Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Se venden villas de lujo con mucho estilo y vistas panorámicas al mar, Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 22 m² | Construidos 292 a 340 m² | de terraza 81 a 122 m² | 4 a 6 | 3 a 5 | Ref. 147921 | **1.449.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Se venden villas de lujo con mucho estilo y vistas panorámicas al mar, Benalmádena, Costa del Sol

DESTACADO:

- Desarrollo boutique cerrado y asegurado de 7 villas de lujo
- Estilo de construcción contemporáneo vanguardista
- Distancia a pie a un montón de instalaciones de 5 estrellas
- Vistas al mar que cortan el aliento
- Sólo quedan 3 villas disponibles, ¡para los que decidan rápido!

LA UBICACIóN:

- En una posición elevada, en un magnífico complejo residencial en las colinas de Benalmádena, a sólo 1 km de la playa, beneficiándose de unas impresionantes vistas.
- Prestigioso complejo, cerrado, con seguridad 24h, que ofrece privacidad y tranquilidad
- Directamente adyacente a un resort de spa de 5 estrellas de clase mundial que ofrece una muy amplia selección de instalaciones y servicios para que usted disfrute. Estos incluyen Spa, jacuzzi, hammam, masajes, osteópatas, fisioterapeutas, salón de belleza y peluquería, 2 piscinas cubiertas, canchas de tenis y padel, piscina de laguna al aire libre, canchas de voleibol, snack bar y varios restaurantes de los cuales 1 cuenta con una estrella Michelin.
- A tan sólo un corto trayecto en coche de un gran número de instalaciones de ocio y recreo, incluyendo un parque temático, un teleférico a la cima de la montaña Calamorro que tiene restaurantes, senderos y un santuario de aves, el puerto deportivo de Benalmádena, que tiene una amplia selección de restaurantes e instalaciones de deportes acuáticos.

LAS VILLAS:

- Desarrollo boutique de sólo 7 exclusivas villas de lujo
- Estilo arquitectónico vanguardista y contemporáneo
- Inmejorables vistas
- El más alto estándar de materiales y acabados
- Ascensor panorámico privado en cada villa que conecta todos los pisos
- Cocina y sala de estar de planta abierta
- Piscina infinita con estilo
- Grandes terrazas que son una extensión del salón, con zona chill out y la piscina infinita
- Acceso al jardín desde todas las habitaciones
- Sala de juegos con bar convertible en gimnasio, home cinema, etc.
- Se distribuye en 3 niveles de la siguiente manera:

Planta baja: Hall, escalera y ascensor, sala de juegos, dormitorio en suite con vestidor, 2 dormitorios con 2 baños independientes, acceso directo al jardín desde todos los dormitorios.

Primera planta: Hall, escalera y ascensor, aseo de invitados, cocina americana y zona integrada de comedor y sala de estar, acceso directo a la terraza cubierta y a la piscina.

Segunda planta: ascensor y dormitorio principal en suite

Precios y tamaños de las villas disponibles:

Villa 1
4 camas con 3 baños
Superficie construida: 292m2
Terraza: 87m2
Jardín: 35m2
Precio: 1.449.000 euros

Villa 2
4 camas con 4 baños
Superficie construida: 337 m2
Terraza: 122m2
Jardín: 38m2
Precio: 1.449.000 euros

Villa 3
6 camas con 5 baños
Superficie construida: 240m2
Terraza: 81m2
Jardín: 22m2
Precio: 1.549.000 euros

Otras características

- Aire acondicionado frío/calor, marca Daikin
- Sistema de automatización del hogar
- Paneles solares para la producción de agua caliente
- Sistema de alarma
- Calefacción por suelo radiante en todos los dormitorios, baños y el salón
- Pavimentos y revestimientos de Saloni o Porcelanosa
- Suelo de madera en los dormitorios y en el salón
- Cocina equipada de Zampieri, con electrodomésticos de Siemens o Bosch
- Jardín ajardinado con riego automático e iluminación exterior

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Se venden villas de lujo con mucho estilo y vistas panorámicas al mar, Benalmádena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 22 m² | Construidos 292 a 340 m² | de terraza 81 a 122 m² | 4 a 6 | 3 a 5 | Ref. 147921 | **1.449.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.