Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nuevas villas de lujo minimalistas en venta, a poca distancia de la playa, puerto deportivo y amenidades – Benalmádena – Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 600 m² | Construidos 541 a 562 m² | de terraza 90 a 123 m² | 3 a 4 | 4 | Ref. 147765 | **1.390.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nuevas villas de lujo minimalistas en venta, a poca distancia de la playa, puerto deportivo y amenidades – Benalmádena – Costa del Sol

DESTACADO:

- Hermosas villas de estilo minimalista
- Lujo, confort, alta calidad y elegancia son las principales características
- A poca distancia de la playa, puerto deportivo y todas las comodidades
- Vistas panorámicas al mar
- PROMOCIÓN para los que deciden rápidamente: el primer comprador recibe una reducción de precio de 100.000 euros

LA UBICACIóN:

- Ubicación ideal, a poca distancia de la playa y del animado puerto deportivo de Benalmádena, que cuenta con una amplia oferta de restaurantes, tiendas e instalaciones de ocio.
- A poca distancia de todos los servicios y numerosos restaurantes locales
- Las villas están situadas en un callejón sin salida, lo que reduce los niveles de ruido, evita el paso del tráfico y proporciona una excelente privacidad.
- El centro de la ciudad de Málaga está a 20 minutos en coche y ofrece además excelentes opciones para ir de compras, divertirse, comer bien o simplemente pasear por el puerto de moda “Muelle uno”.
- El campo de golf más cercano, Torrequebrada Golf, está a unos 10 minutos en coche.

LAS VILLAS:

- Complejo boutique único de 4 villas de lujo de estilo minimalista
- El conjunto está inspirado en la mitología griega de las Ninfas, en la que cada una de las villas representa a una de ellas y tiene sus propias características.
- Lujo, minimalismo, confort y sencillez son las principales características de las villas, con interiores amplios, luminosos y espaciosos.
- Se presta atención a cada detalle en el proceso de construcción, que atraerá incluso a los compradores más exigentes.
- Alta calidad y elegancia: se utilizan materiales de construcción cuidadosamente seleccionados y verificados para construir estas llamativas villas.
- Cada villa tiene una distribución en 4 plantas
- Todas las villas disfrutan de vistas panorámicas al mar desde el solarium/terraza superior.

Villa 1:

- Parcela: 600m2
- Construidos: 572m2
- Distribución en 4 plantas (planta baja, planta alta, solarium y planta baja/sótano)
- 3 dormitorios con baño y vestidor
- Estudio
- Aseo de visitas
- Apartamento del personal
- Ascensor
- Garaje para 2-3 coches
- Solarium
- Piscina privada
- Precio: € 1,602,000

Villa 2:

- Sup. parcela: 600m2
- Construidos: 483m2
- Distribución en 4 plantas (planta baja, planta alta, solarium y planta baja/sótano)
- Dormitorio principal con baño y vestidor
- 2 dormitorios con baño
- Estudio
- Aseo de visitas
- Cuarto de servicio con dormitorio privado
- Ascensor
- Garaje para 2-3 coches
- Solarium
- Piscina privada
- Precio: € 1,490,000

Villa 3: (igual que la villa 2)

- Sup. parcela: 600m2
- Construidos: 483m2
- Distribución en 4 plantas (planta baja, planta alta, solarium y planta baja/sótano)
- Dormitorio principal con baño y vestidor
- 2 dormitorios con baño
- Estudio
- Aseo de visitas
- Cuarto de servicio con dormitorio privado
- Ascensor
- Garaje para 2-3 coches
- Solarium
- Piscina privada
- Precio: € 1,490,000

Villa 4:

- Sup. parcela: 600m2

- Construidos: 534m2
- Distribución en 4 plantas (planta baja, planta alta, solarium y planta baja/sótano)
- 3 dormitorios con baño
- Estudio
- Aseo de visitas
- Sala polivalente con baño privado
- Sala de juegos
- Ascensor
- Garaje para 2 coches
- Solarium
- Piscina privada infinita
- Precio: € 1,550,000

Otras características

- Ascensor en cada villa (Schindler)
- Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos Bosch (o similares)
- Sistema de aire acondicionado frío/calor (Daikin)
- Preinstalación de paneles solares
- Piscina infinita
- Jardines ajardinados
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Habitación en semisótano opcional, totalmente equipada a gusto del comprador.
- Preinstalación de chimenea

Es posible escoger entre varias opciones en cuanto a materiales, diseño interior, electrodomésticos, etc.
Para una lista detallada de características, especificaciones, planos y opciones disponibles, ¡por favor contáctenos!

Ventajas de comprar sobre plano:

- Usted puede decidir sobre el acabado
- Usted puede modificar la distribución interna
- Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nuevas villas de lujo minimalistas en venta, a poca distancia de la playa, puerto deportivo y amenidades – Benalmádena – Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 600 m² | Construidos 541 a 562 m² | de terraza 90 a 123 m² | 3 a 4 | 4 | Ref. 147765 | **1.390.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Nuevas villas de lujo minimalistas en venta, a poca distancia de la playa, puerto deportivo y amenidades – Benalmádena – Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 600 m² | Construidos 541 a 562 m² | de terraza 90 a 123 m² | 3 a 4 | 4 | Ref. 147765 | **1.390.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.