Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 122 m² de terraza 32 m² 3 2 Ref. 149001-G **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Fantástico ático dúplex con piscina privada en venta en un complejo de primera línea de playa, New Golden Mile, Estepona

DESTACADO:

- ¡Enorme potencial de alquiler!
- Ático dúplex muy espacioso
- Piscina privada
- ¡Ubicación en primera línea de playa!

LA UBICACIóN:

En la prestigiosa Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.
En un emblemático y lujoso complejo de primera línea de playa que está cerrado y se beneficia de seguridad las 24 horas del día.
La urbanización está situada al lado de un hermoso paseo marítimo, perfecto para paseos relajados o paseos en bicicleta cerca del mar. Hay varios restaurantes y chiringuitos en este paseo marítimo, ¡incluso con un campo de fútbol o baloncesto de 5 jugadores en primera línea de playa! El centro de Estepona, su paseo marítimo y su puerto deportivo se encuentran a poca distancia a pie a través del paseo marítimo.
Cerca del Hotel Kempinski de 5 estrellas con sus muchas instalaciones, como 8 restaurantes y bares, un spa de lujo con centro de día, gimnasio, club de playa y mucho más.
El elegante centro comercial de Laguna Village está a un paso de distancia. Cuenta con varios clubes de playa elegantes, bonitos restaurantes, bares acogedores y boutiques de diseño atractivas. También dispone de instalaciones para la práctica de deportes acuáticos.
El centro de Estepona está a menos de 10 minutos en coche, pero un gran supermercado Carrefour en las afueras de la ciudad que está a muy poca distancia.
Para los golfistas, hay varios excelentes campos de 18 hoyos en las inmediaciones.

EL áTICO:

Exclusivo ático de lujo con su propia piscina en la azotea
Construido y equipado con materiales de primera calidad y acabados de lujo
Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
Aire acondicionado frío/calor
Armarios empotrados en todos los dormitorios
Persianas eléctricas en todos los dormitorios
Terraza en la azotea con piscina de inmersión
Dada su gran ubicación junto a la playa, su mobiliario de lujo y sus amplias instalaciones comunes, este espléndido ático tiene un fantástico potencial de alquiler.*Instalaciones comunes:*
Lujosos jardines tropicales con iluminación decorativa
Piscinas exteriores iluminadas para adultos y niños
Piscina interior climatizada
Piscina de hidromasaje
Gimnasio
Vestuarios y aseos

Pista de pádel con iluminación y paredes de cristal
Espacio interior para actividades sociales
Otras características:
Parking interior privado y trastero incluido en el precio
Domótica
Cocina totalmente equipada con encimera de granito
Suelos de mármol color crema 60X40 en salón y 40X40 en dormitorios y baños.
Azulejos de porcelana en 40x40 en cocina y lavaderos
Sistema de alarma
Caja fuerte fija en el dormitorio principal
Videoportero**Tenemos varios apartamentos en venta en este magnífico complejo. Por favor contáctenos para más detalles.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 122 m² de terraza 32 m² 3 2 Ref. 149001-G **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 122 m² de terraza 32 m² 3 2 Ref. 149001-G **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 122 m² de terraza 32 m² 3 2 Ref. 149001-G **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 122 m² de terraza 32 m² 3 2 Ref. 149001-G **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

Apartamento - Construidos 122 m² de terraza 32 m² 3 2 Ref. 149001-G **950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.