Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nueva villa de lujo contemporáneo con vistas al mar en venta en una elegante finca – Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1710 m² | Construidos 575 m² | de terraza 526 m² | 4 | 4 | Ref. 149550

1.580.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Impresionante villa moderna de nueva construcción con vistas panorámicas al mar, Marbella Este

DESTACADO:

- En construcción
- Vistas panorámicas al mar y a la montaña
- En una finca con gran belleza natural, privacidad y tranquilidad!
- Estilo contemporáneo, altas especificaciones

LA UBICACIóN:

- Un entorno impresionante y prominente: en una hermosa y segura finca al este de Marbella.
- Rodeada de una abundante y bella flora y fauna andaluza.
- Tranquilidad y privacidad.
- Increíbles vistas panorámicas sobre las montañas, el valle y el mar Mediterráneo.
- A tan sólo 5 o 7 minutos en coche se encuentran los servicios, incluyendo bancos, centros comerciales, cafeterías, restaurantes, escuelas y todo tipo de instalaciones de entretenimiento.
- Muy cerca de la renombrada e internacional Academia de Golf de Hofsaess.
- Un campo de golf de 9 hoyos con casa club y restaurante está a sólo un tiro de piedra. A 5 minutos en coche a través del campo se encuentra el mundialmente famoso complejo de golf La Cala con tres campos de campeonato de 18 hoyos.
- A 10 minutos de las playas doradas del Este de Marbella, muchos clubes de playa y restaurantes como Nikki Beach, Siroko Beach, The Beach House, Las Mimosas, Marriott Marbella por nombrar sólo algunos.
- A 20 minutos en coche del centro de Marbella, y a 25 minutos de Puerto Banús.

LA VILLA:

- Estilo arquitectónico contemporáneo
- Diseño muy elegante
- Alto nivel de especificaciones de construcción, instalaciones y accesorios
- Integración de muchas cristaleras que proyectan gran cantidad de luz natural en la casa y complementan las grandes vistas
- La distribución en 3 plantas es la siguiente:

Planta baja: cocina abierta con isla y rincón de desayuno, comedor y sala de estar integrados, aseo de invitados, escaleras, vestíbulo, dormitorio en suite, todos con acceso directo a amplias terrazas y piscina infinita.
Planta alta: escaleras y descansillo, 3 dormitorios en suite, 2 de ellos con terraza privada.
Planta baja: sótano que puede ser usado parcialmente como garaje para 3 coches.

Otras características incluyen:

- Calefacción de suelo radiante con agua
- Aire acondicionado frío/calor
- Energía solar para el agua corriente y el suelo radiante
- Piscina infinita
- Chimenea
- Armarios empotrados
- Cocina totalmente equipada
- Sistema de alarma
- Persianas eléctricas
- Suelos de mármol
- Domótica

Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!
Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nueva villa de lujo contemporáneo con vistas al mar en venta en una elegante finca – Este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1710 m² | Construidos 575 m² | de terraza 526 m² | 4 | 4 | Ref. 149550 | **1.580.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.