



Elegantes y lujosas casas adosadas contemporáneas en venta, en Nueva Andalucía - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 223 a 225 m² 🏠 de terraza 58 a 59 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 147889

🏠 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Un desarrollo tipo boutique de casas adosadas, con acabados y funcionalidades de lujo, en una ubicación muy valorada

DESTACADO:

- Casas urbanas modernas contemporáneas muy elegantes y espaciosas
- En una urbanización muy solicitada en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía
- Comunidad cerrada con jardines tropicales comunitarios, gran piscina y jacuzzi.
- Nuevo proyecto, listo.

LA UBICACIÓN:

- En una urbanización muy buscada, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, literalmente a un paso de 2 campos de golf de 18 hoyos.
- Muchos otros campos de golf de primera clase en un radio de 5 a 10 km.
- A muy poca distancia de servicios, escuelas internacionales, etc.
- A 5 minutos en coche de la playa y de Puerto Banús con sus boutiques de diseño, finos restaurantes y el gran centro comercial El Corte Inglés.
- A 5 minutos en coche del centro de Marbella a través de la Milla de Oro con los resorts de 5 estrellas Puente Romano y Marbella Club, y todas sus instalaciones y restaurantes de primera clase asociados.

EL COMPLEJO:

- Desarrollo tipo boutique de sólo 8 nuevas y modernas casas adosadas, casi terminadas.
- Cerrado, con seguridad
- Piscina comunitaria, jacuzzi climatizado
- Jardines tropicales comunitarios

LAS CASAS ADOSADAS:

- Todas las casas adosadas están orientadas al sur, lo que maximiza la afluencia de luz en cualquier momento del día.
- Arquitectura contemporánea con diseño de planta abierta e integración de grandes ventanas correderas de suelo a techo, que proyectan mucha luz en las zonas de estar.
- Salones y terrazas de buen tamaño, ideales para estar en familia, con 3 dormitorios y 3 baños, un gran sótano con luz natural y garaje subterráneo para 2 coches, trastero y lavadero.
- Amplio solárium en la azotea con barbacoa en la esquina y vistas panorámicas hacia la cima de la montaña de La Concha.

Distribución en 4 plantas de la siguiente manera:

Planta baja

Porche
Vestíbulo, escaleras y aseo de invitados
Cocina abierta con barra americana
Sala de estar y comedor integrados
Terraza con comedor y zonas ajardinadas

Piso inferior

Garaje para 2 coches grandes
Amplia sala polivalente (sala de juegos, home cinema, etc.)
Cuarto trastero
Lavandería
Escaleras

Piso superior

Dormitorio principal en suite con vestidor y terraza privada
2 dormitorios con baño y terraza compartidos
Escaleras y rellanos

Solarium

Barbacoa de esquina y cocina exterior
Rincón Chill Out
Solárium
Habitación para jacuzzi

Otras características

- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción por suelo radiante (de agua)
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens
- Persianas eléctricas
- Personalización completa y servicio postventa disponible

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!

Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!



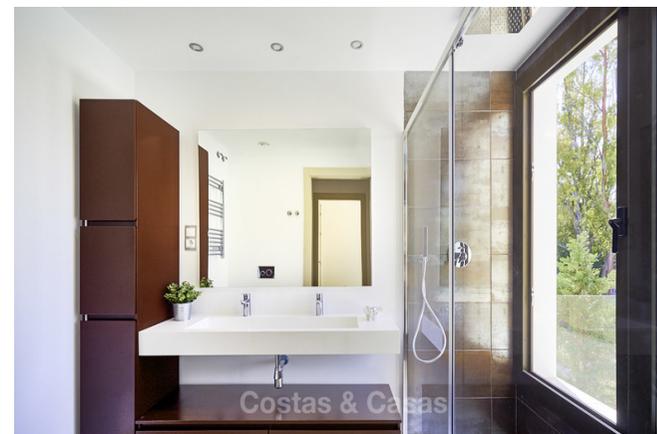
Move-in ready. Elegant and luxurious new contemporary townhouses for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 223 a 225 m² 🏠 de terraza 58 a 59 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 147889

🏠 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Move-in ready. Elegant and luxurious new contemporary townhouses for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 223 a 225 m² 🏠 de terraza 58 a 59 m² 🛏 3 🚿 3 🏠 Ref. 147889

🏠 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Move-in ready. Elegant and luxurious new contemporary townhouses for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 223 a 225 m² 🏠 de terraza 58 a 59 m² 🛏 3 🚿 3 🏠 Ref. 147889

🏠 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Move-in ready. Elegant and luxurious new contemporary townhouses for sale in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

 Casa  -  Construidos 223 a 225 m²  de terraza 58 a 59 m²  3  3  Ref. 147889

 685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.