



**¡Oportunidad! Últimas unidades. Listo para mudarse. Espléndidos nuevos apartamentos con increíbles vistas al mar en venta en una hermosa finca en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 104 a 153 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 35 a 338 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 a 3 # Ref. 150521

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Áticos de lujo a estrenar con vistas panorámicas al mar en Benahavis, Marbella

### DESTACADO:

- Impresionante complejo moderno de baja densidad
- En una hermosa finca en la montaña con todas las comodidades, lago, playa artificial
- Impresionantes vistas del mar y la montaña
- Diseño innovador
- **Último ático y últimos 3 apartamentos, de los cuales 2 con un gran jardín**
- **Ático: listo para entrar a vivir. Apartamentos: listo en noviembre de 2020**

### LA UBICACIÓN:

- En un nuevo complejo que forma parte de una encantadora finca de 200 hectáreas en las hermosas montañas de la Sierra de las Nieves, justo al norte de Nueva Andalucía.
- El complejo comprende varias promociones de villas y apartamentos, todos cuidadosamente dispuestos alrededor de un hotel, varios restaurantes, tiendas, campo de golf con academia, spa con gimnasio, centro ecuestre, huertos y un lago privado con playa artificial, recreando el estilo de vida de playa justo en su puerta, en las montañas.
- Impresionantes vistas panorámicas del pico de la montaña de La Concha, el Mar Mediterráneo hacia el norte de África y Gibraltar.
- El complejo turístico pretende ser una mezcla perfecta de tradición, belleza natural y vida moderna. La tranquilidad, el confort y el espacio son los principales rasgos de esta fantástica finca.
- Todas las comodidades están presentes, pero los centros comerciales y los campos de golf de Puerto Banús, Marbella, Nueva Andalucía y San Pedro están a menos de 10 o 15 minutos en coche.

### EL COMPLEJO:

- Impresionante complejo de apartamentos y áticos con lo último en diseño moderno
- Integrado perfectamente en el impresionante entorno natural
- Un proyecto exclusivo de baja densidad compuesto por 12 edificios de tres pisos con sólo 3 apartamentos por nivel, 90 en total.
- Piscinas comunes para adultos y niños y hermosos jardines con romero, buganvillas y olivos.

### LOS ÁTICOS:

- Cada apartamento está orientado al sur o al suroeste y cuenta con increíbles vistas al mar.
- De diseño innovador, acabados interiores y exteriores a medida con materiales tradicionales. Los diseños incluyen azulejos árabes, piedra y madera.
- Contexto moderno donde el hormigón, el vidrio y las tecnologías del siglo XXI se incorporan sin esfuerzo tanto en el diseño del edificio como en el paisaje.
- La luz natural inunda todos los apartamentos, realizada por los diseños de planta abierta y las impresionantes paredes y balaustradas de vidrio de suelo a techo.
- Cada apartamento tiene 2 o 3 dormitorios, este último con un baño extra para invitados. La privacidad, la comodidad y el confort están asegurados.

*Actualización 29/09/2020*

#### **Ático de 2 dormitorios: ÚLTIMO ÁTICO**

Superficie construida: 101m<sup>2</sup>, Terrazas: 35m<sup>2</sup>, 2 baños, 1 plaza de garaje, 1 trastero

Orientación suroeste

Precio: 510.000 € 495.000 €

¡Se recomienda visitarlo temprano!

**¡Listo para mudarse!**

#### **Apartamento de 2 habitaciones**

Superficie construida: 104m<sup>2</sup>, Terrazas: 60m<sup>2</sup>, 2 baños, 1 plaza de garaje, 1 trastero

Orientación suroeste

Primer piso

Precio: 545.000 €

Terminación: aprox. Noviembre de 2020

#### **Apartamento jardín de 2 dormitorios**

Superficie construida: 108m<sup>2</sup>, Terrazas: 61m<sup>2</sup>, Jardín: 199m<sup>2</sup>, 2 baños, 1 plaza de garaje, 1 trastero

Orientación sur

Precio: 560.000 €

Terminación: aprox. Noviembre de 2020

#### **Apartamento jardín de 3 habitaciones**

Superficie construida: 153m<sup>2</sup>, Terrazas: 91m<sup>2</sup>, Jardín: 227m<sup>2</sup>, 2 + 1 baños, 2 plazas de garaje, 1 trastero

Orientación sur

Precio: 746.000 €

Terminación: aprox. Noviembre de 2020

*Otras características (para una lista detallada de especificaciones y calidades, por favor contáctenos):*

- Automatización del hogar
- Asignación de espacio de estacionamiento en el garaje comunitario
- Un trastero privado...
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos de Siemens y Bosch
- Marcos de aluminio con doble acristalamiento Climalit
- Suelos de porcelana de primera calidad
- Persianas motorizadas en los dormitorios
- Alarma

***Vea todos los nuevos desarrollos que se adaptan a sus criterios con nosotros!***

***Una oportunidad para comprar a precios de promotor, con nuestro servicio de primera categoría incluido, completamente gratis!***



**¡Oportunidad! Últimas unidades. Listo para mudarse. Espléndidos nuevos apartamentos con increíbles vistas al mar en venta en una hermosa finca en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 104 a 153 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 35 a 338 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 a 3 # Ref. 150521

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



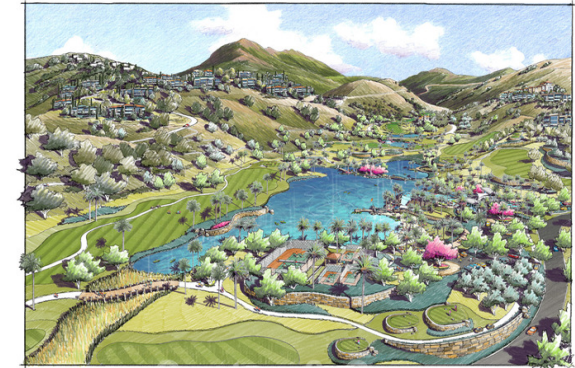
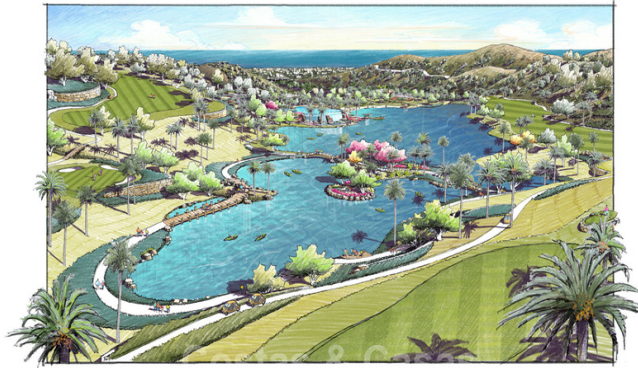
**¡Oportunidad! Últimas unidades. Listo para mudarse. Espléndidos nuevos apartamentos con increíbles vistas al mar en venta en una hermosa finca en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 104 a 153 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 35 a 338 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 150521

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Oportunidad! Últimas unidades. Listo para mudarse. Espléndidos nuevos apartamentos con increíbles vistas al mar en venta en una hermosa finca en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 104 a 153 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 35 a 338 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📺 2 a 3 # Ref. 150521

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**¡Oportunidad! Últimas unidades. Listo para mudarse. Espléndidos nuevos apartamentos con increíbles vistas al mar en venta en una hermosa finca en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 104 a 153 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 35 a 338 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 150521

🏠 495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.