Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Se vende una encantadora y espaciosa villa de estilo rústico, a poca distancia de los servicios y del centro de San Pedro, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2979 m² | Construidos 559 m² | - | 6 | 5 | Ref. 149696 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa única de estilo tradicional con casa de huéspedes a la venta, a poca distancia del centro de San Pedro, Marbella

DESTACADO:

- A poca distancia de todos los servicios y el centro de San Pedro
- Cerca de la playa y del golf
- Amplia villa tradicional con gran parcela/jardín y piscina privada
- Apartamento de invitados independiente
- Oportunidad de renovar/modernizar o reemplazar por una nueva villa

LA UBICACIóN:

- A poca distancia del centro de la ciudad de San Pedro y de todos sus servicios, restaurantes, bancos, cafés y un bonito campo de golf que pertenece a un complejo de lujo con dos campos de 18 hoyos de calidad e instalaciones de gimnasio, spa, sauna y comedor.
- Otro hotel de una renombrada cadena está literalmente a un tiro de piedra y cuenta con piscinas, gimnasio, salas de reuniones, restaurantes y un parque infantil.
- También un gran centro comercial con un supermercado Supersol, varios restaurantes, bancos está a poca distancia.
- Una plétora de campos de golf y resorts adicionales están cerca, incluyendo los campos de Guadalmina, Atalaya, El Paraíso, Los Arqueros y todos los campos del Valle del Golf, incluyendo La Quinta, Las Brisas, Aloha, Los Naranjos.
- Puerto Banús y Marbella están a 5 y 10 minutos en coche respectivamente.

LA VILLA:

- Amplia y muy elegante villa de estilo rústico con muchas características tradicionales como techos abovedados de madera, suelos de piedra y terracota, baños de mármol, varias chimeneas, suministro de agua propio, patio con fuente, etc...
- Un salón y comedor de planta abierta.
- Cocina completamente equipada.
- Amplio jardín con piscina privada, gran terraza y zona de barbacoa.
- Casa de invitados independiente, con cocina totalmente equipada, 2 dormitorios en-suite y sala de estar.
- Una entrada con mucho espacio para aparcar, además de un garaje interior.
- Sala de almacenamiento y bodega
- Esta propiedad y su parcela también podría ser atractiva para un proyecto de modernización o para construir una villa completamente nueva.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique traditional style villa with separate guest house for sale, walking distance to San Pedro centre, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2979 m² | Construidos 559 m² | - | 6 | 5 | Ref. 149696 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique traditional style villa with separate guest house for sale, walking distance to San Pedro centre, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2979 m² | Construidos 559 m² | - | 6 | 5 | Ref. 149696 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique traditional style villa with separate guest house for sale, walking distance to San Pedro centre, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2979 m² | Construidos 559 m² | - | 6 | 5 | Ref. 149696 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique traditional style villa with separate guest house for sale, walking distance to San Pedro centre, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2979 m² | Construidos 559 m² | - | 6 | 5 | Ref. 149696 | **1.395.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Unique traditional style villa with separate guest house for sale, walking distance to San Pedro centre, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2979 m² | Construidos 559 m² | - | 6 | 5 | Ref. 149696

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.