Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Único ático dúplex de lujo totalmente reformado en venta en el centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 m² de terraza 9 m² 2 2 Ref. 149294 **899.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impresionante ático de lujo totalmente renovado en venta en el puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella

OFF MARKET

DESTACADO:

- Precio muy reducido
- En la marina de Puerto Banús
- Completamente reformado, con modernas instalaciones y accesorios
- Con vistas al mar Mediterráneo y al puerto deportivo

LA UBICACIóN:

- Incomparable ubicación, ¡en la marina de Puerto Banús!
- Puerto Banús es ampliamente conocido como la zona de asueto de los ricos y famosos que vienen aquí a disfrutar de sus hermosas playas con sus elegantes clubes de playa, finos restaurantes, elegantes boutiques de diseño y una animada vida nocturna. Todo esto y mucho más está ahora en su puerta.
- Para sus necesidades de compras más grandes y todo tipo de servicios, simplemente cruce la calle hasta el centro comercial El Corte Inglés.
- Por si fuera poco, sólo hay 8 minutos en coche al centro comercial de La Cañada y 5 minutos en coche al centro de Marbella, a través de la elegante Milla de Oro, donde hay una gran variedad de servicios y comodidades de 5 estrellas.
- Si le gusta el golf, está a sólo unos minutos del famoso Valle del Golf de Marbella, con 3 magníficos campos en la vecina Nueva Andalucía (Las Brisas, Los Naranjos en Aloha), y una gran selección de campos en un radio de 10 km.

EL áTICO:

- Muy elegante y único ático de alta gama.
- Completamente reformado con los más altos estándares, con líneas limpias y grandes ventanales. Instalaciones modernas y electrodomésticos de las mejores marcas
- Fantásticas vistas al mar y al puerto deportivo.
- Orientación sur.
- La distribución es la siguiente:

Planta alta: amplia sala de estar abierta, comedor y cocina abierta, aseo de invitados, balcón.
Planta baja: 2 amplios dormitorios en suite con amplios armarios empotrados.

- Los muebles están incluidos en el precio.
- Perfecto como su elegante residencia de vacaciones temporal en medio de un elegante Puerto Banús o como un objeto de inversión con un excelente potencial de alquiler.

Otras características:

- Persianas eléctricas
- Garaje subterráneo
- Calefacción por suelo radiante en los baños
- Aire acondicionado frío/calor
- Portero
- Cocina totalmente equipada con encimeras de Silestone, electrodomésticos Siemens, nevera americana y mucho más.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Único ático dúplex de lujo totalmente reformado en venta en el centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 m² de terraza 9 m² 2 2 Ref. 149294 **899.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Único ático dúplex de lujo totalmente reformado en venta en el centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 m² de terraza 9 m² 2 2 Ref. 149294 **899.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Único ático dúplex de lujo totalmente reformado en venta en el centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 m² de terraza 9 m² 2 2 Ref. 149294 **899.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Único ático dúplex de lujo totalmente reformado en venta en el centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 m² de terraza 9 m² 2 2 Ref. 149294 **899.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Único ático dúplex de lujo totalmente reformado en venta en el centro de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 m² de terraza 9 m² 2 2 Ref. 149294 **899.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.