Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Innovadores apartamentos de lujo contemporáneos en venta en un impresionante nuevo complejo frente a la playa en Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 326 a 413 m² de terraza 174 a 266 m² 4 4 Ref. 148929-P **4.408.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nuevos apartamentos de lujo modernos en un complejo emblemático en venta, justo al lado de una playa galardonada en Málaga

DESTACADO

- Impresionantes apartamentos nuevos en un emblemático complejo vanguardista
- En primera línea, junto a una playa dorada premiada con un montón de instalaciones y un largo paseo frente al mar
- Cerca de todas las comodidades, deportes, salud, instalaciones culturales y de entretenimiento
- Diseño contemporáneo con distribución de planta abierta
- ¡Últimas 3 unidades! (Solo penthouses)
  ¡Listos para mudarse!

LA UBICACIóN

Posición en primera línea de playa, junto al famoso **paseo marítimo Antonio Banderas de Málaga**.
El **moderno, amplio y muy bien cuidado paseo marítimo** se extiende hasta el puerto de Málaga. Ofrece **fantásticos paseos junto al mar** y está lleno de bares de calidad, restaurantes, chiringuitos y todo tipo de atracciones e instalaciones modernas.
Si te gusta el ciclismo, te complacerá leer que todo el paseo marítimo tiene una **senda ciclista dedicada (de color azul)**, al igual que muchas calles de toda la ciudad que es muy amigable con la bicicleta. El Parque Natural del Guadalhorce también está a un tiro de piedra del complejo, ideal para practicar ciclismo y footing.
El mencionado **puerto de Málaga** (10 minutos en coche o a tan solo 15-20 minutos en bicicleta) es una atracción importante en sí misma, no sólo para los malagueños, sino también para los numerosos turistas internacionales que se presentan aquí con algunos de **los cruceros más grandes del mundo**.
La impresionante y turística sección muelle Uno del puerto es un gran lugar para visitar y pasar tiempo. Esta zona portuaria se ha beneficiado de un importante plan de inversión y mejora. Además de un puerto deportivo de lujo, el **Muelle Uno ofrece numerosas boutiques de diseño de alta calidad, restaurantes y bares de primera clase con acogedoras terrazas**, el museo Pompidou de la ciudad y todo tipo de atracciones para niños y familias. Además, alberga el **restaurante José Carlos García, galardonado con una estrella Michelin**.
A pocos pasos del Muelle Uno se encuentra el **popular y vibrante centro histórico de Málaga**, donde se puede pasar horas paseando por las calles y callejones o disfrutando de los numerosos y acogedores restaurantes y bares de tapas. Aquí también encontrará las tiendas de algunas marcas y cadenas más grandes. Por supuesto, también hay muchas otras atracciones increíbles como el mercado cubierto de las Atarazanas, la catedral de Málaga, la Alcazaba y el castillo de Gibralfaro y muchos museos de renombre como el museo Picasso y el museo Carmen Thyssen.
La **hermosa playa dorada frente al complejo** tiene unos 30 metros de ancho y recibió el **premio Q de Calidad Turística**. Aquí encontrará todo tipo de servicios como duchas, aseos y actividades e instalaciones para deportes acuáticos, incluso un parque de juegos para niños. La playa y el paseo marítimo son también un escenario para los numerosos festivales que tienen lugar en la ciudad, como el Festival Nacional de Cine.
Si eres golfista, se encuentra el **Club de Golf Parador de Málaga**, también junto al mar, o la Academia de Golf Guadalhorce, ambos a solo 5 minutos en coche.
Al estar en una **ciudad moderna, vibrante y con visión de futuro**, tiene una rica variedad de museos, exposiciones de arte y todo tipo de instalaciones y eventos culturales e históricos a muy fácil acceso.
A sólo un tiro de piedra se encuentra un gran centro deportivo moderno y el **Palacio de Deportes con instalaciones olímpicas** que incluyen pistas de tenis, piscina interior y al aire libre, circuito de running, etc. El palacio de deportes a menudo organiza grandes conciertos nacionales e internacionales y eventos deportivos o de entretenimiento (familiar).
El transporte público, los centros médicos y las tiendas locales están a la vuelta de la esquina.
Hay **varios grandes parques comerciales** e industriales a menos de 10-15 minutos en coche (Málaga Nostrum, Plaza Mayor...).

EL COMPLEJO

Impresionante nuevo proyecto residencial de lujo que comprende **3 torres**, cada una con 22 plantas y cada una con 71 apartamentos, **todos con vistas al mar Mediterráneo.**
El **proyecto urbano de vanguardia**, sin duda, potenciará aún más la imagen innovadora y cosmopolita de la ciudad de Málaga. Incorpora un **diseño vanguardista** y utilizará **materiales y acabados de extraordinaria calidad**.
Además, su impresionante aspecto muestra **un nivel extremadamente alto de diseño arquitectónico e interior**, como era de esperar, dados los **prestigiosos nombres y marcas que hay detrás del proyecto**.
En línea con los conceptos contemporáneos, las estructuras verticales aprovecharán al máximo el espacio, con un diseño de planta abierta y la máxima afluencia de luz solar que son características fundamentales. Las formas de los edificios se asemejarán al suave movimiento de las olas del mar. **Definirán el horizonte de Malaga** y se convertirán en los edificios residenciales más emblemáticos de la ciudad.
Las zonas comunes de cada torre incluirán **3 piscinas, de las cuales 1 piscina cubierta climatizada y 2 piscinas al aire libre, un gimnasio, oficina y zona de co-working, un gimnasio con spa, un cine, una guardería y una sala de juegos para niños**. Una aplicación domótica permitirá a los propietarios reservar sin problemas estos servicios.

