



Oportunidad! Encantadora villa mediterránea en venta en el centro de Marbella, a poca distancia de la playa. Precio muy reducido!

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1229 m² 🏠 Construidos 418 m² 🏠 de terraza 108 m² 🛏 6 🚿 4 # Ref. 148510

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Clásica villa familiar mediterránea en venta en un barrio muy solicitado en el centro de Marbella

FUERA DEL MERCADO

¡Precio muy reducido para una venta rápida! Precio original que € 2.400.000

DESTACADO:

- Acogedora casa familiar de estilo clásico mediterráneo
- Ubicación céntrica pero tranquila en Marbella
- A poca distancia de la playa, servicios e instalaciones de ocio

LA UBICACIÓN:

- Un barrio residencial muy tranquilo en el centro de Marbella.
- A sólo 750m de la playa, del paseo marítimo y del puerto deportivo.
- A poca distancia de todos los servicios, desde bancos hasta transporte público, pasando por acogedores bares y restaurantes, tiendas de conveniencia, varios supermercados y escuelas.
- A poca distancia del centro histórico de la ciudad, con sus acogedoras calles empedradas, restaurantes y bares de tapas, galerías de arte y boutiques.

LA VILLA:

- Encantadora villa clásica mediterránea
- Accesible desde 2 calles opuestas
- Distribución en 2 niveles + sótano y solárium de la siguiente manera:
- Planta baja: hall de entrada con escaleras, amplio salón con chimenea, comedor independiente, cocina amueblada y equipada con desayunador, tres dormitorios con 2 baños. Jardín impecable, bien cuidado con elementos acuáticos, mirador -perfecto para cenar al aire libre-, terraza junto a la piscina con ducha y aseo.
- Nivel superior: dormitorio principal en suite, estudio con terraza que se puede convertir en dormitorio adicional si se desea. Escaleras a la terraza de la azotea.
- Solárium en la azotea
- Planta baja/sótano con lavadero, sala de juegos con mesa de billar y home cinema, trasteros, habitaciones de invitados con salón + dormitorio + ducha.

Otras características:

- Piscina privada climatizada con sistema de purificación de ozono
- Calefacción central con bomba eléctrica
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele
- Sala de juegos con cine
- Aire acondicionado frío/calor en el dormitorio principal
- Garaje interior para 1 coche
- Paneles solares para agua caliente



Oportunidad! Encantadora villa mediterránea en venta en el centro de Marbella, a poca distancia de la playa. Precio muy reducido!

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1229 m² 🏠 Construidos 418 m² 🏠 de terraza 108 m² 🛏 6 🚿 4 🏠 Ref. 148510

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Oportunidad! Encantadora villa mediterránea en venta en el centro de Marbella, a poca distancia de la playa. Precio muy reducido!

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1229 m² 🏠 Construidos 418 m² 🏠 de terraza 108 m² 🚪 6 🚿 4 # Ref. 148510

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Oportunidad! Encantadora villa mediterránea en venta en el centro de Marbella, a poca distancia de la playa. Precio muy reducido!

Marbella Area

 Casa  Parcela 1229 m²  Construidos 418 m²  de terraza 108 m²  6  4  Ref. 148510

 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.