



Nueva y especial villa de lujo moderna con magníficas vistas al mar en venta, en una exclusiva urbanización de golf - Nueva Andalucía - Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1000 m² 🏠 Construidos 338 m² 🏠 de terraza 188 m² 🛏 3 a 4 📶 3 a 4 # Ref. 147176

🏠 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Nueva villa de lujo moderna con magníficas vistas al mar en venta, en una exclusiva urbanización de golf, Marbella -Benahavís

DESTACADO:

- Llama la atención la villa de lujo moderna y contemporánea
- Magnífica ubicación en el Valle del Golf, lugar tranquilo y privado, con espectaculares vistas al mar
- Distribución en 3 plantas

LA UBICACIÓN:

- Justo al lado de un prestigioso resort de golf de 27 hoyos en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, muy cerca de varios exquisitos campos de golf adicionales
- Con impresionantes vistas a los campos de golf y al mar Mediterráneo
- Privacidad y tranquilidad
- Además de golf, el resort vecino ofrece una amplia gama de servicios y comodidades adicionales como restaurantes internacionales, un club infantil, spa, gimnasio, canchas de tenis y paddle
- A 5 minutos de tiendas y servicios locales. A 12 minutos en coche de Puerto Banús, sus elegantes playas y clubes de playa. A 18 minutos del centro de Marbella.

LA VILLA:

- Estilo de construcción moderno-contemporáneo, en perfecta armonía con el entorno natural y el bello paisaje circundante
- Orientación sureste
- Piscina infinita de 40m2
- Garaje para 2 coches
- Distribución en 3 plantas de la siguiente manera:

Planta baja: Vestíbulo de entrada con escalera y aseo de invitados, cocina americana con isla de cocción, comedor y sala de estar integrados, todos con acceso directo a las terrazas de buen tamaño y a la zona de piscina.

Planta alta: 3 dormitorios en suite con armarios empotrados, acceso a terrazas con vistas a la piscina.

Planta baja/sótano: se puede adecuar a las preferencias del comprador

Tiempo de finalización de la construcción de 10-12 meses

**Es posible escoger entre varias opciones en cuanto a materiales, diseño interior, electrodomésticos, etc.
Para una lista detallada de características, especificaciones, planos y opciones disponibles, ¡por favor contáctenos!**

Ventajas de comprar sobre plano:

- Usted puede decidir sobre el acabado
- Usted puede modificar la distribución interna
- Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!

Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!



Nueva y especial villa de lujo moderna con magníficas vistas al mar en venta, en una exclusiva urbanización de golf - Nueva Andalucía - Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1000 m² 🏠 Construidos 338 m² 🏠 de terraza 188 m² 🛏 3 a 4 📶 3 a 4 # Ref. 147176

🏠 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nueva y especial villa de lujo moderna con magníficas vistas al mar en venta, en una exclusiva urbanización de golf - Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1000 m²  Construidos 338 m²  de terraza 188 m²  3 a 4  3 a 4  Ref. 147176

 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.