



**Atractivos y modernos apartamentos a la venta, a poca distancia de la playa y de los servicios, entre Estepona y Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 91 a 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 271 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 148634

🏠 304.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## **Apartamentos nuevos y contemporáneos con vistas al mar en venta, cerca de la playa y de los servicios en la Nueva Milla de Oro, Estepona Este**

### **DESTACADO:**

- Apartamentos modernos con grandes terrazas
- Gran jardín comunitario con piscinas y zona infantil
- A poca distancia del mar, una playa de primera calidad con paseo marítimo, servicios
- Listo para mudarse

### **LA UBICACIÓN:**

- A poca distancia de una famosa playa con bandera azul, con un bonito paseo marítimo y varios excelentes restaurantes de playa e instalaciones de deportes acuáticos.
- A poca distancia de todos los servicios y varios restaurantes.
- Muchos campos de golf famosos en un radio de 7 km, incluyendo El Paraíso, La Resina, Atalaya, Guadalmina y, por supuesto, los 3 impresionantes campos de élite de Villa Padierna, a sólo un tiro de piedra.
- A 10 minutos en coche de Puerto Banús, 15 de Marbella y Estepona.

### **LOS APARTAMENTOS:**

- 6 bloques de edificios bajos con sólo 3 pisos por bloque: apartamentos de planta baja, de planta media y áticos dúplex.
- Gran jardín comunitario ajardinado de más de 1.200m<sup>2</sup> con césped natural, árboles y plantas, piscinas, jacuzzis, zona de juegos infantiles vallada.
- Hermoso diseño moderno, interiores abiertos, amplias terrazas.
- Vistas al mar, al jardín y a la piscina. Los áticos tienen unas vistas especialmente impresionantes desde el solárium.
- Orientación sur, este u oeste
- Equipo de arquitectos de renombre y calidad
- Elija entre apartamentos listos para llaves O apartamentos personalizables sin costo adicional con opciones de pisos, cocina, baños, puertas y paredes.
- 3 apartamentos de muestra para ver, tocar y sentir
- Opciones de mobiliario y paquetes de muebles. Por favor, pregunte por las opciones.

### **Opciones, tamaños y precios:**

*Actualización: 08/2020*

- **Fase I: sólo quedan 1 apartamento disponibles:**

- ¡Listo para mudarse!
- Apartamento de 2 dormitorios: Tamaño construido 130m2, 2 baños, precio 354.000 euros

## **Fase II**

Lista para mudarse también

### **Apartamentos de la planta baja:**

Tamaño de la construcción: de 105m2 a 134m2

2 o 3 dormitorios con 2 baños

Tamaño del jardín: de 31m2 a 150m2

Tamaño de la terraza: de 35m2 a 65m2

Precios: de 303.000 a 447.000 euros

### **Apartamentos del planta media:**

Tamaño de la construcción: de 91m2 a 129m2

2 o 3 dormitorios con 2 baños

Tamaño de la terraza: de 30m2 a 132m2

Precios: de 389.000 a 453.000 euros.

SOLO 2 APARTAMENTOS EN VENTA (de 3 dormitorios)

### **Áticos:**

Tamaño de la construcción: de 100m2 a 133m2

2 o 3 dormitorios con 2 baños

Solarium: de 71m2 a 140m2

Tamaño de la terraza: de 25m2 a 131m2

Precios: de 419.000 a 501.000 euros

Todos los apartamentos vienen con espacio de aparcamiento subterráneo y almacenamiento.

### **Otras características:**

- Bajos honorarios de la comunidad desde sólo 98 euros al mes
- Calefacción por suelo radiante en todo
- Cocina completamente equipada
- Aire acondicionado frío/calor
- El servicio postventa in situ
- Servicio de alquiler



## Atractivos y modernos apartamentos a la venta, a poca distancia de la playa y de los servicios, entre Estepona y Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 91 a 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 271 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 148634

🏠 304.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Atractivos y modernos apartamentos a la venta, a poca distancia de la playa y de los servicios, entre Estepona y Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 91 a 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 271 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 a 3 # Ref. 148634

🏠 304.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Atractivos y modernos apartamentos a la venta, a poca distancia de la playa y de los servicios, entre Estepona y Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 91 a 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 271 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 148634 🏠 304.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Atractivos y modernos apartamentos a la venta, a poca distancia de la playa y de los servicios, entre Estepona y Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 91 a 134 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 271 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 148634

🏠 304.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Atractivos y modernos apartamentos a la venta, a poca distancia de la playa y de los servicios, entre Estepona y Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 91 a 134 m<sup>2</sup> de terraza 30 a 271 m<sup>2</sup> 2 a 3 2 a 3 Ref. 148634

304.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.