LOS APARTAMENTOS

Todos los apartamentos disponen de **terrazas grandes y vistas directas al mar y a la playa**.
De **diseño de planta abierta, con un concepto de vida total** en mente, es decir, todo el espacio se utiliza al máximo. Cocina - con isla-, comedor y sala de estar están todos integrados y equipados con suelo continuo. Además, las ventanas de suelo a techo no sólo proyectan mucha luz natural en todas las salas de estar, sino que también aseguran una transición perfecta entre las terrazas y los interiores.
Los protagonistas: **exquisitos acabados y materiales** como mármol de primera calidad y revestimiento de madera.

En cifras:

Superficie construida: 263m² - 445m²
Superficie de terrazas: 50m² - 266m²
4 dormitorios, 4 baños
Aseo de invitados
Precios: desde 2.405.000 €

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

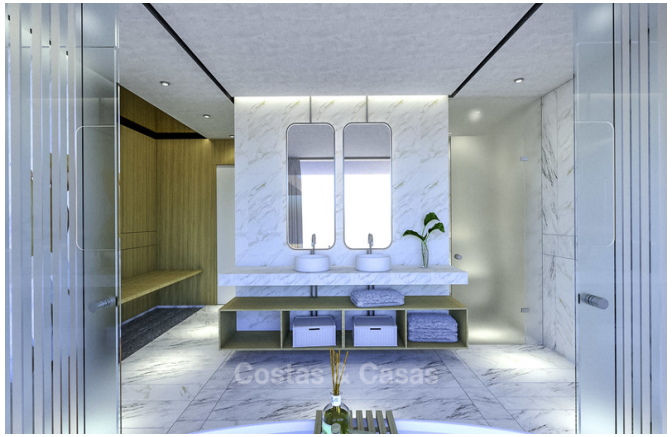
Torre III: Finalización T2/2025

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Innovadores apartamentos de lujo contemporáneos en venta en un impresionante nuevo complejo frente a la playa en Málaga

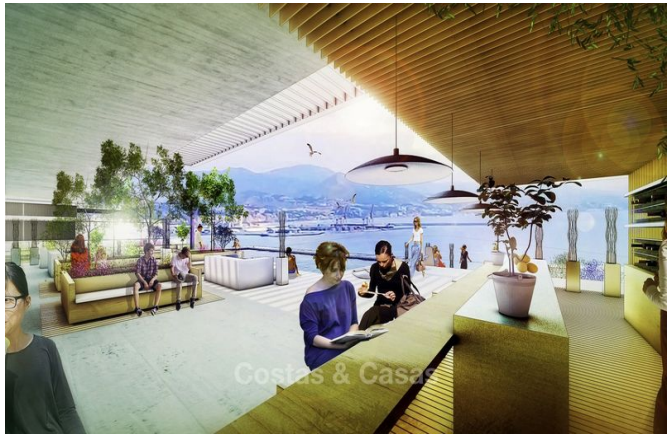
Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 326 a 413 m² de terraza 174 a 266 m² 4 4 Ref. 148929-P **4.408.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Innovadores apartamentos de lujo contemporáneos en venta en un impresionante nuevo complejo frente a la playa en Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 326 a 413 m² de terraza 174 a 266 m² 4 4 Ref. 148929-P **4.408.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Innovadores apartamentos de lujo contemporáneos en venta en un impresionante nuevo complejo frente a la playa en Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 326 a 413 m² de terraza 174 a 266 m² 4 4 Ref. 148929-P **4.408.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Innovadores apartamentos de lujo contemporáneos en venta en un impresionante nuevo complejo frente a la playa en Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 326 a 413 m² de terraza 174 a 266 m² 4 4 Ref. 148929-P **4.408.000 €**

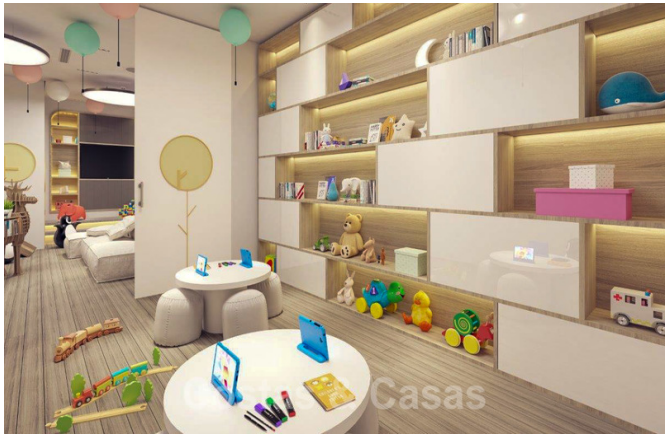
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Innovadores apartamentos de lujo contemporáneos en venta en un impresionante nuevo complejo frente a la playa en Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 326 a 413 m² de terraza 174 a 266 m² 4 4 Ref. 148929-P **4.408.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Innovadores apartamentos de lujo contemporáneos en venta en un impresionante nuevo complejo frente a la playa en Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 326 a 413 m² de terraza 174 a 266 m² 4 4 Ref. 148929-P **4.408.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Innovadores apartamentos de lujo contemporáneos en venta en un impresionante nuevo complejo frente a la playa en Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 326 a 413 m² de terraza 174 a 266 m² 4 4 Ref. 148929-P **4.408.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Innovadores apartamentos de lujo contemporáneos en venta en un impresionante nuevo complejo frente a la playa en Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 326 a 413 m² de terraza 174 a 266 m² 4 4 Ref. 148929-P **4.408.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Innovadores apartamentos de lujo contemporáneos en venta en un impresionante nuevo complejo frente a la playa en Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 326 a 413 m² de terraza 174 a 266 m² 4 4 Ref. 148929-P **4.408.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.