Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nueva y especial villa de lujo moderna con magníficas vistas al mar en venta, en una exclusiva urbanización de golf - Nueva Andalucia - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1000 m² | Construidos 338 m² | de terraza 188 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 147176 | **1.645.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nueva villa de lujo moderna con magníficas vistas al mar en venta, en una exclusiva urbanización de golf, Marbella -Benahavís

DESTACADO:

- Llama la atención la villa de lujo moderna y contemporánea
- Magnífica ubicación en el Valle del Golf, lugar tranquilo y privado, con espectaculares vistas al mar
- Distribución en 3 plantas

LA UBICACIóN:

- Justo al lado de un prestigioso resort de golf de 27 hoyos en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, muy cerca de varios exquisitos campos de golf adicionales
- Con impresionantes vistas a los campos de golf y al mar Mediterráneo
- Privacidad y tranquilidad
- Además de golf, el resort vecino ofrece una amplia gama de servicios y comodidades adicionales como restaurantes internacionales, un club infantil, spa, gimnasio, canchas de tenis y paddle
- A 5 minutos de tiendas y servicios locales. A 12 minutos en coche de Puerto Banús, sus elegantes playas y clubes de playa. A 18 minutos del centro de Marbella.

LA VILLA:

- Estilo de construcción moderno-contemporáneo, en perfecta armonía con el entorno natural y el bello paisaje circundante
- Orientación sureste
- Piscina infinita de 40m2
- Garaje para 2 coches
- Distribución en 3 plantas de la siguiente manera:

Planta baja: Vestíbulo de entrada con escalera y aseo de invitados, cocina americana con isla de cocción, comedor y sala de estar integrados, todos con acceso directo a las terrazas de buen tamaño y a la zona de piscina.
Planta alta: 3 dormitorios en suite con armarios empotrados, acceso a terrazas con vistas a la piscina.
Planta baja/sótano: se puede adecuar a las preferencias del comprador

Tiempo de finalización de la construcción de 10-12 meses

Es posible escoger entre varias opciones en cuanto a materiales, diseño interior, electrodomésticos, etc.
Para una lista detallada de características, especificaciones, planos y opciones disponibles, ¡por favor contáctenos!

Ventajas de comprar sobre plano:

- Usted puede decidir sobre el acabado
- Usted puede modificar la distribución interna
- Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

New, quintessential modern-contemporary luxury villa with magnificent sea views for sale, in an exclusive golf urbanisation in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1000 m² | Construidos 338 m² | de terraza 188 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 147176 | **1.645.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

New, quintessential modern-contemporary luxury villa with magnificent sea views for sale, in an exclusive golf urbanisation in Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1000 m² | Construidos 338 m² | de terraza 188 m² | 3 a 4 | 3 a 4 | Ref. 147176 | **1.645.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.