Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Encantadora villa de lujo totalmente renovada con vistas al mar y a la montaña en venta, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424

1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Se vende villa de estilo rústico completamente modernizada con magníficas vistas, Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO:

- En la popular Nueva Andalucía, cerca de los servicios, el golf, Puerto Banús
- Orientada de oeste a suroeste
- Una villa de lujo completamente renovada y modernizada
- Vistas al mar y a la montaña

LA UBICACIóN:

- En una tranquila y privada zona residencial, en las colinas de Nueva Andalucía
- Complejo residencial cerrado de villas de lujo
- El complejo ofrece amplias vistas del pico de la montaña de la Concha y del Mar Mediterráneo
- A un paso de un pintoresco lago con aves acuáticas y tortugas silvestres, una popular zona de picnic y posibilidades de recreo acuático para jóvenes y mayores.
- Las Brisas Golf, Aloha Golf y Los Naranjos Golf, es decir, los 3 principales campos de golf del Valle del Golf de Nueva Andalucía están a un corto paseo en buggy. Otros campos de golf finos como La Quinta y los Arqueros también están cerca, a sólo unos minutos en la vecina Benahavis.
- A 3 minutos en coche de un supermercado local de Mercadona. 5 minutos en coche al centro comercial Centro Plaza de Nueva Andalucía. En la parte superior de las casas club de los muchos clubes de golf de Nueva Andalucía, hay un montón de excelentes restaurantes y cafeterías, por lo que nunca tendrá que conducir lejos para cenar o simplemente disfrutar de una bebida.
- A 6-7 minutos en coche de Puerto Banús, los grandes almacenes de El Corte Inglés, la playa y varios clubs de playa de moda.

LA VILLA:

- Villa de estilo rural, totalmente renovada recientemente (2019)
- Villa de alta calidad con la última tecnología y lujosas instalaciones y accesorios.
- Orientada de sur a oeste
- Vistas panorámicas al mar y la montaña, rodeadas de naturaleza
- Jardín privado con piscina privada y con zona de chill out y barbacoa
- Calefacción por suelo radiante en los baños
- Aire acondicionado frío/calor
- Persianas
- Garaje para 3 coches
- Sistema de alarma

- Planta baja: gran salón-comedor abierto y cocina integrada totalmente equipada. Dormitorio de invitados con baño. Aseo de invitados. Acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas y a la piscina privada.
- Planta superior: amplio dormitorio principal en suite con terraza.
- Planta baja: 2 dormitorios de invitados en suite

El mobiliario es negociable

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora villa de lujo totalmente renovada con vistas al mar y a la montaña en venta, Nueva Andalucía, Marbella

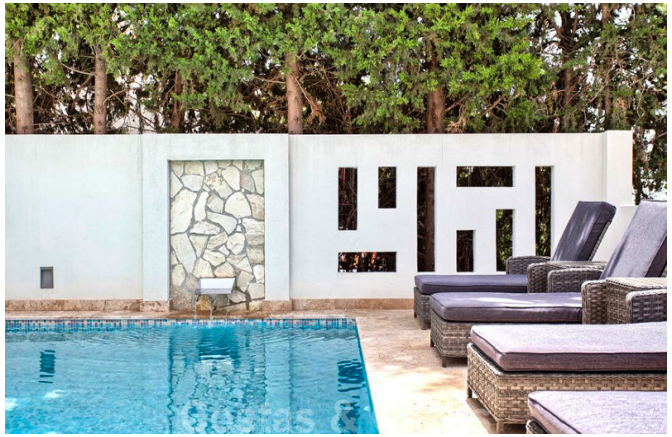
Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424 | **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora villa de lujo totalmente renovada con vistas al mar y a la montaña en venta, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424 | **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Encantadora villa de lujo totalmente renovada con vistas al mar y a la montaña en venta, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424 | 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Encantadora villa de lujo totalmente renovada con vistas al mar y a la montaña en venta, Nueva Andalucía, Marbella

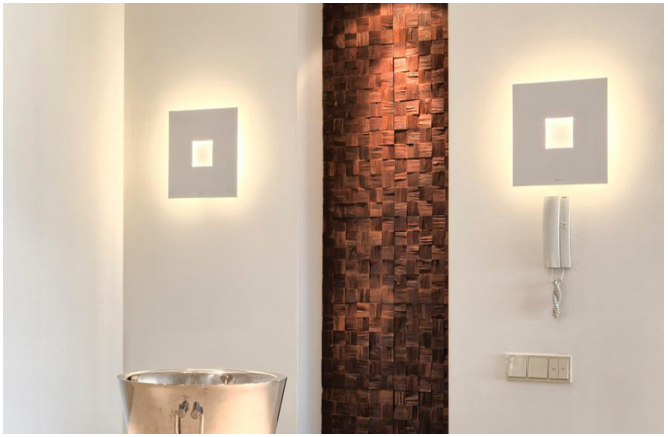
Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424 | 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Encantadora villa de lujo totalmente renovada con vistas al mar y a la montaña en venta, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 806 m² | Construidos 234 m² | - | 4 | 4 | Ref. 150424 | **1.795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.