



**Atractivo apartamento moderno con vistas al mar a la venta, en un complejo cerrado de calidad, Benahavis, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 131 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 59 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 148298

🏠 420.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Encantador apartamento recientemente renovado a la venta en una urbanización muy solicitada en Benahavis, Marbella

### DESTACADO:

- Apartamento de 3 camas y 3 baños recientemente renovado
- Terraza muy espaciosa con orientación sur
- Privacidad y tranquilidad
- Con vistas parciales al mar
- Cerca de todos los servicios

### LA UBICACIÓN:

- En un complejo residencial contemporáneo de calidad superior, cerrado y con seguridad.
- En las hermosas colinas de Benahavis, cerca de La Heredia, rodeado de naturaleza, adyacente al renombrado campo de golf Los Arqueros y beneficiándose de vistas parciales al mar.
- El municipio de Benahavis se está convirtiendo rápidamente en una de las zonas residenciales más solicitadas y exclusivas de la Costa del Sol. Su entorno es tranquilo e idílico, cuenta con una gran cantidad de naturaleza y tiene muchos y hermosos campos de golf, pero está muy cerca de los lugares más concurridos como Puerto Banús, Marbella (a unos 10 minutos en coche) y San Pedro (a unos 5 minutos en coche).
- El acogedor pueblo de montaña de Benahavis, situado a 7 minutos en coche, tiene la mayor concentración de restaurantes de calidad de la provincia.
- A menos de 2 minutos en coche de bares y restaurantes locales y de un centro comercial con un supermercado, una farmacia, una centro de salud y un banco.
- El complejo cuenta con 2 grandes piscinas exteriores, situadas dentro de jardines tropicales comunitarios bien mantenidos.

### EL APARTAMENTO:

- Excepcional apartamento en planta baja (edificio de 4 pisos).
- Orientación sur, con vistas parciales al mar.
- Recientemente renovado completamente, con acabados de calidad y modernos accesorios.
- Amplia terraza
- La distribución es la siguiente:

Entrada y rellano, cocina nueva totalmente equipada con lavadero asociado, salón/comedor en forma de L con acceso directo a una terraza muy amplia, pasillo que conduce al dormitorio principal en suite con vestidor y armario empotrado y acceso directo a la terraza, dormitorio de invitados en suite y tercer dormitorio con baño separado.

*Otras características:*

- 2 plazas de aparcamiento subterráneo
- Almacén
- Sistema de alarma
- Persianas eléctricas en todas las ventanas
- Armarios empotrados en los dormitorios
- Cocina nueva, totalmente equipada
- Cuarto de baño principal recientemente renovado con una gran ducha italiana



**Atractivo apartamento moderno con vistas al mar a la venta, en un complejo cerrado de calidad, Benahavis, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 131 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 59 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 148298

🏠 420.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Atractivo apartamento moderno con vistas al mar a la venta, en un complejo cerrado de calidad, Benahavis, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 131 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 59 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 148298

🏠 420.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Atractivo apartamento moderno con vistas al mar a la venta, en un complejo cerrado de calidad, Benahavis, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 131 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 59 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 148298

🏠 420.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Atractivo apartamento moderno con vistas al mar a la venta, en un complejo cerrado de calidad, Benahavis, Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 131 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 59 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 148298

🏠 420.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.