



Se venden nuevas y modernas villa a poca distancia de la playa en Puerto Banús, Marbella. ÚLTIMA VILLA!

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 393 m² 🏠 Construidos 346 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 148295

🏠 1.749.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Distinguidas villas contemporáneas de nueva construcción en venta, en la playa de Puerto Banús, Marbella

ÚLTIMA VILLA! VENDIDO

DESTACADO:

- Ubicación exclusiva y buscada: ¡Puerto Banús!
- A poca distancia de la playa, el puerto deportivo, el centro de Puerto Banús
- Lujosas villas de estilo contemporáneo
- Varias opciones de personalización

LA UBICACIÓN

- Ubicación privilegiada y muy solicitada: ¡en una tranquila zona residencial de Puerto Banús!
- Promoción cerrada de sólo 3 modernas y elegantes villas
- A poca distancia de varios restaurantes, chiringuitos y clubes de playa de primera categoría (Mistral, La Sala By The Sea, Ocean Club),
- A poca distancia del elegante puerto deportivo de Puerto Banús, con sus excelentes restaurantes y boutiques de diseño.
- Distancia a pie o en coche muy corta a todos los servicios
- A poca distancia de un renombrado hospital privado, a poca distancia de varios colegios internacionales.
- A sólo un corto trayecto en coche de los campos de golf de calidad del Valle del Golf en Nueva Andalucía, Guadalmina, Atalaya y El Paraíso.

LAS VILLAS:

- Lujosas villas contemporáneas con líneas limpias y modernas y diseño de planta abierta
- Techos altos y grandes ventanas panorámicas, asegurando que haya mucha luz natural en las casas
- Una chimenea interior y exterior acogedora y estética es una característica única de las villas
- Gran cantidad de accesorios y acabados de lujo
- Varias opciones de personalización
- La distribución de cada una de ellas en 3 plantas es la siguiente:

Planta baja: hall de entrada y escaleras, amplia zona de comedor integrado y salón con acceso directo a la terraza y la piscina, cocina de diseño abierto, dormitorio en suite que puede convertirse en estudio o sala de juegos.

Piso superior: Dormitorio principal en suite con vestidor y terraza privada con vista a la piscina, escaleras y descansillo, 2 dormitorios con baño compartido

Planta baja: Lavandería, depósito, cuarto de máquinas, bodega, garaje para 2 coches, aseo de invitados, escaleras

Otras características:

- Cocina de diseño totalmente equipada de Siematic
- Calefacción por suelo radiante en los baños
- Aire acondicionado frío/calor
- Preinstalación de domótica y gestión del hogar
- Piscina exterior
- Garaje interior para 2 coches

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!

Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!



Stylish new modern beach side villa for sale, walking distance to the beach, Puerto Banus, Marbella. LAST VILLA.

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 393 m² 🏠 Construidos 346 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 148295

🏠 1.749.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Stylish new modern beach side villa for sale, walking distance to the beach, Puerto Banus, Marbella. LAST VILLA.

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 393 m² 🏠 Construidos 346 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 148295

🏠 1.749.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Stylish new modern beach side villa for sale, walking distance to the beach, Puerto Banus, Marbella. LAST VILLA.

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 393 m² 🏠 Construidos 346 m² 📏 - 🛏 4 🚿 4 # Ref. 148295

🏠 1.749.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.