraza 86 a 166 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nuevas y modernas villas de lujo en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 395 a 523 m² | de terraza 86 a 166 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Nuevas y modernas villas de lujo en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 395 a 523 m² | de terraza 86 a 166 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevas y modernas villas de lujo en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 395 a 523 m² | de terraza 86 a 166 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevas y modernas villas de lujo en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 395 a 523 m² | de terraza 86 a 166 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevas y modernas villas de lujo en venta en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 395 a 523 m² | de terraza 86 a 166 m² | 4 a 5 | 4 a 5 | Ref. 143216-P | **2.300.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.