



Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 32 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 149001-G

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Fantástico ático dúplex con piscina privada en venta en un complejo de primera línea de playa, New Golden Mile, Estepona

DESTACADO:

- ¡Enorme potencial de alquiler!
- Ático dúplex muy espacioso
- Piscina privada
- ¡Ubicación en primera línea de playa!

LA UBICACIÓN:

En la prestigiosa Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.

En un emblemático y lujoso complejo de primera línea de playa que está cerrado y se beneficia de seguridad las 24 horas del día.

La urbanización está situada al lado de un hermoso paseo marítimo, perfecto para paseos relajados o paseos en bicicleta cerca del mar. Hay varios restaurantes y chiringuitos en este paseo marítimo, ¡incluso con un campo de fútbol o baloncesto de 5 jugadores en primera línea de playa! El centro de Estepona, su paseo marítimo y su puerto deportivo se encuentran a poca distancia a pie a través del paseo marítimo.

Cerca del Hotel Kempinski de 5 estrellas con sus muchas instalaciones, como 8 restaurantes y bares, un spa de lujo con centro de día, gimnasio, club de playa y mucho más.

El elegante centro comercial de Laguna Village está a un paso de distancia. Cuenta con varios clubes de playa elegantes, bonitos restaurantes, bares acogedores y boutiques de diseño atractivas. También dispone de instalaciones para la práctica de deportes acuáticos.

El centro de Estepona está a menos de 10 minutos en coche, pero un gran supermercado Carrefour en las afueras de la ciudad que está a muy poca distancia.

Para los golfistas, hay varios excelentes campos de 18 hoyos en las inmediaciones.

EL ÁTICO:

Exclusivo ático de lujo con su propia piscina en la azotea

Construido y equipado con materiales de primera calidad y acabados de lujo

Calefacción por suelo radiante en todo el edificio

Aire acondicionado frío/calor

Armarios empotrados en todos los dormitorios

Persianas eléctricas en todos los dormitorios

Terraza en la azotea con piscina de inmersión

Dada su gran ubicación junto a la playa, su mobiliario de lujo y sus amplias instalaciones comunes, este espléndido ático tiene un fantástico potencial de alquiler. *Instalaciones comunes:*

Lujosos jardines tropicales con iluminación decorativa

Piscinas exteriores iluminadas para adultos y niños

Piscina interior climatizada

Piscina de hidromasaje

Gimnasio

Vestuarios y aseos

Pista de pádel con iluminación y paredes de cristal

Espacio interior para actividades sociales

Otras características:

Parking interior privado y trastero incluido en el precio

Domótica

Cocina totalmente equipada con encimera de granito

Suelos de mármol color crema 60X40 en salón y 40X40 en dormitorios y baños.

Azulejos de porcelana en 40x40 en cocina y lavaderos

Sistema de alarma

Caja fuerte fija en el dormitorio principal

Videoportero **Tenemos varios apartamentos en venta en este magnífico complejo. Por favor contáctenos para más detalles.**



Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 32 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 149001-G

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 32 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 149001-G

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 32 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 149001-G

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 32 m² 🛏 3 🚪 2 # Ref. 149001-G

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Lujoso ático dúplex con su propia piscina en venta, en un emblemático complejo de playa en la Nueva Milla de Oro

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 m² 🏠 de terraza 32 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 149001-G

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.