



**Encantadora villa de estilo rústico y casa de invitados con vistas al mar en venta en El Madroñal - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5000 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 423 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 148270

🏠 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Acogedora villa de estilo tradicional con vistas al mar y a la montaña en venta en El Madroñal, Benahavis - Marbella

### VENDIDO

### DESTACADO:

- En una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas del día
- Comprende la casa principal y la casa de invitados
- Privacidad, tranquilidad, vistas al mar y a la montaña
- El vendedor acepta Bitcoins

### LA UBICACIÓN:

- En la exclusiva y codiciada finca de El Madroñal, que está cerrada y cuenta con seguridad 24h y mucha privacidad.
- Esta hermosa finca rural está salpicada de villas de lujo y cuenta con unas vistas impresionantes sobre el valle y las montañas. La mayoría de las propiedades de la finca -como ésta- también se benefician de las impresionantes vistas al mar.
- El Madroñal es un oasis de tranquilidad, rodeado de naturaleza, pero está a sólo 10 minutos de San Pedro, Puerto Banús, la playa y a sólo 3 minutos en coche de los servicios esenciales, varios restaurantes, bar, panadería y carnicería.

### LA VILLA:

- Villa de estilo tradicional de excelente calidad
- Orientación sur y con vistas al mar y a la montaña
- Tranquila y privada
- La propiedad consta de una villa principal y una casa de invitados separada. La villa principal tiene una zona de estar, comedor, cocina totalmente equipada, dormitorio principal en-suite con salón separado, dos dormitorios de invitados y baños. La casa de invitados tiene un apartamento con 2 dormitorios y un baño compartido.
- Jardines privados y piscina
- El mobiliario es negociable
- El vendedor ha indicado que acepta Bitcoin como pago (parcial).

#### Otras características:

- Aire acondicionado frío/calor

- Chimenea
- Alarma
- Área de barbacoa
- Suelos de baldosas y mármol
- Garaje y cochera



## Encantadora villa de estilo rústico y casa de invitados con vistas al mar en venta en El Madroñal - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 5000 m<sup>2</sup>  Construidos 423 m<sup>2</sup>  -  5  5  Ref. 148270

 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Encantadora villa de estilo rústico y casa de invitados con vistas al mar en venta en El Madroñal - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5000 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 423 m<sup>2</sup> 📏 - 🚪 5 📶 5 # Ref. 148270

🏠 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Encantadora villa de estilo rústico y casa de invitados con vistas al mar en venta en El Madroñal - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5000 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 423 m<sup>2</sup> 📏 - 🚪 5 📶 5 # Ref. 148270

🏠 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Encantadora villa de estilo rústico y casa de invitados con vistas al mar en venta en El Madroñal - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5000 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 423 m<sup>2</sup> 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 148270

🏠 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Encantadora villa de estilo rústico y casa de invitados con vistas al mar en venta en El Madroñal - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5000 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 423 m<sup>2</sup> 🏠 - 🛏 5 📶 5 # Ref. 148270

🏠 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Encantadora villa de estilo rústico y casa de invitados con vistas al mar en venta en El Madroñal - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 5000 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 423 m<sup>2</sup> 📏 - 🚗 5 🏠 5 # Ref. 148270

🏠 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Encantadora villa de estilo rústico y casa de invitados con vistas al mar en venta en El Madroñal - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 5000 m<sup>2</sup>  Construidos 423 m<sup>2</sup>  -  5  5  Ref. 148270

 1.645.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.