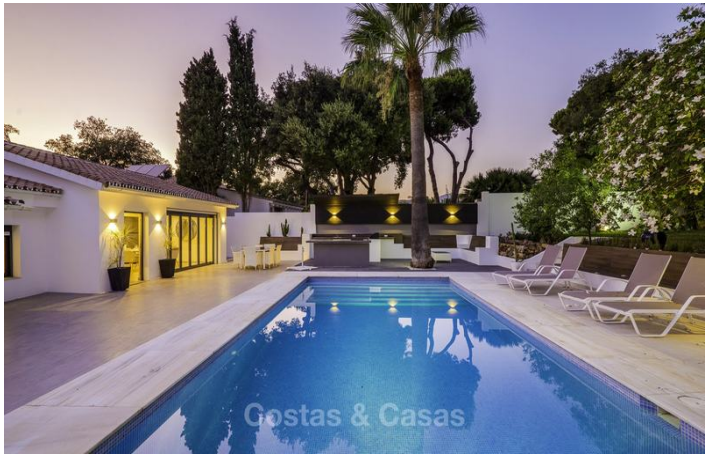
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Atractiva villa de lujo mediterránea renovada a la venta, cerca del golf, las instalaciones y la playa, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1502 m² | Construidos 411 m² | de terraza 184 m² | 4 | 4 | Ref. 148643

**1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Se vende una espaciosa villa independiente de un solo nivel, con vistas al mar y a la montaña, en Marbella Este

## DESTACADO:

- Cerca de todo los servicios, el golf, las mejores playas de Marbella
- Excelente privacidad
- Una villa de un solo nivel de estilo rústico completamente renovada
- Muebles incluidos en el precio

## LA UBICACIóN:

- En el este de Marbella, a sólo 10 minutos del centro de Marbella
- A menos de 15 minutos del centro comercial de La Cañada
- A poca distancia de bares, restaurantes, supermercado, club de tenis, gimnasio...
- Un corto paseo en buggy a dos campos de golf de 18 hoyos, a la vuelta de la esquina
- A poca distancia en coche de las mejores playas de la zona de Marbella, con arena dorada, muchos clubs de playa con estilo y restaurantes de playa como La Cabane, Los Sardinales, Bono Beach, South Beach, Siroko Beach...
- Urbanización con seguridad de patrullaje 24 horas

## LA VILLA:

- Orientada hacia el sureste
- Parciales vistas al mar y a la montaña
- Recientemente renovada completamente con estándares muy altos y modernos
- La villa viene completamente amueblada, todos los muebles están incluidos en el precio.
- Estilo arquitectónico mediterráneo
- Distribución de un solo nivel con una gran zona de salón, cocina y comedor integrados con acceso directo a amplias terrazas exteriores y a la zona de cocina y bar exteriores. Todas las habitaciones con baños en suite, armarios y aire acondicionado individual.
- Excelente privacidad: ¡no hay vecinos con vistas a la propiedad!
- Gran parcela ajardinada con piscina, casa de la piscina y un gran garaje que puede convertirse en un apartamento para invitados o personal si así lo desea.
- Gran terraza en el techo con un rincón chill out
- Una entrada con amplio espacio de aparcamiento

*Otras características:*

- Aire acondicionado frío/calor
- Calefacción central
- Chimenea
- Persianas eléctricas
- Suelo de mármol
- Sistema de alarma

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Atractiva villa de lujo mediterránea renovada a la venta, cerca del golf, las instalaciones y la playa, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1502 m² | Construidos 411 m² | de terraza 184 m² | 4 | 4 | Ref. 148643 | 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Atractiva villa de lujo mediterránea renovada a la venta, cerca del golf, las instalaciones y la playa, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1502 m² | Construidos 411 m² | de terraza 184 m² | 4 | 4 | Ref. 148643 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Atractiva villa de lujo mediterránea renovada a la venta, cerca del golf, las instalaciones y la playa, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1502 m² | Construidos 411 m² | de terraza 184 m² | 4 | 4 | Ref. 148643 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Atractiva villa de lujo mediterránea renovada a la venta, cerca del golf, las instalaciones y la playa, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1502 m² | Construidos 411 m² | de terraza 184 m² | 4 | 4 | Ref. 148643 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Atractiva villa de lujo mediterránea renovada a la venta, cerca del golf, las instalaciones y la playa, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1502 m² | Construidos 411 m² | de terraza 184 m² | 4 | 4 | Ref. 148643 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












## Atractiva villa de lujo mediterránea renovada a la venta, cerca del golf, las instalaciones y la playa, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1502 m² | Construidos 411 m² | de terraza 184 m² | 4 | 4 | Ref. 148643 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Atractiva villa de lujo mediterránea renovada a la venta, cerca del golf, las instalaciones y la playa, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1502 m² | Construidos 411 m² | de terraza 184 m² | 4 | 4 | Ref. 148643 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













## Atractiva villa de lujo mediterránea renovada a la venta, cerca del golf, las instalaciones y la playa, Marbella Este

Marbella Area

Casa | Parcela 1502 m² | Construidos 411 m² | de terraza 184 m² | 4 | 4 | Ref. 148643

**1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.