Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante y espaciosa villa moderna con increíbles vistas al mar en venta en las colinas del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1582 m² | Construidos 350 m² | de terraza 237 m² | 5 | 4 | Ref. 149205

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lista para mudarse, espaciosa villa de lujo contemporánea a la venta en las tranquilas colinas del este de Marbella.

OFF MARKET

DESTACADO:

- Ubicación en la cima de una colina rodeada de una naturaleza impresionante
- Paz, tranquilidad y vistas espectaculares
- Terrazas y dormitorios muy amplios
- Diseño moderno y contemporáneo
- Lista para entrar a vivir

LA UBICACIóN:

- En una tranquila y cuidada urbanización en las colinas del Este de Marbella.
- La impresionante finca está rodeada de mucha vegetación y abundante flora y fauna andaluza. Disfruta de unas vistas impresionantes de las colinas, del campo y del mar Mediterráneo y de la costa hasta Gibraltar.
- A 5-7 minutos en coche de todos los servicios, incluyendo bancos, centros comerciales, cafeterías, restaurantes, escuelas y todo tipo de instalaciones de entretenimiento.
- Un campo de golf de 9 hoyos con casa club y restaurante se encuentra a sólo unos cientos de metros de distancia. A 5 minutos más adelante, en el campo, se encuentra el resort de golf La Cala, que cuenta con nada menos que tres campos de campeonato de 18 hoyos.
- Desde la propiedad, está a unos 10 minutos en coche de las playas de arena dorada de Marbella, a menudo consideradas las mejores de toda la región. La zona costera comprende muchos clubes de playa, resorts de 5 estrellas y clubes de playa y restaurantes como Nikki Beach, Siroko Beach, The Beach House, Las Mimosas, Marriott Marbella, por nombrar sólo algunos.
- A 20 minutos en coche del centro de Marbella, a 30 minutos de Puerto Banús.

LA VILLA

- Villa contemporánea a estrenar (terminada en agosto de 2018), lista para ser habitada
- Disfrutando de vistas panorámicas hacia el mar, el valle y la montaña
- Cocina totalmente equipada con isla
- Amplios dormitorios, salón y terrazas
- Piscina privada
- Garaje interior

- Aire acondicionado frío/calor
- Ascensor
- Calefacción por suelo radiante
- Chimenea
- Hay una colección de arte postmodernista, actualmente parte de la decoración interior de la villa, y es negociable.
- Distribución en 4 plantas de la siguiente manera:

Planta baja: Vestíbulo de entrada, escaleras, aseo de invitados y ascensor. Dormitorio en-suite con acceso directo al jardín y terrazas abiertas y cerradas. Comedor de planta abierta y zona de estar con chimenea y acceso directo al jardín y a las terrazas abiertas y cerradas. Cocina americana con isla y barra americana.
Piso superior: Dormitorio principal en-suite con vestidor y acceso directo a una terraza. 2 dormitorios más en suite con acceso directo a las terrazas de la planta superior, escaleras, rellano y ascensor.
Piso inferior: Garaje para 2 coches, hall, trastero, cuarto de máquinas.
Solarium: solarium muy amplio en la azotea, accesible por escaleras y ascensor.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante y espaciosa villa moderna con increíbles vistas al mar en venta en las colinas del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1582 m² | Construidos 350 m² | de terraza 237 m² | 5 | 4 | Ref. 149205 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante y espaciosa villa moderna con increíbles vistas al mar en venta en las colinas del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1582 m² | Construidos 350 m² | de terraza 237 m² | 5 | 4 | Ref. 149205 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Impresionante y espaciosa villa moderna con increíbles vistas al mar en venta en las colinas del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1582 m² | Construidos 350 m² | de terraza 237 m² | 5 | 4 | Ref. 149205 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante y espaciosa villa moderna con increíbles vistas al mar en venta en las colinas del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1582 m² | Construidos 350 m² | de terraza 237 m² | 5 | 4 | Ref. 149205 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Impresionante y espaciosa villa moderna con increíbles vistas al mar en venta en las colinas del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1582 m² | Construidos 350 m² | de terraza 237 m² | 5 | 4 | Ref. 149205 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante y espaciosa villa moderna con increíbles vistas al mar en venta en las colinas del este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1582 m² | Construidos 350 m² | de terraza 237 m² | 5 | 4 | Ref. 149205 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.