



### Apartamento en venta con hermosas vistas abiertas, en Nueva Andalucía

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 40 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 149661-G

🏠 449.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Atractivo y moderno apartamento con amplia terraza y vistas al mar en venta, en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

### VENDIDO

Para obtener información actualizada de las propiedades disponibles y/o concertar un cita para visitarlas, por favor contáctenos!

### DESTACADO:

- En un exclusivo complejo con instalaciones y servicios de primera calidad
- Recientemente renovado y modernizado completamente
- Un gran apartamento de 2 camas con una distribución abierta
- Terraza de 40m2 con orientación sureste
- Vistas parciales del mar

### LA UBICACIÓN:

**En un exclusivo complejo en una posición elevada en la codiciada Nueva Andalucía.**

El complejo se beneficia de hermosas vistas del Valle del Golf y del Mar Mediterráneo.

A un paso de los principales campos de golf del Valle del Golf, incluyendo Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf y Aloha Golf, todos ellos con una gran casa club.

Otros campos de golf de primera clase están a sólo 10 ó 15 minutos en coche e incluyen los campos de La Quinta, Los Arqueros, El Higueral en la vecina Benahavis y Atalaya, Guadalmina y El Paraíso, justo al lado de la carretera costera A7 en dirección a Estepona.

Los servicios pueden encontrarse en el cercano centro comercial de Nueva Andalucía (a 5 minutos en coche) o en los grandes almacenes de El Corte Inglés, un poco más lejos en Puerto Banús.

Puerto Banús es muy conocido por su atractivo puerto deportivo, sus muchas boutiques de diseño, restaurantes y bares finos, sus encantadoras playas con varios elegantes clubes de playa. La Milla de Oro con los conocidos complejos de 5 estrellas de Marbella Club y Puente Romano, sus atractivas instalaciones asociadas y el centro de Marbella están también a menos de 10 y 15 minutos en coche respectivamente.

### EL COMPLEJO:

**El exclusivo complejo de lujo está diseñado para ofrecerle servicios de primera clase durante todo el año.**

Hay un servicio de conserjería que incluye lavandería, reservas de restaurantes, excursiones, golf, traslados al aeropuerto, reservas de alquiler de coches y bicicletas, limpieza de apartamentos, servicio de catering, etc.

Urbanización cerrada con seguridad las 24 horas.

Jardines tropicales ajardinados con 4 piscinas, incluyendo una piscina para niños y una piscina semi-olímpica climatizada.

Los servicios de lujo en el sitio incluyen:

- Bar y restaurante en la piscina (cocina fresca mediterránea y asiática)
- Spa y centro de fitness de no menos de 500m2
- Tienda de conveniencia
- Sala de reuniones para 8 personas
- Club infantil
- Bodega de vino
- Aparcamiento subterráneo

## **EL APARTAMENTO:**

Un apartamento recientemente renovado y modernizado

Gran terraza de 40m2, ideal para los que quieren disfrutar al máximo del clima mediterráneo

Vistas parciales al mar

Cocina abierta, moderna y completamente equipada

2 habitaciones muy grandes

Calefacción por suelo radiante en los baños

Aire acondicionado frío/calor

Aparcamiento subterráneo

Trastero

**Tenemos más apartamentos en este fantástico complejo, por favor contáctenos para más información.**



## Apartamento en venta con hermosas vistas abiertas, en Nueva Andalucía

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 40 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 149661-G

🏠 449.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento en venta con hermosas vistas abiertas, en Nueva Andalucía

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 40 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 149661-G

🏠 449.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento en venta con hermosas vistas abiertas, en Nueva Andalucía

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 40 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 149661-G

🏠 449.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento en venta con hermosas vistas abiertas, en Nueva Andalucía

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 40 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 149661-G

🏠 449.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento en venta con hermosas vistas abiertas, en Nueva Andalucía

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 40 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 149661-G

🏠 449.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



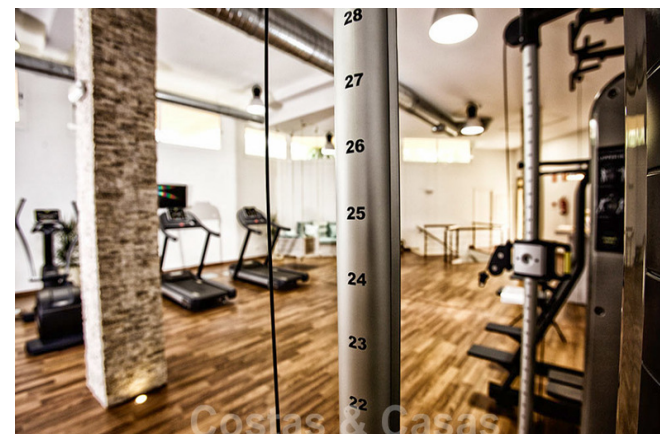
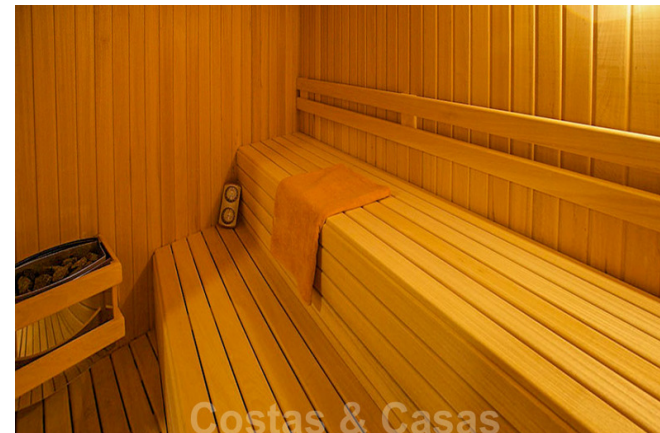
## Apartamento en venta con hermosas vistas abiertas, en Nueva Andalucía

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 40 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 149661-G

🏠 449.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



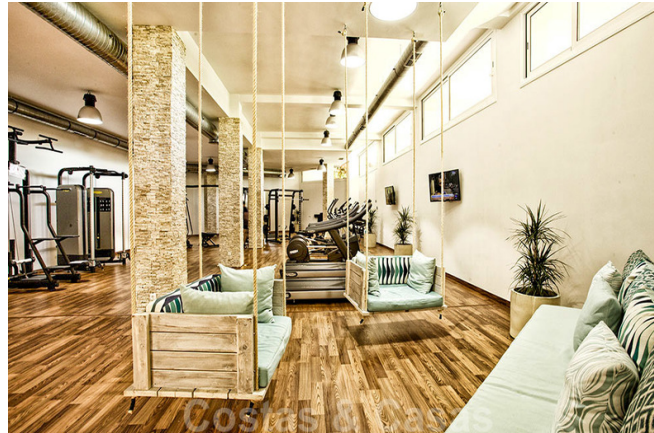
## Apartamento en venta con hermosas vistas abiertas, en Nueva Andalucía

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 110 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 40 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 149661-G

🏠 449.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamento en venta con hermosas vistas abiertas, en Nueva Andalucía

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 110 m<sup>2</sup>  de terraza 40 m<sup>2</sup>  2  2  Ref. 149661-G

 449.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.