Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de diseño de lujo sobre plano con licencia de construcción aprobada para la venta, Milla de Oro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 5826 m² | Construidos 1504 m² | de terraza 377 m² | 8 | 8 | Ref. 149383-villa | **4.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espectacular proyecto de villa de lujo con licencia de construcción en venta, en un barrio muy exclusivo de la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO:

- Proyecto de villa de diseño con licencia en vigor.
- En una gran parcela, situada en una de las zonas más exclusivas de Marbella y la Milla de Oro
- Ubicación fascinante que proporciona seguridad, tranquilidad, privacidad y vistas panorámicas increíbles

LA UBICACIóN:

- Lo mejor de la mejor ubicación: en la zona residencial más exclusiva de la ya prestigiosa Milla de Oro de Marbella.
- Urbanización cerrada con seguridad las 24 horas del día, salpicada de villas y apartamentos de gran lujo.
- Las vistas incluyen el cercano Pico de la Concha y la asociada Sierra Blanca, el Mar Mediterráneo y el valle de Marbella hacia el mar.
- Disfrutando de seguridad de primera clase, tranquilidad y privacidad, pero a sólo unos minutos de todas las comodidades de la ciudad de Marbella y del brillo y glamur de Puerto Banús.

EL PROYECTO DE LA VILLA:

- Proyecto de edificio de diseño ultra lujoso concebido por un equipo internacional
- Se trata de una casa familiar en forma de V, una obra maestra, situada en un jardín con un fabuloso telón de fondo de montañas y exuberante vegetación.
- Un diseño único donde se combinan materiales modernos y tradicionales para integrarse perfectamente en el entorno natural.
- El proyecto arquitectónico de la villa viene con una licencia de construcción ya aprobada, todo por el precio de 5.900.000 euros.
- La construcción real de la villa tiene un precio aproximado de 4.700.000 euros.
- Para más información y detalles, por favor, póngase en contacto con nosotros.
- El proyecto puede ser completado para el año 2021.

Otras características de la villa incluyen:

- Orientación sur
- Cocina totalmente equipada de una marca de diseño de primera línea
- Calefacción por suelo radiante en todo el edificio
- Aire acondicionado frío/calor

- Chimenea
- Ascensor privado
- Domótica
- Piscina interior y exterior privada y climatizada
- Garaje para 3 coches
- Sótano y almacenamiento

Ventajas de comprar sobre plano:

- Usted puede decidir sobre el acabado
- Usted puede modificar la distribución interna
- Usted tiene la oportunidad de comprar a un precio significativamente más bajo que el precio de mercado final

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Off-plan masterpiece designer villa with approved building license for sale, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 5826 m² | Construidos 1504 m² | de terraza 377 m² | 8 | 8 | Ref. 149383-villa | **4.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Off-plan masterpiece designer villa with approved building license for sale, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 5826 m² | Construidos 1504 m² | de terraza 377 m² | 8 | 8 | Ref. 149383-villa | **4.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.