Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Nuevos apartamentos modernos de lujo con increíbles vistas al mar en venta, en primera línea de golf en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento | Parcela 19 m² | Construidos 164 m² | de terraza 82 m² | 3 | 3 | Ref. 149572-P

**1.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Apartamentos de golf contemporáneos sobre plano con vistas al mar en venta en una exclusiva urbanización, Marbella Este

## DESTACADO:

- Primera línea en un hermoso campo de golf en Marbella Este
- Espectaculares vistas al mar
- Cerca de los servicios, la playa y el puerto deportivo
- Innovador apartamento de lujo

## LA UBICACIóN:

Posición de primera línea en un precioso campo de golf de 18 hoyos en el extremo este de Marbella, acompañado de espectaculares vistas al mar.
Toda la zona es conocida por su impresionante belleza natural. Está bendecida con una abundancia de pinos, dunas protegidas y playas de arena dorada, a menudo consideradas como las más bellas de Marbella.
Desde la urbanización hay un corto trayecto en coche hasta un pequeño y acogedor puerto deportivo que cuenta con varios bistrós, boutiques, restaurantes y un chiringuito de playa. Las dunas protegidas se extienden desde el puerto deportivo por más de un kilómetro en dirección oeste y están totalmente libres de construcciones residenciales o comerciales.
En un radio de menos de 5 km se encuentran otros excelentes campos de golf.
El complejo se encuentra a tan sólo 10 y 15 minutos del centro de Marbella y Puerto Banús. En dirección este, está a unos 18 minutos de Fuengirola.

## LOS APARTAMENTOS:

Exclusivo e innovador proyecto residencial de 16 apartamentos de lujo (de 1, 3 o 4 dormitorios)
Características arquitectónicas contemporáneas-modernas, en las que el influjo de la luz mediterránea juega un papel importante y crea hogares luminosos y aireados.

*Opciones, precios y tamaños:*

Apartamentos de 3 dormitorios
Superficie construida: 164m2
Terrazas cubiertas: 68m2
Terrazas abiertas: 14m2
Tamaño del jardín: 19m2
Precios: 1.150.000 euros

*Otras características:*
Doble acristalamiento con marcos de aluminio y aislamiento térmico y acústico
Persianas motorizadas
Suelos de cerámica de Porcelanosa (con 2 opciones a elegir)
Armarios empotrados
Techos suspendidos

Aire acondicionado frío/calor
Enchufes eléctricos de ABB
Automatización del hogar, controlada por teléfono inteligente, tableta o pc
TV terrestre y satelital

*En cuanto al complejo:*
Completamente cerrado con una puerta de acceso
Camino dentro del complejo
Jardines comunitarios ajardinados
Sistema de riego automático
2 piscinas comunitarias

***Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!***
***Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Nuevos apartamentos modernos de lujo con increíbles vistas al mar en venta, en primera línea de golf en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento | Parcela 19 m² | Construidos 164 m² | de terraza 82 m² | 3 | 3 | Ref. 149572-P | **1.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Nuevos apartamentos modernos de lujo con increíbles vistas al mar en venta, en primera línea de golf en Marbella Este

Marbella Area

Apartamento | Parcela 19 m² | Construidos 164 m² | de terraza 82 m² | 3 | 3 | Ref. 149572-P | **1.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.