



## Nueva villa moderna con vistas panorámicas al mar y al campo de golf, lista para ser habitada en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1410 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 862 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 209 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 146213

🏠 3.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Nueva villa moderna y minimalista con vistas panorámicas al mar y al campo de golf, lista para ser habitada en Benahavis - Marbella

### VENDIDO

#### DESTACADO:

- Recientemente terminada, lista para mudarse
- Vistas panorámicas al mar y al golf
- Lujosa urbanización de villas con excelente privacidad y tranquilidad
- Villa minimalista ultramoderna
- Piscina infinita, jardín plano, garaje interior
- Amueblada

#### LA UBICACIÓN:

- En una bonita urbanización de villas de lujo en Benahavis, disfrutando de una excelente privacidad y tranquilidad.
- Impresionantes vistas al mar y al golf
- Directamente rodeado de varios campos de golf de primera clase (Atalaya, Paraíso, Los Arqueros, Guadalmina)
- Cerca de la naturaleza virgen, ideal para caminatas, trekking, ciclismo de montaña, picnic.
- Supermercado a la vuelta de la esquina
- A 7 minutos en coche del acogedor pueblo de montaña de Benahavis con muchos restaurantes excelentes.
- En coche, a 5 minutos de un importante centro comercial con todas las comodidades, a 7 minutos de la playa, a 10 minutos de San Pedro, a 15 minutos de Puerto Banús y a 18 minutos de Marbella.

#### LA VILLA:

- Villa de estilo minimalista contemporáneo con líneas limpias y colores blancos en bello contraste con el entorno verde.
- El uso abundante del vidrio (ventanas y puertas correderas de suelo a techo, escaleras minimalistas de cristal) contribuye a la modernidad de la villa, aporta mucha luz natural a la misma y mejora la sensación de espacio y bienestar a la vez que crea una transición sin fisuras entre el interior y el exterior.
- Interiores de planta abierta
- Preciosa piscina y amplio jardín plano, excelente para vivir en familia.
- Entrada privada

- Recientemente terminada, lista para mudarse
- Distribución en 2 plantas + sótano y solarium

**Para una lista detallada de características, especificaciones, planos y opciones disponibles, ¡por favor contáctenos!**



**Ready to move in new modern villa with panoramic sea and golf views for sale in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1410 m<sup>2</sup> 🏗️ Construidos 862 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 209 m<sup>2</sup> 🛏️ 5 🚿 5 # Ref. 146213

🏷️ 3.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Ready to move in new modern villa with panoramic sea and golf views for sale in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1410 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 862 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 209 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 146213

🏠 3.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Ready to move in new modern villa with panoramic sea and golf views for sale in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1410 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 862 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 209 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 🏠 Ref. 146213

🏠 3.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Ready to move in new modern villa with panoramic sea and golf views for sale in Benahavis - Marbella**

Marbella Area

 Casa  Parcela 1410 m<sup>2</sup>  Construidos 862 m<sup>2</sup>  de terraza 209 m<sup>2</sup>  5  5  Ref. 146213

 3.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.