Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplia villa clásica en venta con un excelente potencial, en una zona tranquila del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1404 m² | Construidos 280 m² | de terraza 50 m² | 4 | 4 | Ref. 147052

780.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplia villa clásica en venta con un excelente potencial, en una zona tranquila del este de Marbella

DESTACADO:

- Al este de Marbella, cerca de las mejores playas de la región
- Tranquila urbanización de villas de lujo y bloques de apartamentos de baja altura
- Cerca de todos los servicios
- Villa de estilo clásico con excelente potencial para ampliar y generar ingresos

LA UBICACIóN:

- En una calle tranquila de un barrio popular de Marbella, a sólo 7 km al este del centro de Marbella.
- Ubicación tranquila y segura, compuesta de villas de lujo y edificios de apartamentos de lujo de baja altura.
- Todas las comodidades están cerca. Este barrio cuenta con varios centros comerciales con muchos restaurantes, boutiques y cafés y todas las principales cadenas de supermercados.
- A sólo 2 minutos en coche de las playas más bonitas de la zona de Marbella, varios clubes de playa de primera clase como Nikki Beach, varios restaurantes de playa excelentes como Beach House y Ranchon Cubano.
- Varios campos de golf e instalaciones deportivas están a sólo unos minutos en coche.

LA VILLA:

- Orientada al sur
- Jardines tropicales maduros con piscina privada y cancha de tenis
- Distribución en 2 plantas de la siguiente manera:
- Planta alta (planta de entrada) compuesta por una amplia cocina, gran salón con chimenea, comedor, 4 dormitorios, 2 baños, gran terraza.
- Planta baja: tiene la misma superficie de metros cuadrados que la planta alta, puede ser convertida en un apartamento de 4 dormitorios que puede servir como un apartamento de alquiler que genera ingresos estables o como un apartamento de invitados para amigos y familiares.

Otras características:

- Suelos de mármol
- Aire acondicionado frío/calor
- Armarios empotrados
- TV vía satélite

Ideal como casa familiar, segunda residencia para vacaciones o como propiedad de inversión para generar ingresos por alquiler.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa clásica en venta con un excelente potencial, en una zona tranquila del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1404 m² | Construidos 280 m² | de terraza 50 m² | 4 | 4 | Ref. 147052 | **780.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa clásica en venta con un excelente potencial, en una zona tranquila del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1404 m² | Construidos 280 m² | de terraza 50 m² | 4 | 4 | Ref. 147052 | **780.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Amplia villa clásica en venta con un excelente potencial, en una zona tranquila del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1404 m² | Construidos 280 m² | de terraza 50 m² | 4 | 4 | Ref. 147052 | **780.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.